



ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 7 DE MARÇ DE 2022

Identificació de la sessió:

Núm. PLE2022000002
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 7 de març de 2022
Hora d'inici: 19:00 h
Hora de fi: 21:15 h
Lloc: Sala Alicia de Larrocha – Espai Montseny

Hi assisteixen:

Noemi Bastias Codina, Alcaldessa (IV-IdS)
Albert Bosch Puig, Regidor (IV-IdS)
Victor Niubo Garcia, Regidor (IV-IdS)
Joan Mercé Mozo, Regidor (IV-IdS)
Margarida Feliu Portabella, Regidora (ERC-SV)
Maria Formatje Bancells, Regidora (ERC-SV)
Jordi Palau Font, Regidor (ERC-SV)
Inés Portet Blancafort, Regidora (ERC-SV)
Ricard Argenter Tomàs, Regidor (JxV)

Secretària:

M. Teresa Cunillera Girona

Desenvolupament de la sessió:

Aquesta sessió es celebra, en virtut del Decret de convocatòria, a la Sala Alicia de Larrocha, per trobar-se l'edifici de l'Ajuntament en obres, havent-se traslladat les oficines i la Sala de Plens a l'edifici municipal de l'Espai Montseny.

Un cop la secretària ha comprovat l'existència del quòrum que cal perquè es pugui iniciar la sessió i d'acord amb la convocatòria, es comencen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

Als efectes de la constància fidel del desenvolupament de la sessió, aquesta ha estat enregistrada íntegrament en suport digital en format àudio, un exemplar del qual enregistrament, sense perjudici de la seva disponibilitat a la pàgina web municipal i demés mitjans de publicació que es puguin adoptar, consta arxivat a la Secretaria de l'Ajuntament als efectes de la seva constància, acreditació o fe pública del seu contingut i disponibilitat de poder-se contrastar.

En la present transcripció es fa constar el minutatge de localització en l'enregistrament de les intervencions dels membres de la Corporació en cadascuna dels punts de l'Ordre del dia i demés continguts de la sessió de naturalesa no resolutiva. El minutatge s'expressa en hores, minuts i segons.



Intervencions: (0:00:20 a 0:01:30)

1.- APROVACIÓ ACTA ANTERIOR

Intervencions: (0:01:35 a 0:01:50)

En virtut del que estableix l'art. 91.1 del ROFRJ de les Corporacions Locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28 de novembre, l'Alcaldesa pregunta si algun membre de la Corporació ha de formular alguna observació a l'acta de la sessió ordinària de PO 17012022, a la qual tots els regidors i regidores han tingut accés des de la convocatòria.

Posada a votació l'aprovació de l'acta esmentada aquesta queda aprovada per unanimitat, amb el vot a favor de la totalitat dels membres de dret de la Corporació.

2.- DONAR COMPTE DECRETS D'ALCALDIA

Intervencions: (0:01:55 a 0:28:05)

Es dona compte de tots els Decrets i Resolucions dictats per l'alcaldia des de l'últim ple ordinari i fins a la celebració del present. Tots els regidors i regidores han tingut els Decret i Resolucions a la seva disposició a través del gestor d'expedients.

Intervé el Regidor **Sr. Palau**, del grup municipal SV-ERC, demanant sobre el decret 15/2022 en que s'accepten unes condicions de l'ACA sobre les captacions d'aigua. Contesta la Sra. Alcaldessa que aquestes condicions l'ACA les va passar tant a AGBAR com a l'Ajuntament ja que no quedava clara la titularitat, finalment i amb la voluntat de poder tirar endavant les obres d'arranjament de les captacions, és l'Ajuntament qui contesta i qui accepta les condicions ja que és a qui s'atorga l'augment de la concessió.

A continuació pregunta la **Sra. Portet**, del grup municipal de SV-ERC, sobre el Decret 26/2022, referent a les obres d'urbanització de la UA 7. Contesta la Sra. Alcaldessa que segons es va aprovar en Ple, finalment s'inicia la licitació de les obres de la UA 7. També la mateixa Regidora, demana pel Decret 30/2022, sobre un aixecament d'una càrrega registral. Contesta la Secretària.

A continuació pregunta la **Sra. Feliu**, del grup municipal de SV-ERC, sobre el decret 48/2022 de contractació menor a una empresa d'assessorament de temes d'aigua, la qual ja va efectuar uns treballs l'any passat. Contesta la Sra. Alcaldessa dient que s'ha hagut de fer aquest contracte perquè si bé l'any passat ja s'havien fet els treballs pels que es va contractar ara cal redactat el nou contracte, establir les noves condicions contractuals, etc, d'acord amb el pressupost presentat. La Sra. Feliu, constata que els dos decrets diuen el mateix, són dos contractes menors, dos anys diferents i sembla que són pel mateix, i demana si en el fons no s'havia de fer un concurs. Contesta el Sr. Bosch dient que si miren els pressupostos veuran que son temes diferents, el primer era fer un estudi previ, del qual hi ha una memòria redactada, i ara es una feina diferent tot i que es evident que ho havien de fer els mateixos que ja coneixen a fons la documentació. La Sra. Feliu no dubta de la feina, tot i que desconeixen el què han fet i el que estan fent, per tant, tot i entenent que s'ha de buscar aquest assessorament, s'ha d'explicar o que el Decret ho expliqui millor. El **Sr. Bosch** i l'**Alcaldesa** es comprometen en el moment en què disposin de la documentació ja més elaborada i apunt de signar a donar les explicacions oportunes.

Continua la Regidora **Sra. Formatjé**, del grup SV-ERC, demanant pel Decret 49/2022, sobre uns pagaments. Contesta l'Alcaldesa que fa referència al pagament del grup municipal de JxV i als tècnics.

La Regidora **Sra. Portet** demana sobre la substitució dels pals de telefònica, demanant sobre alguns que estan en mal estat. Contesta l'Alcaldesa dient que l'arquitecte tècnic està a sobre d'aquest tema.

SIGNATURES

1.- Maria Teresa CUNILLERA GIRONA (AUT) (Secretària - Interventora), 09/05/2022 13:09
2.- NOEMI BASTIAS CODINA (TCAT) (Alcaldessa), 09/05/2022 14:24**Ajuntament
de Viladrau**

A continuació pregunta el Regidor **Sr. Argenter**, del grup JxV, sobre el Decret 33/2022, sobre els camins estratègics del Parc Natural del Montseny, i en concret sobre l'arranjament del Camí de la Solana a la porta de Can Gad. Contesta el **Sr. Bosch**, dient que en aquest cas la Diputació subvenciona l'arranjament de la xarxa que consideren estratègica sense mirar si els camins són públics o privats.

El mateix Regidor demana sobre la contractació d'informadors per la campanya d'enguany, i si aquests fan també tasques de brigada, ja que sovint es troben bosses a l'aparcament. Contesta la **Sra. Alcaldessa** dient que el Parc Natural ja té una brigada per manteniment, de tota manera continua el **Sr. Bosch**, hi ha una reunió prevista amb la Diputació, gestora del parc, i se'ls hi comentarà.

3.- DONAR COMPTE DEL PERÍODE MIG DE PAGAMENT A PROVEÏDORS DEL QUART TRIMESTRE DE 2021 I DE L'EXECUCIÓ TRIMESTRAL DEL PRESSUPOST.

Mitjançant el Reial decret 635/2014, de 25 de juliol, es desenvolupa la metodologia de càlcul del període mig de pagament a proveïdors de les administracions públiques i les obligacions de remissió al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques i de publicació en els portal web, així com les condicions de retenció de recursos dels règims de finançament per satisfer les obligacions pendents de pagament amb els proveïdors, d'acord amb el que preveu la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

ÀMBIT SUBJECTIU

El Reial decret 635/2014 és d'aplicació a tots els subjectes previstos en l'article 2.1 de la LOEPSF, és a dir, el sector administracions públiques d'acord amb la definició i delimitació del Sistema Europeu de Comptes.

FONAMENTS JURÍDICS

- Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera. Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.
- Reial decret legislatiu 9/2017, de 8 de novembre, pel qual s'aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Reial decret 1040/2017, de 22 de desembre, pel qual es modifica el Reial decret 635/2014, de 25 de juliol, pel que es desenvolupa la metodologia de càlcul del període mig de pagament a proveïdors de les administracions públiques i les condicions i el procediment de retenció de recursos dels règims de finançament, previstos en la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Per tot això, en relació amb el període mig de pagament a proveïdors del sector d'administracions públiques de l'Ajuntament de Viladrau corresponent al QUART TRIMESTRE DEL 2021 s'INFORMA:

PRIMER.- L'Ajuntament de Viladrau, en tant que corporació local inclosa en l'àmbit subjectiu definit en l'article 135 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL), està obligada a publicar en el seu portal web i remetre al Ministeri d'Hisenda i



Administracions Públiques, la informació següent sobre el seu període mig de pagament a proveïdors, amb caràcter trimestral:

- Període mig de pagament global a proveïdors.
- Període mig de pagament de cada entitat.
- La ràtio d'operacions pagades de cada entitat.
- La ràtio d'operacions pendents de pagament de cada entitat.

SEGON. De la consulta del registre de factures i de la comptabilitat de l'Ajuntament de Viladrau en resulta la informació següent sobre el període mig de pagament a proveïdors referit al QUART TRIMESTRE de l'any 2021:

ENTITAT	RATIO Operacions Pagades (dies)	Import Pagaments Realitzats (euros)	Ràtio Operacions Pendents (dies)	Import pagaments pendents (euros)	PMP (dies)
VILADRAU	12,47	515.057,84	10 90	109.349,78	12,20

TERCER. De les magnituds anteriors, es conclou que el període mig de pagament a proveïdors del sector d'administracions públiques de l'Ajuntament de Viladrau no supera el termini màxim de pagament previst en la normativa de morositat.

QUART.- Així mateix es dona compte al ple de l'execució del quart trimestre del Pressupost de la Corporació per al 2021, que consta a l'expedient.

La Corporació és dona per assabentada.

Intervencions: (0:28:10 a 0:29:00)

4.- Dació de compte del Decret/Resolució d'aprovació de la liquidació del pressupost general de l'Ajuntament de Viladrau de l'exercici 2021

Tal i com estableix l'article 193.4 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (RDLeg 2/2004), de la liquidació de cada un dels pressupostos que integren el pressupost general i dels estats financers de les societats mercantils dependents de l'entitat, una vegada realitzada la seva aprovació, es donarà compte al Ple en la primera sessió que celebrarà.

Caldrà remetre la còpia de la liquidació del pressupost a l'Administració de l'Estat i a la Generalitat de Catalunya abans de finalitzar el mes de març de l'exercici següent al que correspon.

La liquidació del pressupost de la Corporació, que no té ens dependents, corresponent a l'exercici de 2021, es va aprovar mitjançant decret d'alcaldia el passat 25 febrer de 2022, d'acord amb la Resolució 46/2022 que consta a l'expedient i del que se'n dona compte al Ple en compliment de la legislació indicada en la part expositiva.

La Corporació es dona per assabentada.

Intervencions: (0:29:02 a 0:40:00)

La **Sra. Alcaldessa** explica les xifres de la Liquidació del Pressupost de l'exercici de 2021 que consten al Decret.





Ajuntament de Viladrau

La **Sra. Feliu**, del grup municipal de SV-ERC, manifesta l'oposició del seu grup a aquests comptes perquè els preocupen molt que no s'hagin executat coses com les ajudes covid, les ajudes a les entitats municipals, al consell d'infants, la compra del projector, el manteniment de la fauna i flora....les factures grans són importants però aquests petites coses perquè no s'han fet? Perquè no s'han fet més activitats per la festa de les bruixes? O més activitats culturals?. Contesta la **Sra. Alcaldeessa** dient que potser s'hauria de mirar també com està la vinculació d'aquestes partides, i explica també, pel que fa a les ajudes covid, que si no s'han donat més ajudes es perquè no s'han utilitzat per les persones a les que se'ls van concedir. També intervé el **Sr. Bosch**, dient que hi ha coses que salten d'un any a l'altre, depenen de quan es fa la despesa. També el **Sr. Niubó**, intervé per explicar que la partida d'activitats de les entitats s'ha fet efectiva a principis d'aquest any i per això no surt en la liquidació del 2021.

5.- Dació de compte de l'Informe anual emès per la Intervenció general de l'Ajuntament de Viladrau, relatiu a les resolucions adoptades l'alcaldeessa de l'entitat local contràries a les objeccions efectuades o, si s'escau, a l'opinió de la Intervenció General de la Generalitat de Catalunya, les principals anomalies en matèria d'ingressos, els informes d'omissió de la funció interventora i els resultats del control dels comptes a justificar i de les bestretes de caixa fixa, de l'exercici 2021

D'acord amb els articles 218.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, amb el que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL) i 15.6 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel que s'aprova el règim jurídic del control intern a les entitats del sector públic local (RCIL), l'òrgan interventor, en ocasió de la dació de compte de la liquidació del pressupost, ha d'elevat al ple l'informe anual de totes les resolucions adoptades pel president de l'entitat local contràries a les objeccions efectuades o, si s'escau, a l'opinió de l'òrgan competent de l'administració que tingui la tutela financera al qual s'hagi sol·licitat informe, així com un resum de les principals anomalies detectades en matèria d'ingressos.

A més, l'article 28.2 del RCIL estableix que els informes d'omissió de la funció interventora emesos durant l'exercici s'han d'incloure, també, en l'esmentat informe anual que s'ha d'elevat al ple.

Finalment, en compliment de l'article 27.2 del RCIL, en un punt addicional de l'informe anual s'han d'incloure els resultats obtinguts del control dels comptes a justificar i de les bestretes de caixa fixa.

D'acord amb els esmentats articles 218.1 del TRLRHL i 15.6 del RCIL, i atès que la liquidació del pressupost ha estat aprovada per Resolució de data 23 de febrer de 2022 i que de la mateixa es preveu que se'n doni compte en el ple del mes de març de l'Ajuntament de Viladrau.



Per tot això, l'Alcaldessa dóna compte al ple de la corporació de l' informe anual de l'Ajuntament de Viladrau emès per part de la Intervenció general en data 23 de febrer de 2022, relatiu a les resolucions adoptades pel president de l'entitat local contràries a les objeccions efectuades, les principals anomalies en matèria d'ingressos, els informes d'omissió de la funció interventora i els resultats del control dels comptes a justificar i de les bestretes de caixa fixa, corresponent a l'exercici 2021, amb la informació que es transcriu tot seguit i que es concreta en:

1) Resolucions adoptades pel president de l'entitat local contràries a les objeccions efectuades per la Intervenció.

- S'han emès 175 informes de fiscalització o d'intervenció, dels quals 2 amb objeccions, 1 amb objeccions i observacions i 18 amb observacions, si bé no s'ha adoptat cap acord ni aprovat cap Resolució i/o decret contrari a les objeccions efectuades per la Intervenció.

2) Resolucions adoptades pel president de l'entitat local contràries a l'opinió de la Intervenció General de la Generalitat de Catalunya.

- No s'han emès informes de fiscalització o d'intervenció amb objeccions, i per tant, no s'ha aprovat cap resolució i/o decret contrari a l'opinió de la Intervenció General de la Generalitat de Catalunya.

3) Informes d'omissió de la funció interventora.

- No s'han emès informes d'omissió de la funció interventora.

4) Resultats del control dels comptes justificatius dels pagaments a justificar.

- No hi ha pagaments a justificar.

5) Resultats del control dels comptes justificatius de les bestretes de caixa fixa.

- No hi ha bestretes de caixa fixa.

6) Resum de les principals anomalies detectades en matèria d'ingressos.

En haver-se substituït la fiscalització prèvia de drets i ingressos pel control inherent a la presa de raó en comptabilitat, no s'han detectat anomalies en matèria d'ingressos en l'exercici de la funció interventora.

La Corporació es dóna per assabentada.

Intervencions: (0:40:02 a 0:41:30)

Per Secretaria-Intervenció, s'expliquen els informes de control intern que s'han fet durant aquest exercici 2021.

6.-CONCERTACIÓ OPERACIÓ DE PRÉSTEC PER OBRES REFORMA AJUNTAMENT (ANTIGUES ESCOLES) INCLOSES AL PUOSC.-

Considerant que el vigent pressupost municipal per a l'exercici 2022 està prevista la concertació d'una operació de crèdit d'import 370.000,00 € per finançar inversions incloses en el Capítol VI, i que seguidament es detallen:

63201 312 Redacció Projectes PUOSC..... 35.000,00 €



63200 312 Obres Reforma Ajuntament (antigues escoles).. 505.021,63 €

Considerant les condicions ofertades per Caixabank, següents:

Modalitat: Préstec conveni amb la Generalitat de Catalunya pel finançament d'entitats locals, segons Resolució ECF/1898/2003 de 29 de maig.

Tipus d'interès: Euribor 3 mesos + 0,421 %
Amortització: Trimestral

Termini: 10 anys

Sense comissions

Considerant que l'operació d'endeutament representa el 19,46% dels recursos ordinaris del pressupost d'ingressos per a l'any 2022, superior al 10% dels dits recursos.
Considerant que l'òrgan competent per a la seva aprovació es el Ple Municipal.
Atès que el Pressupost de 2022 va ser aprovat inicialment pel Ple en data 29/12/2021 i amb aprovació definitiva el 02/03/2021

Vist l'informe emès per la Interventora de fons.

Examinada la documentació que s'acompanya i de conformitat amb l'establert a l'article 52.2 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, es proposa als reunits, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Sol·licitar i aprovar la concertació d'una operació de préstec amb Caixabank d'acord amb les condicions següents:

- Import: 370.000,00 €
- Tipus d'interès: Euribor 3 mesos + 0,421 %
- Amortització: Trimestral
- Termini: 10 anys
- Sense comissions

SEGON.- Aprovar el text de la minuta tipus de préstec entre l'entitat bancària i l'Ajuntament de Viladrau que s'adjunta com a annex.



TERCER.- Autoritzar a la Sra. Alcaldessa, Noemí Bastias Codina, per a la signatura de la documentació que resulti necessària per a l'efectivitat dels acords anteriors.

QUART.- Comunicar l'operació de préstec a la Direcció General de Política Financera i assegurances i tresor de la Generalitat de Catalunya.

La proposta es aprovada per la **majoria absoluta** dels Regidors i Regidores del Consistori amb el següent resultat:

VOTS A FAVOR (5): Sra. Bastias Codina, Sr. Bosch Puig, Sr. Niubó Garcia, Sr. Mercé Mozo del grup IV-IdS i Sr. Argenter Tomás de JxV.

VOTS EN CONTRA (4): Sra. Feliu Portabella, Sra. Formatjé Bancells, Sr. Palau Font i Sra. Portet Blancafort de SV-ERC-AM.

ABSTENCIONS (0)

Intervencions: (0:41:35 a 0:52:47)

Exposa la proposta la **Sra. Alcaldessa**, i pregunta la **Sra. Feliu**, sobre el que suposa, i explica els motius pels que el seu grup hi votarà en contra, ja que amb la situació de romanent que s'ha explicat en la liquidació, no es creu necessari demanar aquest préstec. Intervé també el **Sr. Niubó**, del grup de govern, demanant algun argument financer ja que l'operació es una bona operació financera. També intervé el **Sr. Bosch**, recordant que hi ha una operació amb AGBAR sobre el finançament de la ETAP que aquesta sí que suposa un cost per l'Ajuntament. Finalment la Regidora **Sra. Formatjé** explica també que al no estar d'acord amb els usos que es volen donar a les obres que es fan pels canvis que suposen, tampoc estan d'acord amb el seu finançament. També l'**Alcaldessa** recorda que aquest any tenen varies obres que exigeixen tenir una liquiditat per això cal fer aquesta operació, i si finalment cal amortitzar abans també es pot fer.

7.- ADJUDICACIÓ CONTRACTE D'EXECUCIÓ D'OBRES DEL "PROJECTE DE REFORMA DE L'AJUNTAMENT (ANTIGUES ESCOLES)"

Per acord de Ple de data 17 de gener de 2022 es va aprovar la convocatòria de la contractació del contracte d'obres de referència. Havent-se publicat la convocatòria, instruït l'expedient de selecció del contractista entre les diverses empreses licitadores presentades i ateses llurs proposicions, i d'acord amb la proposta de la Mesa de Contractació, quina Acta s'incorpora per aquest òrgan com a part justificativa del present acord, donant-se aquí per reproduïda i unint-se'n còpia en les seves notificacions als licitadors,

Es proposa als reunits l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER.- Declarar vàlida la licitació i adjudicar el contracte d'execució d'obres a l'empresa i pel preu que s'indica, amb subjecció a les determinacions del Plec de Clàusules aprovat i a les determinacions i condicions del conjunt de la seva oferta presentada, que son contingut contractual del mateix:

Obra: Reforma de l'Ajuntament (Antigues Escoles)
Empresa adjudicatària: **Instal·lacions i Manteniments Arbúcies, S.L. (B17220419)**
Preu: 497.739,90€ IVA inclòs

SEGON.- Designar com responsable del contracte la Sra. Imma Pujol Molist, arquitecta superior, d'acord amb l'art. 52 TRLCSP.





TERCER.- Disposar la despesa amb càrrec a la partida 312 63200 del pressupost municipal vigent.

QUART.- Donar publicitat a la present resolució d'adjudicació definitiva al perfil del contractant de l'Ajuntament (www.viladrau.cat)

CINQUÈ.- Notificar el present acord als licitadors.

La proposta es aprovada per la **majoria absoluta** dels Regidors i Regidores del Consistori amb el següent resultat:

VOTS A FAVOR (5): Sra. Bastias Codina, Sr. Bosch Puig, Sr. Niubó Garcia, Sr. Mercé Mozo del grup IV-IdS i Sr. Argenter Tomás de JxV.

VOTS EN CONTRA (4): Sra. Feliu Portabella, Sra. Formatjé Bancells, Sr. Palau Font i Sra. Portet Blancafort de SV-ERC-AM.

ABSTENCIONS (0)

Intervencions: (0:53:02 a 0:56:33)

Presenta la proposta la **Sra. Alcaldessa**. La Regidora **Sra. Formatjé**, de SV-ERC, demana com és que només s'han presentat dues empreses, demana si no es podia fer per lots per a donar opció a empreses del poble. Contesta el **Sr. Bosch**, dient que algunes empreses han trucat dient que no els encaixaven els números pels increments que hi ha hagut últimament en alguns materials.

8.- PROPOSTA APROVACIÓ MODIFICACIÓ ORDENANÇA REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

ANTECEDENTS:

Atès el que estableix la Disposició Transitòria única del RDL 26/2021, de 8 de novembre, i amb la finalitat de donar-li compliment.

Havent publicat la proposta d'ordenança a la web municipal, d'acord amb el que determina l'article 133.1 de la Llei 39/2015, i no havent-se formulat suggeriments a la proposta presentada,



Atès el que estableixen els art. 133.2 i 142 de la Constitució; 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril; i Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals,

Es proposa als reunits, l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER.- Aprovar la modificació de l'Ordenança reguladora de l'Impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, en els termes que es transcriu annexa al present acord.

SEGON.- Iniciar els tràmits d'informació pública i audiència als interessats per termini de trenta dies hàbils per a la presentació de reclamacions i al·legacions, mitjançant publicació d'edictes al tauler d'edictes de la Corporació, al Butlletí Oficial de la Província de Girona i a la web municipal.

TERCER.- En cas de no presentar-se cap reclamació ni suggeriment al respecte, l'aprovació tindrà caràcter definitiu, entrant en vigor la nova Ordenança un cop s'hagi dut a terme la seva publicació íntegra al BOPG i hagi transcorregut el termini previst a l'article 70.2 en relació a l'article 65 de la Llei 7/1985.

ANNEX

IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

Article 1. Naturalesa i fet imposable

1. L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable del qual el constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.
2. Té la consideració de terreny de naturalesa urbana a l'efecte de l'impost sobre béns immobles, el definit com a tal a l'article 7è.2 del text refós de la Llei del cadastre immobiliari.
3. Està subjecte a l'impost l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats com de característiques especials a l'efecte de l'impost sobre béns immobles.

Article 2. Actes no subjectes

1. No està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a l'efecte de l'impost sobre béns immobles.
2. Tampoc estan subjectes els següents:
 1. Les aportacions de béns i drets realitzats pels cònjuges a la societat conjugal, les adjudicacions que a favor seu i en pagament d'aquestes es verifiquin i transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.
 2. Les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.



SIGNATURES

1.- Maria Teresa CUNILLERA GIRONA (AUT) (Secretària - Interventora), 09/05/2022 13:09
2.- NOEMI BASTIAS CODINA (TCAT) (Alcaldessa), 09/05/2022 14:24

3. La retenció o reserva del dret real d'usdefruit i els actes d'extinció de l'esmentat dret real, ja sigui per defunció de l'usufructuari o pel transcurs del termini pel que va ser constituït.
4. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de transmissions del negoci o d'actius o passius realitzades per entitats de crèdit en compliment de plans de reestructuració o plans de resolució d'entitats de crèdit a favor d'una altra entitat de crèdit, a l'empara de la normativa de reestructuració bancària.
5. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) regulada a la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
6. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) a entitats participades directa o indirectament per dita Societat en al menys el 50 per cent del capital, fons propis, resultats o drets de vot de l'entitat participada en el moment immediatament anterior a la transmissió, o com a conseqüència de la mateixa.
7. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB), o per les entitats constituïdes per aquesta per a complir amb el seu objecte social, als fons d'actius bancaris (FAB), a que es refereix la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
8. Les aportacions o transmissions de béns mobles realitzades entre els citats fons d'actius bancaris (FAB) durant el període de temps de manteniment de l'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària (FROB) als Fons, previst en l'apartat 10 de la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
9. Les transmissions oneroses de terrenys, respecte de les quals el subjecte passiu acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors d'aquells terrenys en les dates de transmissió i adquisició.
- A aquest efecte, el subjecte passiu haurà de declarar la transmissió, així com aportar els títols que documentin la transmissió i l'adquisició.
- Per constatar la inexistència d'increment de valor, com a valor de transmissió o d'adquisició del terreny es prendrà en cada cas el més gran dels valors següents: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària, sense que s'hi puguin computar les despeses o tributs que gravin aquestes operacions.
- Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en què hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl a aquests efectes el que resulti d'aplicar la proporció que representi, en la data de meritació de l'impost, el valor cadastral del terreny respecte del valor

cadastral total. Aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al d'adquisició.

Si l'adquisició o la transmissió ha estat a títol lucratiu s'aplicaran les regles del paràgraf anteriors prenent, en seu cas, pel primer dels dos valors a comparar assenyalats anteriorment, el declarat en l'Impost sobre Successions i Donacions.

En la posterior transmissió dels immobles als quals es refereix aquest apartat, per al còmput del nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor dels terrenys, no es tindrà en compte el període anterior a la seva adquisició. Allò disposat en aquest paràgraf no serà d'aplicació en els supòsits d'aportacions o transmissions de béns immobles que resultin no subjectes en virtut d'allò disposat en els altres apartats d'aquest article.

Article 3. Exempcions

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifesten a conseqüència de:

a) La constitució i la transmissió de qualsevol dret de servitud.

b) Les transmissions realitzades per persones físiques amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant del mateix, per cancel·lar deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre la mateixa, contrets amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris. Així mateix, estaran exemptes les transmissions de l'habitatge quan concorrin els requisits anteriors, realitzades en execucions hipotecàries judicials o notarial.

No serà d'aplicació aquesta exempció quan el deutor o garant transmetent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar disposi, en el moment de poder evitar la transmissió de l'habitatge, d'altres béns o drets en quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute hipotecari. Es presumirà el compliment d'aquest requisit. No obstant, si amb posterioritat es comprova el contrari, es procedirà a practicar la liquidació tributària corresponent.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on hagi figurat empadronat el contribuent de forma ininterrompuda durant, al menys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si dit termini fos inferior als dos anys.

Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà a allò que es disposa a la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la renda de les persones físiques i de modificació parcial de les lleis dels Impostos sobre Societats, sobre la Renda de no Residents i sobre el Patrimoni. A aquests efectes, s'equipara el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

2. També estan exempts d'aquest impost els increments de valor corresponents quan la condició de subjecte passiu recau sobre les persones o les entitats següents:

a) L'Estat i els seus organismes autònoms.

b) Les Comunitats Autònomes i les seves entitats de dret públic d'anàleg caràcter als organismes autònoms de l'Estat.

c) El municipi de la imposició i altres entitats locals integrades o en les que s'integri el municipi, així com també les seves respectives entitats de dret públic d'anàleg caràcter als organismes autònoms de l'Estat.

d) Les institucions que tenen la qualificació de benèfiques o de beneficodocents.

e) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les mutualitats de previsió social regulades pel text refós de la Llei d'ordenació i supervisió de les assegurances privades (Reial Decret Legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre)

f) Els titulars de concessions administratives objecte de reversió respecte dels terrenys afectes a aquestes concessions.



SIGNATURES

1.- Maria Teresa CUNILLERA GIRONA (AUT) (Secretària - Interventora), 09/05/2022 13:09
2.- NOEMI BASTIAS CODINA (TCAT) (Alcaldessa), 09/05/2022 14:24**Ajuntament
de Viladrau**

- g) La Creu Roja Espanyola
- h) Les persones o entitats a favor de les quals s'hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals

Article 4. Subjectes passius

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:

a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudi limitadors del domini, a títol lucratiu, la persona física o jurídica o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària que adquireixi el terreny o aquella a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.

b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, a títol oneros, la persona física o jurídica o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària que transmet el terreny o aquella que constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti.

2. En els supòsits a què es refereix la lletra *b)* de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent la persona física o jurídica o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que adquireixi el terreny o aquella a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

Article 5. Successors i responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària.

Article 6. Base imposable

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment del valor dels terrenys que es posa de manifest en el moment de la meritació i experimentat en un període de temps màxim de 20 anys; que es determinarà multiplicant el valor del terreny en el moment de la meritació (calculat d'acord amb el punt 2 d'aquest article) pel coeficient que correspon al període de generació establert en l'apartat 3.
2. El valor del terreny en el moment de la meritació resultarà d'acord amb el que seguidament s'estableix:



SIGNATURES

1.- Maria Teresa CUNILLERA GIRONA (AUT) (Secretària - Interventora), 09/05/2022 13:09
2.- NOEMI BASTIAS CODINA (TCAT) (Alcaldessa), 09/05/2022 14:24

- a) En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de la meritació d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquell moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

No obstant això, quan el valor sigui conseqüència d'una Ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb anterioritat, es podrà liquidar provisionalment aquest impost d'acord amb el mateix. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instrueixin, referit al moment de la meritació. Quan aquesta data no coincideixi amb la data d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a l'efecte en les lleis de pressupostos generals de l'Estat.

Quan el terreny, encara que sigui de naturalesa urbana en el moment de la meritació de l'impost o estigui integrat en un bé immoble de característiques especials, no tingui fixat valor cadastral en aquell moment, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan aquell valor cadastral sigui determinat, referint l'esmentat valor al moment de la meritació.

- b) en la constitució i transmissió de drets reals de gaudi limitadors del domini, per determinar l'import de l'increment del valor cal prendre la part del valor del terreny proporcional als valors dels drets esmentats, calculat d'acord amb les normes establertes a aquest efecte en l'Impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats, i en concret per:

➤ Usdefruit

- El valor de l'usdefruit temporal es reputarà proporcional al valor dels béns, a raó del 2% per cada període d'un any, sense que mai excedeixi el 70%.
- En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70% del valor total del terreny si l'usufructuari té menys de vint anys, minorant, a mesura que l'edat augmenta, en la proporció de l'1% menys per cada any més, amb el límit mínim del 10% del valor total.
- Si l'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica s'estableix per un termini superior a trenta anys o per temps indeterminat, s'ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutòria.

➤ Ús i estatge

El valor dels drets reals d'ús i estatge és el que resulta d'aplicar al 75% del valor del terreny sobre el que s'han imposar, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.

➤ Nua propietat

El valor del dret de la nua propietat s'ha de fixar d'acord amb la diferència entre el valor de l'usdefruit, ús o estatge i el valor cadastral del terreny.

- c) en la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o terreny, o del dret a realitzar la construcció en el subsòl sense implicar l'existència d'un dret real de superfície, els percentatges anuals continguts a l'apartat 3 d'aquest article s'aplicaran sobre la part del valor definit al paràgraf a que representi, respecte d'aquell, el mòdul de proporcionalitat establert a l'escriptura de transmissió o, en el seu defecte, el que resulti d'establir la proporció entre la superfície o volum de les plantes a construir en el vol o subsòl i la total superfície o volums edificats una vegada construïdes aquelles
- d) en els supòsits d'expropiacions forçoses, els percentatges anuals continguts a l'apartat 3 d'aquest article s'aplicaran sobre la part del preu just que correspongui al valor del terreny, excepte que el valor definit en el paràgraf a) de l'apartat 2 anterior fos inferior

3. El període de generació de l'increment del valor serà el número d'anys durant els quals s'hagi posat de manifest l'esmentat increment.



SIGNATURES

1.- Maria Teresa CUNILLERA GIRONA (AUT) (Secretària - Interventora), 09/05/2022 13:09
2.- NOEMI BASTIAS CODINA (TCAT) (Alcaldessa), 09/05/2022 14:24

En els supòsits de no subjecció, per calcular el període de generació de l'increment de valor posat de manifest en una posterior transmissió del terreny, es prendrà com data d'adquisició, aquella en la que es va produir l'anterior meritació de l'impost.

En el còmput del número d'anys transcorreguts es consideraran anys complets, és a dir, sense tenir en compte les fraccions d'any.

Quan el període de generació sigui inferior a un any, el coeficient anual es prorratejarà tenint en compte el número de mesos complets, és a dir, sense tenir en compte les fraccions de mes.

4. Per a determinar la base imposable es multiplicarà el valor del terreny en el moment de la meritació pel coeficient màxim que correspongui al període de generació de l'increment de valor establert en l'article 107.4 del RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals que estigui vigent en cada moment.

5. Quan a instància del subjecte passiu, conforme el procediment establert a l'article 104.5 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable d'acord amb els apartats anteriors d'aquest article, es prendrà com a base imposable l'import de l'esmentat increment de valor.

A aquests efectes, el subjecte passiu ha de declarar la transmissió de forma expressa mitjançant escrit, en el que s'hi ha de fer constar la circumstància descrita en el paràgraf anterior, i al qual hi ha d'adjuntar el títol de transmissió i d'adquisició de l'immoble o del dret que correspongui.

El termini de presentació d'aquest escrit és el mateix que s'estableix a l'article que regula la gestió de l'impost als efectes de declarar la transmissió pels supòsits que es gestionen per liquidació o als efectes d'autoliquidar. Transcorregut aquest termini, els escrits presentats no produiran cap efecte, resultant que la base imposable de l'impost serà la resultant d'aplicar les normes previstes als apartats anteriors d'aquest article.

La presentació de l'escrit en el que es declara que l'increment real de valor és inferior a la base imposable resultant d'aplicar les normes previstes als apartats anteriors d'aquest article, determina l'opció de tributació escollida pel subjecte passiu (prendre l'increment real del valor com a base imposable), que una vegada establerta ja no es pot modificar.

Article 7. Quota tributària i tipus de gravamen

La quota serà el resultat d'aplicar el tipus de gravamen a la base imposable.

El tipus de gravamen és del 28%.

Article 8. Bonificacions en la quota.

1. S'estableix una bonificació del 25 % en la transmissió de l'habitatge habitual per causa de mort, quan els adquirents siguin el cònjuge, els descendents o els ascendents per



naturalesa o adopció, i sempre que aquests hagin conviscut amb el causant durant els 2 anys anteriors a la seva defunció.

L'obligat tributari haurà de sol·licitar, mitjançant escrit adreçat a l'òrgan competent, la bonificació i practicar l'autoliquidació amb aplicació provisional de la bonificació o, si escau, presentar la declaració en el termini de sis mesos prorrogables per altres sis, comptats des de la data de meritació de l'impost.

Article 9. Meritació

1. L'impost es merita:

a) Quan es transmet la propietat del terreny, sigui a títol onerós o a títol gratuït, *inter vivos* o *mortis causa*, en la data de la transmissió.

b) Quan es constitueix o es transmet qualsevol dret real de gaudi limitatiu del domini, en la data de la constitució o de la transmissió.

2. A l'efecte d'allò que disposa l'apartat anterior, es considera data de la transmissió:

a) En els actes o en els contractes *inter vivos*, la de l'atorgament del document públic o la de la resolució judicial i, si es tracta de documents privats, la de la seva presentació a l'Ajuntament.

b) En les transmissions *mortis causa*, la de la defunció del causant.

3. Quan es declari o es reconegui per resolució judicial o administrativa fermes que ha tingut lloc la nul·litat, la rescissió o la resolució de l'acte o del contracte que determina la transmissió del dret real de gaudi sobre aquest contracte, el subjecte passiu té dret a la devolució de l'impost pagat sempre que aquest acte o contracte no li hagi comportat cap efecte lucratiu i que reclami la devolució en el termini de quatre anys des que la resolució va ser ferma. S'entén que hi ha efecte lucratiu quan no es justifica que els interessats han de fer les devolucions recíproques a què es refereix l'article 1295è del Codi Civil. Encara que l'acte o el contracte no hagin produït efectes lucratius, si la rescissió o la resolució es declara per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost no hi haurà lloc a la devolució.

4. Si el contracte queda sense efecte per acord mutu de les parts contractants, no s'escau la devolució de l'impost pagat, i es considerarà com un acte nou sotmès a tributació. A aquets efectes, tindrà la consideració de mutu acord l'avenença en acte de conciliació i l'assentiment de la demanda.

5. La qualificació dels actes o contractes entre els quals hi ha establerta alguna condició s'ha de fer d'acord amb les prescripcions del Codi Civil. Si es tracta d'una condició suspensiva, l'impost no s'ha de liquidar fins que aquesta condició es compleixi. Si la condició és resolutòria, l'impost s'exigeix, llevat que, quan la condició es compleixi, es faci la devolució oportuna.

Article 10. Gestió de l'impost

1. Amb caràcter general, el règim de gestió de l'impost és el de liquidació. No obstant, a sol·licitud del subjecte passiu, es podran gestionar per autoliquidació els següents supòsits:

- transmissions de béns immobles realitzades en virtut de títol de compra-venda entre persones físiques
- transmissions per causa de mort quan existeixi un únic subjecte passiu de l'impost per cadascun dels immobles o drets transmesos

2. Els terminis per a presentar la declaració (*document/títol que acredita la transmissió*) als efectes de practicar liquidació o per autoliquidar l'impost (*presentar el document/títol que acredita la transmissió, quantificar l'obligació tributària i ingressar la quota resultant*) són els següents:

SIGNATURES

1.- Maria Teresa CUNILLERA GIRONA (AUT) (Secretària - Interventora), 09/05/2022 13:09
2.- NOEMI BASTIAS CODINA (TCAT) (Alcaldessa), 09/05/2022 14:24

- quan es tracti d'actes *inter-vivos* en el termini de 30 dies hàbils a comptar des de la data de meritació de l'impost
- quan es tracti d'actes per causa de mort en el termini de 6 mesos a comptar des de la data de meritació de l'impost, prorrogables fins a 1 any a sol·licitud de la persona interessada. Aquesta sol·licitud s'haurà de presentar en els primers sis mesos i la pròrroga s'entendrà concedida si, transcorregut un mes des de la presentació de la sol·licitud, no hi ha resolució expressa.

Aquestes obligacions queden acotades a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable:

1. Tractant-se de transmissions de terrenys o constitució o transmissió de drets reals de gaudir límits del domini a **títol lucratiu** i sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius: **El donant** o la persona que constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.
2. Tractant-se de transmissions de terrenys o constitució o transmissió i de drets reals de gaudir límits del domini a **títol oneros: L'adquirent** o a persona al favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.

Aquestes obligacions hauran de complir-se en els mateixos terminis assenyalats per a la declaració dels subjectes passius, això és, trenta dies hàbils. Si existeix una pluralitat de persones com donants o adquirents ha d'entendre's que al ser una obligació indivisible s'apliquessin les normes de la solidaritat: vindran obligats tots els intervinents, però el compliment d'un d'ells alliberarà als demés de l'obligació.

3. Pel supòsit en què, a la data de meritació de l'impost, el terreny no tingui fixat el valor cadastral, el subjecte passiu ha de presentar la declaració corresponent a la transmissió realitzada en els mateixos terminis que en l'apartat anterior. Quan el referit valor cadastral sigui fixat, l'Ajuntament practicarà la liquidació referint l'esmentat valor al moment de la meritació.

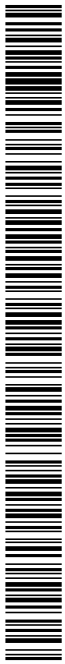
4. S'ha de presentar una declaració per a cadascuna de les finques o drets transferits fent-hi constar expressament la referència cadastral, fins i tot en el cas que s'hagi formalitzat la transmissió en un sol instrument.

Quan hi hagi diverses persones obligades al pagament de l'impost es practicaran tantes liquidacions com subjectes passius existeixin.

5. Les dades contingudes a les autoliquidacions o declaracions confeccionades per l'obligat tributari amb l'assistència de l'Administració tributària municipal no vincularan a aquesta en l'exercici de les competències de comprovació i inspecció, que puguin desenvolupar-se amb posterioritat

Article 11. Comunicació dels Notaris.

C/ Balcells i Morató, 3 – Tel 93 884 80 04 – 17406 VILADRAU (Girona)
www.viladrau.cat - E-mail: ajuntament@viladrau.cat



SIGNATURES

1.- Maria Teresa CUNILLERA GIRONA (AUT) (Secretària - Interventora), 09/05/2022 13:09
2.- NOEMI BASTIAS CODINA (TCAT) (Alcaldessa), 09/05/2022 14:24

Els notaris estan obligats a trametre a l'Ajuntament durant la primera quinzena de cada trimestre, una llista o un índex comprensius de tots els documents que han autoritzat que posin en relleu la realització del fet imposable d'aquest impost, amb l'excepció dels actes d'última voluntat. També estan obligats a trametre, en el mateix termini, una llista de documents privats que compreguin els mateixos fets, actes o negocis jurídics que els hagin estat presentats per al coneixement i la legitimació de firmes.

Article 12. Inscripció registral de la transmissió

El Registre de la Propietat no practicarà la inscripció corresponent de cap document que contingui acte o contracte determinant de les obligacions tributaries per aquest Impost, sense que s'acrediti prèviament haver presentat l'autoliquidació o, en el seu cas, la declaració de l'impost.

Article 13. Recàrrec d'extemporaneïtat

La presentació de la declaració o l'autoliquidació fora dels terminis establerts en aquesta ordenança sense requeriment previ de l'Administració comportarà l'aplicació del recàrrec d'extemporaneïtat en els termes establerts a l'article 27 de la Llei 58/2003; sense perjudici, si escau, de la imposició de sancions per la comissió de les infraccions segons correspongui.

Article 14. Infraccions i sancions.

En tot allò que fa referència a la qualificació de les infraccions tributàries i a la determinació de les sancions que els corresponen en cada cas, s'aplicarà el règim regulat per la Llei general tributària i les disposicions que la complementen i la despleguen.

Article 15 Gestió per delegació

Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment a la Diputació de Girona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

Disposició addicional

Les modificacions produïdes per la Llei de pressupostos generals de l'Estat o qualsevol altra norma de rang legal que afectin qualsevol element del present impost seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta Ordenança.

Disposició final

Aquesta Ordenança, aprovada definitivament pel Ple en sessió celebrada a Viladrau el dia 7 de març de 2022, començarà a regir l'endemà de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

La proposta es aprovada **unanimitat**, amb el vot a favor de la totalitat dels Regidors i Regidores del Consistori amb el següent resultat:

VOTS A FAVOR (9): Sra. Bastias Codina, Sr. Bosch Puig, Sr. Niubó Garcia, Sr. Mercé Mozo del grup IV-IdS, Sra. Feliu Portabella, Sra. Formatjé Bancells, Sr. Palau Font i Sra. Portet Blancafort de SV-ERC-AM. i Sr. Argenter Tomás de JxV.

VOTS EN CONTRA (0)

ABSTENCIONS (0)

Intervencions: (0:56:35 a 1:01:55)



SIGNATURES

1.- Maria Teresa CUNILLERA GIRONA (AUT) (Secretària - Interventora), 09/05/2022 13:09
2.- NOEMI BASTIAS CODINA (TCAT) (Alcaldessa), 09/05/2022 14:24**Ajuntament
de Viladrau**

Explica la proposta la **Sra. Alcaldessa**. La **Sra. Feliu**, entén que si realment es com s'explica i per tant s'adequa a la situació actual, cap problema.

9.- MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP INDEPENDENTS VILADRAU I JUNTS PER VILADRAU, PER LA IMPLEMENTACIÓ D'UN SERVEI DE SALUT TRANS* ITINERANT A LA REGIÓ SANITÀRIA DE LA CATALUNYA CENTRAL

Des de l'any 2018 Catalunya disposa d'un pla de salut trans* amb el compromís de desplegar-se territorialment pel territori.

Històricament el servei d'atenció a les persones trans* estava centralitzat a l'Hospital Clínic de Barcelona, basant-se en les directrius del tractament del psiquiatra nord-americà Harry Benjamin.

El tractament, que data dels anys 50 del segle XX, consistia en un dictamen mèdic de disfòria de gènere i on només hi tenien cabuda les persones trans* que havien passat exàmens i formularis. Un cop passades les proves es podria accedir a la cirurgia de reassignació de sexe amb un tractament hormonal que s'havia de seguir de per vida. Esdevenia un tractament totalment patològic per les persones trans*.

Fruit de les negociacions entre el Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya i el teixit associatiu trans*, a través de la Plataforma Transforma la Salut, l'any 2016 es culminen les negociacions i s'aprova la instrucció per tirar endavant les disposicions de la llei 11/2014, que recull la despatologització de la transsexualitat i s'hi garanteix l'atenció sanitària a tota la diversitat trans* existent. Les negociacions permeten posar per davant l'autodeterminació de gènere i que la funció mèdica col·legiada sigui només d'acompanyament amb un equip multidisciplinari, donant com a resultat la unitat de referència per a l'atenció de les persones trans*.

Tot i així, l'any 2017 el Servei Trans a Barcelona –ubicat al carrer de Numància– liderat per la doctora Rosa Almirall des de l'any 2014 seguia sense ser una unitat assistencial de referència després d'haver-se aprovat el Pla de Salut Trans*.

Fruit de l'aprovació del nou model de salut l'any 2018, el Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya va desplegar territorialment l'atenció a les persones trans* a la regió sanitària de **Lleida**, a la mateixa ciutat de Lleida, i a la regió sanitària de la Catalunya Central, a **Manresa**.



Manresa compta, doncs, amb un servei d'atenció a les persones trans* que abarca tota la **regió sanitària de la Catalunya Central** (formada per les comarques de l'Anoia, el Bages, el Berguedà, el Moianès, el Solsonès i Osona) i que, malauradament no preveu ni les dificultats de mobilitat dins la regió sanitària ni les possibles situacions de dificultat econòmica per afrontar el cost d'aquests desplaçaments, per part de qui l'utilitza.

Per tant,

- Tenint en compte que el Pla de Salut Trans* ha de garantir la qualitat de l'atenció sanitària a totes les persones que ho requereixin.
- I atesa la complexitat, un cop analitzada la seva demanda, de disposar d'un servei trans* en cadascuna de les comarques de la regió sanitària de la Catalunya Central.

Per tot l'exposat, es proposen al ple de la corporació els següents acords:

1. Instar al govern de la Generalitat de Catalunya a facilitar la **itinerància del servei trans* de la regió sanitària de la Catalunya Central** i de tot el seu equip professional per a atendre, en un Centre d'Atenció Primària de la ciutat de Vic, les persones Trans* de la comarca d'Osona amb la intenció de garantir-los un servei proper i de qualitat.
2. Instar al govern de la Generalitat de Catalunya a difondre la iniciativa i a informar del nou servei trans* itinerant a la **regió sanitària de la Catalunya Central** als diversos serveis a disposició del col·lectiu trans*.
3. Notificar l'acord a la Conselleria de Salut i a la Conselleria de Feminismes i Igualtat de la Generalitat de Catalunya, al Parlament de Catalunya, al Consell Comarcal d'Osona, a l'associació Talcomsom i al Consorci Hospitalari de Vic.

La proposta es aprovada per unanimitat amb el vot a favor de la totalitat dels Regidors i Regidores del Consistori amb el següent resultat:

VOTS A FAVOR (9): Sra. Bastias Codina, Sr. Bosch Puig, Sr. Niubó Garcia, Sr. Mercé Mozo del grup IV-IdS, Sra. Feliu Portabella, Sra. Formatjé Bancells, Sr. Palau Font i Sra. Portet Blancafort de SV-ERC-AM. i Sr. Argenter Tomás de JxV.

VOTS EN CONTRA (0)

ABSTENCIONS (0)

Intervencions: (1:02:00 a 1:04:00)

Exposa la moció el Regidor de IV-IdS, **Sr. Niubó**.

10.- MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP DE JUNTS PER VILADRAU I INDEPENDENTS VILADRAU DE SUPORT EN DEFENSA DEL SECTOR AGRARI I DEL MÓN RURAL

La situació sanitària va estroncar les mobilitzacions en defensa del món rural i del sector agrari que molts vàrem emprendre, sota els lemes "salvem la pagesia, defensem el món rural" i "per uns preus justos"; per millorar les condicions de vida dels pobles de Catalunya i dels agricultors i ramaders catalans.

L'organització professional agrària Joves Agricultors i Ramaders de Catalunya- JARC i la Coordinadora de Organizaciones de Agricultores y Ganaderos-COAG, proposen a tots els Ajuntaments catalans, Consells Comarcals, Diputacions i demés entitats i organismes



que vulguin recolzar l'existència d'un món rural viu, donar suport al manifest del moviment "20M-Rural Junts pel Camp".

MANIFEST:

La situació del medi rural, en risc de despoblament, es troba afectat per un dèficit de serveis públics i privats; una PAC insuficient per resoldre els principals problemes que determinen la renda dels homes i les dones del camp, la pèrdua d'agricultors@s i ramaders@s, uns preus que no cobreixen els costos de producció, la falta d'ingressos, les dificultats per a la incorporació de joves a l'agricultura, les dificultats dels professionals autònoms i el comerç local, i polítiques públiques amb una visió urbana allunyada del medi rural i que suposen continuats atacs a la gent del camp.

Una legislació ambiental excloent i sense visió social, una llei de benestar animal desorientada, una problemàtica insatisfeta en matèria d'aigua, un menyspreu per la ramaderia afavorint l'expansió sense control de la fauna salvatge, noves inversions especulatives que provoquen més despoblament en el medi rural, entre altres molts motius, són problemes als que s'han de donar solució.

Atac directe a l'activitat cinegètica, que òbvia els impactes negatius que tindria l'abandonament de la caça sobre la biodiversitat, les espècies amenaçades, els ecosistemes, els accidents de trànsit, l'agricultura i la ramaderia, la transmissió de malalties, l'abandonament rural, així com els efectes econòmics que suposaria per l'erari públic deixar de realitzar controls poblacionals a través de les accions cinegètiques. Tot això, suposa una constant falta de respecte i consideració a totes les persones del món rural, veritables guardians i conservadors del medi ambient, i eix central de qualsevol política que vulgui posar fre a la despoblació.

Els agents del medi rural, exigim una necessària convivència i respecte del món urbà i rural, on les polítiques s'adaptin a les necessitats de tots@s els ciutadans, i on no es confongui medi ambient i conservació amb abandonament i prohibicions, repte demogràfic amb despoblament, animals auxiliars i de producció amb mascotes; i tradicions amb modes efímeres.

PRINCIPALS REIVINDICACIONS

- Serveis socials, plans formatius i d'ocupació adequats per als nostres pobles.
- Establir energies renovables buscant el menor impacte al territori i compensant pels perjudicis.
- Pla de xoc davant l'increment de costos de producció agraris (bonificar la compra de gasoil, adobs i altres).

- Aplicació de la Llei de la Cadena Alimentària per garantir que els preus cobreixin els costos de producció.
- Ajuts agraris que compensin les inversions mediambientals, de benestar animal i seguretat alimentària.
- Controlar que les importacions de tercers països compleixin amb les mateixes normatives que ens fan complir als pagesos i ramaders de la Unió Europea.
- Promoció i defensa de l'activitat cinegètica com a mesura de control de la fauna salvatge.
- Condicions de contractació laboral que permetin la temporalitat i estacionalitat intrínseques del sector agrari.
- Assegurances agràries assumibles econòmicament.
- Reducció de les tarifes elèctriques i aplicació de la doble potència per al sector agrari, tal com preveu la llei.
- Facilitats per als joves que es volen incorporar al sector agrari, així com per a totes les dones, que acostumen a tenir-ho encara més difícil.
- Pla de promoció de l'agroturisme generant riquesa al medi rural, però respectant l'activitat agrària.

MOBILITZACIÓ

✓ Diumenge, 20 de març de 2022 a MADRID (convocada per COAG-20M RURAL, JUNTS PEL CAMP)

Per tot això, els grups Junts per Viladrau i Independents Viladrau, proposen al ple de l'Ajuntament de Viladrau, aprovar els següents **ACORDS**:

1. Fem una crida al conjunt de la societat catalana a mobilitzar-se per defensar el sector agrari i el món rural, sumant-se al moviment "20M Rural Junts pel Camp". Volem pagesos i ramaders que continuïn als seus pobles produint aliments per a tots i totes. Així mateix, instem al govern espanyol a modificar les seves polítiques per preservar el món rural en risc de desaparèixer.
2. Ens comprometem a col·laborar, participar i promoure l'adhesió a la mobilització del diumenge 20 de març de 2022 a Madrid (organitzada pel moviment "20M Rural Junts pel Camp"); i accions que s'organitzin per defensar que al món rural es pugui viure dignament, que se'l respecti i que sigui comprès des del món urbà.
3. Comunicar el següent acord al moviment "20M Rural Junts pel Camp", i a l'organització professional agrària Joves Agricultors i Ramaders de Catalunya-JARC.

La proposta s'aprova per majoria absoluta, amb el següent resultat:

Vots a favor (5): Sra. Bastias Codina, Sr. Bosch Puig, Sr. Niubó Garcia, Sr. Mercé Mozo d'IV-IdS i Sr. Argenter Tomás de JxV.

Vots en contra (0)

Abstencions (4): Sra. Feliu Portabella, Sra. Formatjé Bancells, Sr. Palau Font i Sra. Portet Blancafort de SV-ERC-AM.

Intervencions: (1:04:02 a 1:10:03)

Exposa la moció el Regidor de IV-IdS, **Sr. Bosch**. Intervé la **Sra. Feliu**, manifestant que el grup de SV-ERC dona suport a tots els sectors i principalment a l'agrari, però en aquest



SIGNATURES

1.- Maria Teresa CUNILLERA GIRONA (AUT) (Secretària - Interventora), 09/05/2022 13:09
2.- NOEMI BASTIAS CODINA (TCAT) (Alcaldessa), 09/05/2022 14:24

cas s'abstindran perquè pensen que caldria que les mocions que es proposen a les administracions públiques, haurien de ser consensuades amb la resta d'associacions del sector.

11.0.- Precs i preguntes

Intervencions: (1:10:05 a 2:11:15)

Dia de la dona: Pregunta la Regidora **Sra. Formatjé** de SV-ERC sobre si demà "dia internacional de la dona" es fa cap acte. Contesta la Sra. Alcaldessa, dient que els actes del dia de la dona es faran aquest cap de setmana vinent.

Nova depuradora LV: Pregunta el Regidor **Sr. Palau** quan entrarà en funcionament. Contesta la Sra. Alcaldessa i el Regidor Sr. Bosch, comentant que ja està entrant en funcionament per fases però totalment potser que tardi uns mesos.

Guàrdia Municipal: pregunta la Regidora **Sra. Formatjé**, sobre unes fotos publicades en el compte de la guàrdia municipal, demanant qui ho revisa perquè a nivell de protecció de dades pot ser una informació molt sensible. Contesten l'Alcaldessa i el Sr. Bosch, dient que ja s'han esborrat.

Àrea aportació Les Guillerries: Pregunta el **Sr. Palau**, sobre la possibilitat de fer alguna reunió explicant-ne el funcionament ja que pensa que potser hauria sigut positiu. Contesta el **Sr. Bosch**, dient que es va optar per l'agent cívic que ajudava a les persones que s'hi adreçaven, ara també es farà una reunió pel tema dels xips i sempre es pot demanar qualsevol dubte a l'Ajuntament, s'ha seguit el mateix que es va fer en la posada en funcionament de l'àrea del nucli ja que es considera més efectiu aquesta ajuda individualitzada que fer reunions on només hi assisteixen els que ja estan convençuts.

Campanya "jo pago a Catalunya": La **Sra. Feliu**, demana l'adhesió a la campanya "Jo pago a Catalunya", tal i com ja es va aprovar en un Ple, que es faci i que se'n doni compte a l'Assemblea.

Franja contra incendis: Demana la **Sra. Feliu**, com es valora la gestió que s'ha fet d'aquesta actuació, ja que els hi ha arribat moltes queixes. Contesta el regidor Sr. Bosch, explicant com s'han portat a terme aquestes feines tant a nivell de propietaris com des de l'administració, explicant els procediments de indemnització i d'aprofitament de la llenya en cada cas.

Pressupostos participatius : La Regidora **Sra. Feliu**, fent-se ressò del que li han demanat altres persones, pregunta si poden revisar la votació i les persones que han votat. Contesta el **Sr. Bosch**, que en tot cas a ella com a Regidora no té cap inconvenient a donar-li però a la resta de veïns, per protecció de dades, no sap si ho pot donar, es demanarà a qui porta la protecció de dades. També demana si s'ha fet el procés del 2021, i contesta la Sra. Alcaldessa que s'està preparant.

Bústies Guillerries: El Regidor **Sr. Palau** demana com està aquest tema. Contesta el **Sr. Bosch**, dient que ara falta que els propietaris de les bústies deixin les claus.

Cotxe del vigilant: Demana la Regidora **Sra. Portet**, sobre el cotxe que tenim llogat per la guàrdia municipal i sobre la retolació que porta, on diu que es Policia, quan no és així sinó que són vigilants. Contesta la **Sra. Alcaldessa** dient que ara ho porten perquè es de lloguer però que quan tinguem el nostre ja no ho portarà. El **Sr. Argenter** considera una falta de respecte que es dirigeixi al vigilant municipal com un home de Harrelson. La **Sra. Portet** matitza el que ha dit i diu que el que no s'enten i es una il·legalitat és que porti el cotxe retolat com de Policia quan aquest no és el seu càrrec.

Intervencions del Regidor **Sr. Ricard Argenter** del grup JxC- JxV :

Mapa de capacitat acústica municipal:

El següent prec que fem a l'equip de govern es per demanar que s'actualitzi el mapa de capacitat acústica Municipal de Viladrau . Aquest prec va fonamentat principalment perquè les zones de sensibilitat acústica resten a revisió periòdica que s'ha de fer com a màxim cada 10 anys des de la data de la seva aprovació

El Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos fixa els criteris que cal utilitzar en l'elaboració dels mapes de capacitat acústica. L'article 11 del Decret, indica que la zonificació acústica resta subjecta a revisió periòdica, que s'ha de fer com a màxim cada deu anys, des de la data de la seva aprovació.

També s'apunta que les successives modificacions, revisions i adaptacions del planejament territorial i urbanístic, que afectin els usos del sòl, i la tramitació de plans urbanístics de desenvolupament que estableixin usos detallats del sòl, comporten la necessitat de revisar la zonificació acústica. I també es convenient i necessari fer aquestes actualitzacions quan existeixen queixes reiterades de grups de veïns .

Ens fem reso de les queixes tan dels veïns de les Casiques instancia presentada el 12 de Desembre de l'any 2016 com també de la queixa presentada davant del Síndic de Greuges de Catalunya per la Sra. Maria Viliella Martí i del escrit presentat per al Sr. Jordi Bergada en nom de la comunitat de propietaris del Passeig dels Castanyers 12-14 amb data 1 Agosts del 2020 queixes venen per molèsties de contaminació acústica , contaminació lumínica , contaminació Olorífera així com per impacte ambiental i visual provinents de la activitat industrial i de la ampliació de la Fabrica de Lliquats Vegetals feta l'any 2015 i també de dues queixes de veïns que volen preservar el seu anonimament concretament d'un veí que viu a la part baixa de l'Avinguda Montseny i d'un altre veí que viu al Passeig Ramon Bofill aquestes dues queixes només per soroll provinent de la fabrica

Hem fet en tot aquest període de temps 2016/ 2022 del seguiment de les actuacions que ha fet el nostre Ajuntament i també l' empresa de Lliquats vegetals en vers a solucionar i minimitzar aquestes molèsties al veïns però creiem fa falta actualitzar aquest mapa que ha quedat obsolet si tenim en compte que quan es va aprovar no existia la ampliació de la fabrica, ampliació que ha generat aquesta problemàtica .

Recordem que el mapa de capacitat acústica assigna els nivells d'immissió de soroll fixats com a objectius de qualitat en un territori determinat, establint les zones de sensibilitat acústica, que agrupen les parts del territori amb la mateixa percepció acústica (alta, moderada i baixa), per a tres períodes temporals diferenciats: dia, vespre i nit, on també s'incorporen els usos del sòl: zona de sensibilitat acústica alta (A1, A2, A3, A4), zona de sensibilitat acústica moderada (B1, B2, B3) i, zona de sensibilitat acústica baixa (C1, C2 , C3).

La normativa sobre protecció de la contaminació acústica preveu també la declaració de zones de especial protecció de la qualitat acústica en àrees en què per les seves

SIGNATURES

1.- Maria Teresa CUNILLERA GIRONA (AUT) (Secretària - Interventora), 09/05/2022 13:09
2.- NOEMI BASTIAS CODINA (TCAT) (Alcaldessa), 09/05/2022 14:24

característiques singulars es considera convenient de conservar la qualitat acústica que correspon a l'Ajuntament la seva declaració, per a les àrees en sòl urbà i urbanitzable.

Es per tot lo anteriorment exposat que demanem a l'equip de Govern encarregui l'estudi d'un nou Mapa de Capacitat Acústica per al Municipi de Viladrau.

Contesta la **Sra. Alcaldessa** i el **Sr. Bosch**, sobre les necessitat d'actualitzar el mapa acústic.

Sender PR C-205

Els següent prec també va una mica relacionat amb la ampliació de la fabrica de Lliquats vegetals i el seu impacte visual a la zona. Concretament ens referim al camí senyalitzat com a PR C-205 l'Erola, Matagalls, La Salas, senyalització que es va a portar a terme amb el programa de boscos, bruixes i bandolers

Si tenim en compte que actualment (2022) la gent que ens visita i s'interessa per fer una excussió al nostre municipi només tenim dos itineraris convenientment marcats que surten del centre urbà, el del Castanyer de les 9 branques i el que et porta a la Sala PR C-205 cal entendre que aquests dos recorreguts són el que tenim més afluència de visitants durant tot l'any

Parlem del PR C-205

Aquest camí o sender comença el seu itinerari a la Plaça Carulla, passa per la Arborètum segueix per darrera de l'Edifici del Torrent, transcorre paral·lel a un reg per sota de la zona d'Autocaravanes i també resseguint la tanca dels terrenys del Mas el Segalars per creuar el citat reg per una passarel·la de fusta i amb una petita ascensió comença la seva baixada direcció al pont del Moli de baix passant directament per darrera de les instal·lacions de la part baixa de la fabrica de lliquat Vegetals a on està la zona A i B (depuradores), la zona C Torres de refrigeració 1 i 2 i la zona de torres de refrigeració 3 i 4

Aquest sender d'una bellesa especial ha patit un deteriorament substancial darrerament en la seva primera part la que arriba fins a la passarel·la de fusta amb la tala de nombrosos arbres que el protegien i també amb el deteriorament i descuit de la tanca dels terrenys del Mas Segalars tanca que en algun punt cau sobre el sender.

A partir de la passarel·la de fusta el visitant es troba amb la pura i dura visió de la part de darrera de la Fabrica de Lliquats Vegetals i també del total del conjunt de la fabrica, moltes vegades també percep l'olor que desprèn la depuradora.

Amb l'ampliació de la Fabrica de Lliquats Vegetals de l'any 2015 es va portar a terme un estudi de integració de la fabrica, estudi que incidia en els colors de la nau nova, dels sostres enjardinats i també que s'integraria en el paisatge les instal·lacions de la primera nau, l'antiga que de segur en el seu moment també portava un estudi paisatgístic ...

C/ Balcells i Morató, 3 – Tel 93 884 80 04 – 17406 VILADRAU (Girona)
www.viladrau.cat - E-mail: ajuntament@viladrau.cat



estem parlant de fa 30 anys , doncs be han passat 7 anys des de la nova ampliació i en aquesta part baixa no s'ha fet absolutament cap esforç d'integració del paisatge

Per tal de solucionar aquets dos punts conflictius del PR C-205 i intentar millorar la visió del visitant que transcorre per al sender direcció al Moli de baix demanem a l'equip de govern que consideri desviar el tram de sender que surt de d'arrere el Torrent , passa per la passarel·la de fusta i arriba a la zona dels camps de la part baixa del Mas Segalars per un nou traçat.

Traçat que proposem que sigui camí de la font de l'Oreneta, segueixi passada la font per un corriol que surt a un camí que va direcció també al moli de baix però que transcorre molt per sobre del traça del PR actual i que la seva vegetació oculta parcialment la visió i el soroll de la fabrica , traçat que de segur que canviarà totalment la percepció del visitant en vers a l'entorn que transita

També demanem a l'equip de govern que revisi els projectes tant de la primera fabrica fa 30 anys com de la ampliació fa 7 anys a on es suposa que estaven previstes un seguit de actuacions per pal·liar el seu impacte en la zona de la part baixa de la Fabrica de Liguats Vegetals i que si no s'han portat a terme prengui les oportunes mesures perquè es compleixi .

Contesten el Regidor **Sr. Bosch i l'Alcaldessa**, sobre les diferents opcions que s'han presentat des de l'empresa Liguats.

Prec sobre enllumenat Públic

Aquestes ultimes setmanes hem pogut constatar que s'han instal·lat dues noves faroles al final de l'Avinguda Montseny al tram que queda per posar enllumenat pública a l'avinguda però que son insuficients ja que hem calculat que per completar la seva il·luminació fins al final seguim les existents només a un canto de la vorera en faltarien sis mes

Proposem a l'equip de govern la possibilitat de suprimir les 4 faroles que estan dins el recinte de les Antiques escoles i que en el seu lloc s'estudii un enllumenat ornamental per destacar la façana d'aquest emblemàtic edifici

També proposem eliminar dues faroles que estan al PA 23/24 concretament una al d'arrere de la depuradora de la Fabrica de Liguats i l'altre a l'inici de les escales que baixen a la rotonda del final del carrer de la fabrica per considerar que la llum que ja hi ha al polígon es suficient i trobem més necessari la seva reutilització en una avinguda del centre del poble .

En Total sis faroles que proposem que s'instal·lin al tram baix de l'Avinguda Montseny .

En relació a la convocatòria al projecte cofinançament dels fons Feder del Consell Comarcal es una llàstima que Viladrau no decidís presentar-se a l'eix 4 amb el títol "Autoconsum, biomassa i enllumenat eficient a Osona"

Com tots sabeu veïns i veïnes , regidor i regidores...a Viladrau a dia d'avui Març del 2022 tenim carrers al Centre del Poble sense enllumenat públic es a dir a les fosques , tota la part final baixa de l' Avinguda Montseny , tot el llarg del Carrer Aulet i tot el carrer del Vernets

una llàstima que no es considerés prioritari posar llum aquesta foscor d'alguns carrers del poble aprofitant les subvencions que finalment es va decidir per escollir l'eix 6 d'aquesta convocatòria amb el títol "Osona Paisatge tradició i cultura " i més concretament una sala de Triescape aquí a l'espai Montseny per un import de 140.000 €



Contesta la **Sra. Alcaldessa** i el Regidor **Sr. Bosch**.

Prec en relació a les Comissions informatives del Ple.

Les comissions informatives del Ple són els òrgans dotats per a l'estudi, informe o consulta i debat dels assumptes que hagin de ser sotmesos a la decisió del Ple, així com el seguiment de la gestió de l'alcalde, la Junta de Govern Local i els regidors i les regidores amb delegacions, per fer efectiu el dret que l'article 20.1.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, atorga a tots els grups municipals integrants de la Corporació.

Aquesta Comissió es retribuida econòmicament per als membres que no formen part del govern i assisteixen a la mateixa.

A Viladrau en les reunions de la comissió informativa el que es fa es llegir els acords que es presentaran al ple i curiosament al ple es tornen a llegir aquests acords altra vegada, en aquestes reunions informatives la força política que te la majoria a l'oposició hem pogut veure i constatar com no te cap interès en debatre cap tema ni aportar cap proposta pròpia ni tant sols generalment la seva opinió ni la seva opció de vot als acord que és presentaran doncs se la reserven única i exclusivament per ferla publica al ple.

En el passat any 2021 s'han produït 8 comissions informatives :

11 Gener, 22 de febrer, 26 Abril, 28 de Juny , 6 de Setembre , 13 d'Octubre, 2 de Novembre i 22 de Desembre.

D'aquestes 8 reunions la portaveu del grups de som Viladrau no ha assistit a 4 reunions concretament 11 Gener , 28 de Juny 2 de Novembre i la famosa del dia 13 d'Octubre suposem que el seu càrrec de Vicepresidenta 3^a al Consell, Comarcal li suposa molta feina com per perdre el temps en una Comissió Informativa , i diem famosa perquè en aquesta comissió informativa es va donar tota la informació tècnica per part de l'equip redactor del projecte de la reforma de l'edifici de l'ajuntament, curiosament aquesta reunió va durar exactament 30 minuts i curiosament el debat com en totes les comissions va ser nul res a dir al projecte presentat, i sense marge de poder consensuar, escoltar propostes alternatives, u opinions diferents a la proposta de l'equip de govern a les hores ens preguntem perquè serveixen aquestes reunions informatives ?????

Recordeu 30 minutets a debatre el projecte de Reforma de l'edifici de l'Ajuntament , a on el grup de Som Viladrau ERC – AM si oposa i desferma una campanya de oposició

La següent Comissió informativa del dia 22 de Desembre va durar exactament 45 minuts en aquella Comissió es parlava del pressupost del any 2022 i es donava resposta a les al·legacions presentades al projecte de reforma de l'edifici Ajuntament ja ho veieu veïns i veïnes comissió que serveix per debatre temes tan importants com un pressupost municipal de tot un any 45 minutets.... una comissió que serveix per tornar a





debatre sobre la reforma de l'Edifici de l'Ajuntament 45 minutets es a dir com hem afirmat escoltar els acords que es tornaran a llegir al ple i això **si cobrar la assistència**

També recordar que en la passada comissió informativa del ple del 2 de Novembre en l'ordre del dia es va acceptar per l'equip de govern una petició del nostre Regidor i portaveu Ricard Argenter que va fer en un anterior ple en el sentit de que per tal d'agilitzar el ple demanava que en les Comissions informatives abans del ple es poguessin també demanar i donar comptes dels decrets d'Alcaldia, recordeu de que serveixen les Comissions Informatives

Les comissions informatives del Ple són els òrgans dotats per a l'estudi, informe o consulta i debat dels assumptes que hagin de ser sotmesos a la decisió del Ple, així com el seguiment de la gestió de l'Alcalde o Alcaldessa, aquest seguiment de l'alcalde o Alcaldessa es pot fer mitjançant els decrets d'alcaldia

Que en el transcurs d'aquesta Comissió informativa del dia 2 de Novembre i com ja hem senyalat no va assistir la seva portaveu Margarida Feliu i els membres assistents del grup de Som Viladrau-ERC-AM es varen queixar i recriminar al nostre Regidor i Portaveu que demanes que li donessin comptes d'un seguit de decrets argumentant que no volien perdre el temps, que tots treballaven i que tenien altres coses a fer

Finalment la gota que fa vesar el got en un ple ordinari La regidora i portaveu del grup de Som Viladrau ERC AM Margarida Feliu afirma que no vol escoltar una determinada informació, es a dir, decrets que demana el representant de Junts per Viladrau a las comissió informativa demana que si es volen posar en el ordre del dia de la comissió que sigui l'últim punt perquè arribat el moment el seu grup s'aixecaran de la comissió i marxaran perquè textualment diu :

no voler participar ni escoltar els decrets.... perquè no volem perdre una estona innecessària (esta gravat el ple ..i o podeu escoltar)

D'aquest tarannà es pot considerar perfectament practicar la censura, una censura antidemocràtica que deixa mol que desitjar d'un grup Municipal el Grup de Som Viladrau ERC – AM

Per tot lo anteriorment exposat demanem a l'equip de govern que executi un seguit de modificacions en relació a la composició i funcionament d'aquesta Comissió Informativa del Ple

1 – Modificar l'assistència, es a dir limitar a un representant per cada grup Municipal a les Comissions informatives del ple .

2- Que l'assistència a aquestes Comissions informatives del Ple no sigui en cap cas remunerades com ho son ara.

Contesta l'**Alcaldessa** demanant que reflexionem tots sobre l'eficàcia d'aquestes comissions, ja que tothom te molta feina, i si es creu que hi ha altres formules més àgils dons plantegem-ho. La Regidora **Sra. Formatjé**, demana perquè no fa aquestes reflexions a la Comissió informativa, tal i com diu. També intervé el **Sr. Bosch**, i resta de Regidors sobre la eficiència de la Comissió. I la **Sra. Feliu**, també demana que el temps de les intervencions també siguin en funció de les persones que cada Regidor representa.

Acaba el **Sr. Argenter** demanant que es portin ampolles de vidre i no d'aigua. Contestant el Sr. Bosch que no te clar que la petjada al medi ambient sigui més favorable de les unes que de les altres.

L'alcaldesa aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

Signat electrònicament,