



## ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 20 D'OCTUBRE DE 2021

### Identificació de la sessió:

Núm. PLE2021000007  
Caràcter: Sessió Extraordinària  
Data: 20 d'octubre de 2021  
Hora d'inici: 20:00 h  
Hora de fi: 21:15  
Lloc: Sala de Plens

### Hi assisteixen:

Noemi Bastias Codina, Alcaldessa (IV-Ids)  
Albert Bosch Puig, Regidor (IV-Ids)  
Victor Niubo Garcia, Regidor (IV-Ids)  
Arola Maria Campaña Barcelo, Regidora (IV-Ids)  
Margarida Feliu Portabella, Regidora (ERC-SV)  
Maria Formatje Bancells, Regidora (ERC-SV)  
Jordi Palau Font, Regidor (ERC-SV)  
Ines Portet Blancafort, Regidor (ERC-SV)  
Ricard Argenter Tomas, Regidor (JxV)

### Secretària:

M Teresa Cunillera Girona, Secretària

### Desenvolupament de la sessió:

Un cop la secretària ha comprovat l'existència del quòrum que cal perquè es pugui iniciar la sessió, es comencen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

Als efectes de la constància fidel del desenvolupament de la sessió, aquesta ha estat enregistrada íntegrament en suport digital en format àudio, un exemplar del qual enregistrament, sense perjudici de la seva disponibilitat a la pàgina web municipal i demás mitjans de publicació que es puguin adoptar, consta arxivat a la Secretaria de l'Ajuntament als efectes de la seva constància, acreditació o fe pública del seu contingut i disponibilitat de poder-se contrastar.

En la present transcripció es fa constar el minutatge de localització en l'enregistrament de les intervencions dels membres de la Corporació en cadascuna dels punts de l'Ordre del dia i demás continguts de la sessió de naturalesa no resolutiva. El minutatge s'expressa en hores, minuts i segons.

## 1. APROVACIO PROJECTE REFORMA AJUNTAMENT (ANTIGUES ESCOLES)

Vist el projecte d'obra ordinària titulat "*PROJECTE REFORMA DE L'AJUNTAMENT (ANTIGUES ESCOLES) PUOSC 2020-2024.*", redactat per l'arquitecte Sr. Víctor Catalan Casas.

Per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès informe que acredita que el projecte esmentat compleix la normativa urbanística, així com les prescripcions tècniques que hi són aplicables, i reuneix, alhora, tots els documents i requisits que exigeix el Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de contractes dels sector públic i els articles 24 a 33 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya, aprovat mitjançant el Decret 179/1995.

En l'esmentat informe consta que el projecte d'obres de referència conté l'estudi de seguretat i salut que preveu l'article 5 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, mitjançant el qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

Que el pressupost d'execució per contracta del projecte és de **447,125.31** Euros, fet que determina la competència del Ple segons allò que disposa l'article 52 i 53 del Decret Legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Les obres definides en el projecte consisteixen en la reforma interior i d'estructura de la part central i dreta de l'edifici de les escoles velles i Ajuntament, modificant la distribució actual i fent-la accessible per tal de donar-li diferents usos com són el del casal d'avis, centre cívic, sala polivalent i centre de serveis.

### FONAMENTS DE DRET.

El procediment d'aprovació dels projectes d'obres locals requereix, segons l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, la seva aprovació inicial, la submissió a informació pública per un període mínim de trenta dies i l'aprovació definitiva, sense que es pugui aplicar en el present cas el procediment abreujat, propi de les obres de reparacions menors i de conservació i manteniment a què fan referència els articles 34, 35.2 i 37.6 de l'esmentat Decret 179/1995.

Aquest Ple és competent per aprovar el citat projecte de conformitat amb l'article 52/ 53 del Decret Legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, es proposa al Ple l'adopció dels següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar inicialment el projecte d'obres municipal denominat PROJECTE REFORMA DE L'AJUNTAMENT (ANTIGUES ESCOLES) PUOSC 2020-2024, redactat per l'arquitecte Sr. Víctor Catalan Casas, amb un pressupost d'execució de **541,021.63 IVA inclòs**.

**Segon.-** Sotmetre el projecte a informació pública per un termini de trenta dies, a comptar des de la publicació del corresponent anunci al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la corporació i a la pàgina web municipal: [www.viladrau.cat](http://www.viladrau.cat)

**Tercer.-** Establir que si durant el període d'exposició pública no es presenta cap al·legació ni suggeriment, el projecte quedarà definitivament aprovat, declarant-se aquesta circumstància per Decret de l'Alcaldia.

La proposta és aprovada per la majoria absoluta dels membres de dret de la Corporació amb el següent resultat:

Vots a favor (5): Noemí Bastias Codina, Albert Bosch Puig, Arola Maria Campaña Barcelo, Víctor Niubo Garcia, Ricard Argenter Tomas.

Vots en contra (4): Margarida Feliu Portabella, Maria Formatje Bancells, Jordi Palau Font, Ines Portet Blancafort.

Abstencions (0)

***Intervencions: (0:01:10 a 0:59:45)***

Presenta la proposta la **Sra. Alcaldessa**, la qual explica els motius pels que es convoca aquest Ple extraordinari, ja que l'obra està inclosa al PUOSC, i això implica uns terminis per a la seva execució i també explica els motius que els han portat a variar la ubicació en un principi del Consultori mèdic a l'ala dreta, entrant per la porta principal, i canviar-la per l'ala esquerra per a poder donar compliment a la normativa d'accés a un centre de salut, la qual cosa implica el trasllat del centre d'activitats de la gent gran, actualment situat a l'ala esquerra, passar-lo a l'ala dreta, tal i com contempla el projecte que es presenta.

Intervé la Regidora **Sra. Margarida Feliu**, portaveu del grup SV-ERC, per manifestar la seva posició davant aquesta variació de usos que el seu grup ha conegut fa 1 setmana, en la reunió informativa i que ja aleshores i ara demanen que es tregui de l'ordre del dia, per tal de poder presentar alternatives als usos que es presenten. Pel que fa a les solucions arquitectòniques els sembla que tothom pot estar d'acord en que aquest edifici (actualment Ajuntament) necessita d'una rehabilitació, però són els usos els que cal

revisar. Després de diverses consultes efectuades el grup de SV-ERC considera que el centre de dia no s'ha de traslladar de lloc, ningú qüestiona la seva ubicació i si es fa només pel Consultori aleshores potser el que cal es plantejar-se si s'ha de fer un Consultori nou, sinó es poden trobar altres usos per l'ala dreta, com poden ser les oficines de l'Ajuntament. S'ha d'estudiar, ja que consideren que el què es planteja té un cost tant important tant a nivell econòmic com a nivell social, que fa imprescindible un estudi més a fons: No ens agradaria votar, diu la Sra. Feliu, per nosaltres és un error.

A continuació intervé el portaveu de JxV, Sr. **Ricard Argenter**, el qual manifesta que ja en l'anterior legislatura s'havia parlat de portar tots els serveis a aquest edifici, tant el centre de dia, com el Consultori, com el Casal d'avis, inclús s'havia parlat de portar-hi la llar d'infants. Per tant és un tema molt treballat, tot i que finalment cal fer aquest canvi per tal de complir amb els accessos al Dispensari, però ell creu que és un projecte interessant.

Intervé a continuació el Regidor **Sr. Albert Bosch**, del grup IV-IdS, el qual explica el perquè es convoca un ple extraordinari, i perquè no es treu aquest punt de l'ordre del dia, ja que cal tenir en compte que l'obra està inclosa en el PUOSC i amb una subvenció que s'ha decidit en funció dels usos que es van posar en la sol·licitud (185.000 € per aquest edifici i 60.000 més pel de Can Sià) i això no es pot canviar així com així. Per tant aquest canvi només es planteja quan una vegada fet l'estudi de l'ala dreta amb el Consultori, el personal del Dispensari no veuen viables els accessos i això va portar a plantejar aquests canvis, sempre sense perdre de vista que el què volem és que aquest sigui l'edifici del poble, amb els serveis que des del primer dia havíem dit, sabem que es una decisió difícil, ja que som conscients que només fa 2 anys que està en funcionament el centre de serveis però hem de tenir una mirada a més llarg termini i cal tenir en compte que el Dispensari es un servei imprescindible que actualment no compleix normativa. Explica també el projecte que es faria més immediatament i demana que els interessats vinguin a veure el projecte i facin els suggeriments que considerin.

A continuació intervé el **Sr. Jordi Palau** del grup SV-ERC, comentant que si el que volen es anomenar-lo edifici del poble, potser caldria saber què en pensa el poble, no te sentit primer l'aprovem i després ja ens direu quins suggeriments proposeu.

Contesta el **Sr. Bosch**, que hi ha un període d'exposició pública però fer una consulta pública amb els terminis que hi ha al PUOSC es molt difícil i els usos els van haver de definir en el moment de la sol·licitud en un termini molt curt. Ratifica aquesta exposició la **Sra. Alcaldessa**, la qual manifesta que en el moment d'entrar a l'Ajuntament ja hi havia sobre la taula aquesta proposta, són els usos que ja havia plantejat l'anterior equip de govern. Ara només es planteja un canvi d'ubicació però no es pot canviar tot si no és

perdrà la subvenció. La Regidora **Sra. Feliu**, creu que no s'han de fer només les coses per les subvencions que ens donen. La peça clau es el Dispensari, doncs si no podia anar a l'ala dreta busquem altres alternatives. I ara el que els preocupa és el que ha dit el Sr. Bosch, que el centre de dia es deficitari i per tant donen prioritat al Dispensari, això és molt preocupant, doncs el que cal és treballar per arribar a tenir 1/3 de subvenció, 1/3 a càrrec de l'Ajuntament i 1/3 que el paguen els usuaris. El **Sr. Bosch** manifesta que el que ha dit és que es deficitari però que han de lluitar per a salvar-lo.

Intervenien els Regidors **Srs. Niubó**, demanant que es debatin idees , **la Sra. Feliu**, que ratifica la seva postura de que es mantingui el centre de dia al lloc on està i demanant quan valdran tots aquests canvis, **el Sr. Bosch**, especificant que no és un centre de dia sinó un centre de serveis, **el Sr. Argenter**, que recorda el que han fet altres equips de govern (escape room i Plaça Major).

Finalment tanca el debat l'**Alcaldessa** manifestant que mai ha parlat de tancar el centre de serveis i estant treballant per a tenir places públiques i que a la vista de les postures manifestades es posa a votació el projecte, el qual estarà en exposició pública durant 30 dies.

## 2. CASTANYA I PELLÓ DE PLATA FIRA 2021 14102021

### Antecedents:

Des de l'any 1995 en que es va iniciar la celebració de la Fira de la Castanya, l'Ajuntament de Viladrau, va acordar atorgar uns guardons que anomenem "castanya de plata" i "pelló de plata", que s'atorguen, respectivament, a institucions i persones que s'han destacat en els seus àmbits respectius per la divulgació o promoció de la nostra cultura, en el sentit més ampli.

Per l'edició d'enguany el grup de govern municipal proposa:

- Concedir la **castanya de plata**, no el guardó en forma d'escultura, sinó el seu valor econòmic, estimat en mil euros (1.000,00 €) a **Ponts per la Pau** per la col·laboració de forma voluntària per la promoció de l'educació i la cultura de la pau, i dedicació a l'orientació i a la formació d'aquelles persones immigrades en situació especialment difícil a l'hora de comunicar-se en la llengua del país, i amb el compromís de destinar aquesta quantitat als projectes socials que està realitzant.

- Concedir el **pelló de plata**, al Molt Honorable President **Carles Puigdemont i Casamajó** pel seu coratge, valentia i lideratge al capdavant del poble català en la lluita per portar a terme el referèndum, i per la seva tasca a dia d'avui des de l'exili a Europa pel reconeixement i lluita pel poble català.

La proposta es aprovada per unanimitat, amb el vot a favor de la totalitat dels Regidors i Regidores presents que representen la majoria absoluta dels membres de dret de la Corporació

VOTS A FAVOR: (9) Noemí Bastias Codina, Albert Bosch Puig, Arola Maria Campaña Barcelo, Victor Niubo Garcia, Ricard Argenter Tomas, Margarida Feliu Portabella, Maria Formatje Bancells, Jordi Palau Font, Ines Portet Blancafort.

VOTS EN CONTRA: (0)

ABSTENCIONS: (0)

***Intervencions: (0:59:46 a 1:04:15)***

Exposa la proposta la **Sra. Alcaldessa**, explicant-ne els motius.

Intervé la Regidora **Sra. Feliu**, la qual manifesta que el seu grup votarà a favor però que caldria mantenir la voluntat de que les persones puguin assistir a l'acte per inaugurar la Fira, ja que això es bo per la Fira. També demana com se li farà arribar el guardó al President Puigdemont. Contesta la **Sra. Alcaldessa** que una representació de l'Ajuntament li farà entrega del guardó. També contesta el Regidor **Sr. Bosch** que es va intentar si es podia fer una videoconferència amb el President. Per últim la **Sra. Alcaldessa** manifesta que la Sra. Nàdia del Ponts per la Pau vindrà al gener o febrer a fer un acte però el divendres vindran dos membres de l'Associació a rebre el guardó.

### 3. PRECS I PREGUNTES

***Intervencions: (1:04:35 a 1:08:20)***

La Regidora **Sra. Feliu** del grup SV-ERC exposa que faran només dos precs o preguntes per respecte a les persones del públic que volen intervenir.

La Regidora **Sra. Portet**, demana què s'està fent a l'Espai Montseny. Contesta la **Sra. Alcaldessa** que s'està adequant per a traslladar-hi les oficines de l'Ajuntament provisionalment mentre durin les obres. Aleshores la Sra. Portet demana quin cost té això, contestant la Sra. Alcaldessa que al proper Ple ja l'informarà.



La Regidora **Sra. Formatjé**, demana sobre els plànols d'informació del poble, demanant que en facin arribar als establiments públics perquè no n'hi ha i la gent en demana. La **Sra. Alcaldessa** contesta que ja en tenen de nous i ja els hi faran arribar.

El Regidor **Sr. Argenter**, demana com estan les obres de l'escape room. Contesten la **Sra. Alcaldessa i el Sr. Bosch**, que ja estan força avançades i previsiblement acabaran abans de final d'any.

L'alcaldeixa aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

Signat electrònicament,