

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 10 DE JUNY DE 2024

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2024000012
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 10 de juny de 2024
Hora d'inici: 18:00 h
Hora de fi: 20:00 h
Lloc: sala de juntes

Hi assisteixen:

Margarida Feliu Portabella, Alcaldessa
Lluís Miquel Sans Hernandez, 1r Tinent D'alcaldia
Maria Formatje Bancells, 2a Tinenta D'alcaldia

Secretària:

M. Teresa Cunillera Girona

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada per la secretària l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

Abans d'entrar en els assumptes de l'ordre del dia i d'acord amb el que disposa l'art. 92 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Locals, es proposa a la Junta incorporar els punts núm. 5 "Proposta aprovació certificacions obra nº 6, del C. Dr. Ariet; 1 de l'ampliació del C. Dr. Ariet i 1 de l'ampliació de la cruïlla", núm. 7 de "proposta activitat HUT Camp del rector 10", núm 8 de "Proposta activitat HUT Font Villaret 2" núm 16 de "Proposta compra desbrossadora tractor brigada", núm 17 de "Proposta aprovació pressupostos Festa Barri Guilleries", i núm 18 de "Proposta aprovació calendari vacances oficina".

Els reunits, per unanimitat, ho aproven.

1.0.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR (JGL EXTRAORDINÀRIA 27 DE MAIG DE 2024)

En virtut del que estableix l'art. 91.1 del ROFRJ de les Corporacions Locals aprovat per R.D. 2568/1986, de 28 de novembre, l'Alcaldessa pregunta si algun membre de la Junta ha de formular alguna observació a l'acta de la sessió extraordinària de 27 de maig de 2024, a la que han tingut accés des del gestor d'expedients.

Els reunits l'aproven per unanimitat.

2.0.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA

Es dona compte de tots els Decrets i Resolucions dictats per l'alcaldia fins a la celebració de la present junta: DECR 38/2024 de contractació d'un reforç de vigilant municipal; DECR 39/2024 d'aprovació factura treballs passallisos Parc Natural; DECR 42/2024 de admesos i exclosos Estiu Jove; DECR 43/2024 de aprovació nòmina maig; DECR 44/2024 de baixes inscripció indeguda; DECR 45/2024 de baixes per caducitat; DECR 46/2024 de suspensió implantació 1r cicle educació infantil; DECR 47/2024 d'autorització d'un rodatge i 48/2024 d'ampliació de jornada administrativa Espai Montseny.

Tots els membres han tingut els Decrets i Resolucions a la seva disposició a través del gestor d'expedients.

3.0.- PROPOSTA APROVACIO FACTURES PERIODE 15/05 AL 30/05

Antecedents

1. Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat les següents relacions comptables, que figuren a l'expedient, per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa:
 - a. Relacions de la O_2024_56 a la relació O_2024_59, corresponent a les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial.
2. La Intervenció de la corporació ha emès el/s corresponent/s informe/s, si s'escau.
3. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació, que te delegada aquesta competència a la Junta de Govern Local.

Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;
- Bases d'execució del pressupost de *AJUNTAMENT DE VILADRAU* per a l'exercici 2024;

53.1 g) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 21.1.f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, on s'estableix que l'Alcalde és el competent pel desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb al pressupost aprovat sempre que la despesa no superi el 10% dels recursos ordinaris, i tenint delegada aquesta competència a la Junta de Govern Local, els reunits per unanimitat adopten els següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) de les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial incloses a les relacions O_2024_56 a la O_2024_59, que s'annexa a aquesta resolució, amb el següent detall:

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes IVA deducible	Import líquid
O_2024_56 menors	10/06/2024	9.144,26	167,36	8.976,90
O_2024_57 serveis	10/06/2024	24.688,57		24.688,57
O_2024_58 subminis	10/06/2024	2.123,68		2.123,68
O_2024_59 info selft	10/06/2024	4.466,16		4.466,16

Segon.- Donar-ne compte al Ple en la primera sessió que es celebri.

4.0.- LLICÈNCIES D'OBRES

4.1.- PROPOSTA INSTAL·LACIO FOTOVOLTAICA - PS R BOFILL 10

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 750/2024 02.04.2024 Exp.: X2024000171

Sol·licitant: JORDI SARABIA GUARCH

Obra: INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA D'AUTOCONSUM

Emplaçament: PS. RAMON BOFILL, 10 P. 4 - REF 9728131DG4392N0001YE. 17406-VILADRAU

Pressupost: 16.204,91 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 28 de maig de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

Primer.- S'han de gestionar adequadament els residus generats, garantint el compliment del Reial Decret 210/2018 pel que s'aprova el programa de gestió i prevenció de Residus de Catalunya (PRECAT20), el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), derogat parcialment i modificat pel RD 210/2018, i el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

Segon.- Per gaudir de la bonificació de l'impost dels béns immobles faltará aportar un cop acabades les obres el Certificat tècnic Final d'Obra, i justificar l'estalvi que es preveu produir amb a la incorporació de la instal·lació fotovoltaica comparant la producció de la instal·lació fotovoltaica anual respecte el consum d'un període complet anual anterior.

2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ			
Pressupost obra		16.204,91 €	
	CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
	Impost s/cons.ins. I obres	2,58%	418,09 €
	Bonificació 75 % sobre ICIO	1,94%	-313,57 €
	Taxa llicències urbanístiques. (mínim 17,00 €)	0,60%	97,23 €
	TOTAL		201,75 €
	Autoliquidació Taxa		
TOTAL A LIQUIDAR			201,75 €

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

4.2.- PROPOSTA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA - C MATAGALLS 12

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 844/2024 08.04.2024 Exp.: X2024000176

Sol·licitant: XAVIER BELLVEHI ORDEIG

Obra: INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA D'AUTOCONSUM

Emplaçament: C/ MATAGALLS, 12 - REF 9430904DG4393S0001PT - 17406-VILADRAU

Pressupost: 7.982,22 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 28 de maig de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

Primer.- S'han de gestionar adequadament els residus generats, garantint el compliment del Reial Decret 210/2018 pel que s'aprova el programa de gestió i prevenció de Residus de Catalunya (PRECAT20), el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), derogat parcialment i modificat pel RD 210/2018, i el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

Segon.- Per gaudir de la bonificació de l'impost dels béns immobles faltará aportar un cop acabades les obres el Certificat tècnic Final d'Obra, i justificar l'estalvi que es preveu produir amb a la incorporació de la instal·lació fotovoltaica comparant la producció de la instal·lació fotovoltaica anual respecte el consum d'un període complet anual anterior.

2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ			
Pressupost obra		7.982,22 €	
CONCEPTE	TIPUS	IMPORT	
Impost s/cons.ins. l obres	2,58%	205,94 €	
Bonificació 75 % sobre ICIO	1,94%	-154,46 €	
Taxa llicències urbanístiques. (mínim 17,00 €)	0,60%	47,89 €	
TOTAL		99,38 €	
Autoliquidació Taxa			
TOTAL A LIQUIDAR		99,38 €	

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

4.3.- PROPOSTA ARRANJAMENT COBERTA - C ARBUCIES 10

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 1014/2024 30.04.2024 Exp.: X2024000213

Sol·licitant: RAMON PAGES PLA

Obra: ARRANJAMENT DE LA COBERTA

Emplaçament: C/ ARBUCIES, 10 - REF 9532906DG4393S0001UT - 17406-VILADRAU

Pressupost: 2.500,00 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 28 de maig de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

Primer.- S'han de gestionar adequadament els residus generats, garantint el compliment del Reial Decret 210/2018 pel que s'aprova el programa de gestió i prevenció de Residus de Catalunya (PRECAT20), el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), derogat parcialment i modificat pel RD 210/2018, i el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

Segon.- Un cop acabades les obres, la via pública ocupada quedarà en les mateixes condicions d'abans de les obres. En cas que hi hagués desperfectes hauran d'estar reparats un cop acabada la intervenció.

2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ			
Pressupost obra		2.500,00 €	
	CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
	Impost s/cons.ins. l obres	2,58%	64,50 €
	Taxa llicències urbanístiques. (mínim 17,00 €)	0,60%	17,00 €
	Ocupació Vial Pública 4 m ² x 0,30 €/m ² /dia x 5 dies		6,00 €
	TOTAL		87,50 €
	Autoliquidació Taxa		-81,50 €
	TOTAL A LIQUIDAR		6,00 €

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

4.4.- PROPOSTA CANVI DUTXA - PLAÇA MAJOR 17 2-2

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 1112/2024 13.05.2024 Exp.: X2014000231

Sol·licitant: ANNA AIXELA PALOU

Obra: SUBSTITUCIÓ PLAT DE DUTXA

Emplaçament: PLAÇA MAJOR, 17 2-2 – REF. 9432402DG4393S0005OO. 17406-VILADRAU

Pressupost: 500,00 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 28 de maig de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. Concedir la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient.

2on. Aprovar la liquidació 29,90 €.-

4.5.- PROPOSTA RETIRADA AMIANT - C DR ARIET 9

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 1282/2024 26.05.2024 Exp.: X2024000247

Sol·licitant: HÉCTOR LORIENTE HERNANDO

Obra: RETIRADA D'ELEMENTS AMB AMIANT

Emplaçament: C/ DR. ARIET, 9 - REF 8932906DG4383S0001IQ 17406-VILADRAU

Pressupost: 2.971,50 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 28 de maig de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

Primer.- S'han de gestionar adequadament els residus generats, garantint el compliment del Reial Decret 210/2018 pel que s'aprova el programa de gestió i prevenció de Residus de Catalunya (PRECAT20), el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), derogat parcialment i modificat pel RD 210/2018, i el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

Segon.- De la documentació aportada es dedueix que l'empresa MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ GIL TEULADES, SL serà la responsable de la retirada i gestió del residu generat.

2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ			
Pressupost obra		2.971,50 €	
	CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
	Impost s/cons.ins. i obres	2,58%	76,66 €
	Taxa llicències urbanístiques. (mínim 17,00 €)	0,60%	17,83 €
	TOTAL		94,49 €
	Autoliquidació Taxa		
TOTAL A LIQUIDAR			94,49 €

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

4.6.- PROPOSTA PRORROGA LICÈNCIA - SOL RUSTIC P 5 PARC 20

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 942/2024 19.04.2024 Exp.: X2023000390

Sol·licitant: E-DISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U.

Obra: PRORROGA LICÈNCIA OBRES PER ESTESA LINEA AERIA DE BAIXA TENSIO PER MODIFICACIO DE L'ACTUAL

Emplaçament: SOL RUSTIC P. 5 PARCEL.LA 20 - REF 17234A005000200000YJ 17406-VILADRAU

Pressupost: 1.627,36 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 28 de maig de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

Primera: Cal que les obres s'ajustin estrictament al contingut de la documentació tècnica en base a la llicència urbanística concedida per a l'estesa de la nova línia aèria de baixa tensió i a la llicència del 22 de gener de 2024 aprovada per Junta de Govern.

2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ			
Pressupost obra		1.627,36 €	
	CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
	Taxa prorroga llicències obres) (taxa mínima 17,00 €)	0,20%	17,00 €
	TOTAL		17,00 €
TOTAL A LIQUIDAR			17,00 €

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

4.7.- PROPOSTA ESTESA LINIA- C SERRAT RODONELLA 129 - EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 1092/2024 09.05.2024 Exp.: X2024000225

Sol·licitant: E-DISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU

Obra: ESTESA LINEA AERIA DE 13 M. PER NOU SUBMINISTRAMENT

Emplaçament: C/ SERRAT DE LA RODONELLA 129 – URB. GUILLERIES 17406-VILADRAU

Pressupost: 215,23 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 28 de maig de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

Primer.- S'han de gestionar adequadament els residus generats, garantint el compliment del Reial Decret 210/2018 pel que s'aprova el programa de gestió i prevenció de Residus de Catalunya (PRECAT20), el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), derogat parcialment i modificat pel RD 210/2018, i el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

Segon.- Tal com es descriu en el projecte i en el pressupost, no serà necessari realitzar obra civil en via pública ja que es tracta del subministrament i instal·lació de cablejat entre pal existent i caixa de protecció del veí. S'han de revisar els serveis existents, els quals es reposaran en cas d'afectació.

Tercer.- Cal refer els materials del vial malmesos per l'actuació.

Quart.- En cas de que sigui necessari la substitució d'un dels pals no previst en el projecte presentat s'haurà de sol·licitar la corresponent llicència a l'Ajuntament per una nova afectació.

2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ			
Pressupost obra		215,23 €	
	CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
	Impost s/cons.ins. i obres	2,58%	5,55 €
	Taxa llicències urbanístiques. (mínim 17,00 €)	0,60%	17,00 €
	TOTAL		22,55 €
	Autoliquidació Taxa		
	TOTAL A LIQUIDAR		22,55 €

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

4.8.- PROPOSTA CONSTRUCCIO 4 HABITATGES - BLOC O - R6 - LOCTER GRUP S.L.

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 3196/2022 21.12.2022 Exp.: X2022000495

Sol·licitant: LOCTER GRUP S.L.

Obra: FINALITZACIO CONSTRUCCIO 4 HABITATGES AGRUPATS – BLOC O - UE – R6 URB. GUILLERIES SECTOR II - DELIMITADA C D'ELISABET MARTI – MARIA JOANETA I FRANCESCA TREMOL

Emplaçament: C/ ELISABET MARTI, 18 I 20 REF. CADASTRAL 5266401DG4356N0001HO 17406-VILADRAU

Pressupost: 250.914,61 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 6 de juny de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

- L'adreça corresponent a cadascun dels habitatges és:
 - 21** pertanyent al bloc **O** Carrer Elisabet Martí, núm. 18C
 - 22** pertanyent al bloc **O** Carrer Elisabet Martí, núm. 18D
 - 23** pertanyent al bloc **O** Carrer Elisabet Martí, núm. 20A
 - 24** pertanyent al bloc **O** Carrer Elisabet Martí, núm. 20B
- Caldrà aportar a l'Ajuntament de Viladrau, **previ a l'inici de les obres** un document d'acceptació dels residus de la construcció, subscrit per un gestor autoritzat i d'acord amb les previsions del projecte, **en compliment de la declaració aportada per la propietat sobre aquest assumpte.**
- Caldrà justificar, quan es comuniqui la primera ocupació dels habitatges, que es dona compliment al següent contingut:
 - La resultat dels 24 habitatges i les seves edificacions auxiliars (traster + aparcament) és:*
 - *Edificabilitat: 2.357,40m² (2.106,60m² habitatges +100,80m² trasters +150m² pèrgoles)*
 - *Ocupació: 1.454,10m² (1.053,30m² habitatges +100,80m² trasters +300m² pèrgoles)*
 - paràmetres que impliquen que la part de parcel·la mínima necessària per donar-los cabuda és de 6.735,50m² o la superfície necessària per donar compliment a la totalitat dels paràmetres reguladors de la clau 7-LG/c.*tot especificant la proposta de parcel·lació prevista per la parcel·la R6 en funció del planejament d'aplicació.
- En cas que, en el desenvolupament de les obres es reutilitzin terres o pedres no contaminades (a la mateixa o alguna altra obra autoritzada), caldrà aportar prèviament a la seva deposició, un certificat del tècnic/tècnics directors de l'obra que justifiqui el tipus i la quantitat de residus reutilitzats i que el promotor de l'obra accepta aquesta reutilització.
Quan s'entregui la documentació de finalització de les obres, caldrà aportar a l'Ajuntament un certificat acreditatiu de la gestió dels residus, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.
- No es podrà comunicar la primera ocupació dels quatre habitatges del bloc O fins que no hagi finalitzat l'execució de les obres d'urbanització de la parcel·la R6.
- La instal·lació fotovoltaica sobre la coberta plana no podrà superar 1m d'alçada.

2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ		
Pressupost considerat aplicació O.F 5	250.914,61 €	
CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
Impost s/cons.ins.i obres	2,58%	6.473,60 €
Taxa llicències urbanístiques.	0,6%	1.505,49 €
Placa Obres		30,00 €
TOTAL		8.009,09 €
Autoliquidació Taxa		
TOTAL A LIQUIDAR		8.009,09 €

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

4.9.- PROPOSTA CONSTRUCCIO 4 HABITATGES - BLOC N - UE R6 - LOCTER GRUP S.L.

.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 3195/2022 21.12.2022 Exp.: X2022000496

Sol·licitant: LOCTER GRUP S.L.

Obra: FINALITZACIO CONSTRUCCIO 4 HABITATGES AGRUPATS – BLOC N - UE – R6 URB. GUILLERIES SECTOR II - DELIMITADA C D'ELISABET MARTI – MARIA JOANETA I FRANCESCA TREMOL

Emplaçament: C/ ELISABET MARTI, 16 I 18 REF. CADASTRAL 5266401DG4356N0001HO 17406-VILADRAU

Pressupost: 286.759,54 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 6 de juny de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

- L'adreça corresponent a cadascun dels habitatges és:

habitatge 17 pertanyent al bloc N	Carrer Elisabet Martí, núm. 16C
habitatge 18 pertanyent al bloc N	Carrer Elisabet Martí, núm. 16D
habitatge 19 pertanyent al bloc N	Carrer Elisabet Martí, núm. 18A
habitatge 20 pertanyent al bloc N	Carrer Elisabet Martí, núm. 18B

 - Caldrà aportar a l'Ajuntament de Viladrau, **previ a l'inici de les obres** un document d'acceptació dels residus de la construcció, subscrit per un gestor autoritzat i d'acord amb les previsions del projecte, **en compliment de la declaració aportada per la propietat sobre aquest assumpte.**

 - Caldrà justificar, quan es comuniqui la primera ocupació dels habitatges, que es dona compliment al següent contingut:

La resultant dels 24 habitatges i les seves edificacions auxiliars (traster + aparcament) és:

 - *Edificabilitat: 2.357,40m² (2.106,60m² habitatges +100,80m² trasters +150m² pèrgoles)*
 - *Ocupació: 1.454,10m² (1.053,30m² habitatges +100,80m² trasters +300m² pèrgoles)*

paràmetres que impliquen que la part de parcel·la mínima necessària per donar-los cabuda és de 6.735,50m² o la superfície necessària per donar compliment a la totalitat dels paràmetres reguladors de la clau 7-LG/c.

tot especificant la proposta de parcel·lació prevista per la parcel·la R6 en funció del planejament d'aplicació.

 - En cas que, en el desenvolupament de les obres es reutilitzin terres o pedres no contaminades (a la mateixa o alguna altra obra autoritzada), caldrà aportar prèviament a la seva deposició, un certificat del tècnic/tècnics directors de l'obra que justifiqui el tipus i la quantitat de residus reutilitzats i que el promotor de l'obra accepta aquesta reutilització.
- Quan s'entregui la documentació de finalització de les obres, caldrà aportar a l'Ajuntament un certificat acreditatiu de la gestió dels residus, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.
- No es podrà comunicar la primera ocupació dels quatre habitatges del bloc N fins que no hagi finalitzat l'execució de les obres d'urbanització de la parcel·la R6.

 - La instal·lació fotovoltaica sobre la coberta plana no podrà superar 1m d'alçada.

2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ		
Pressupost considerat aplicació O.F 5	286.759,54 €	
CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
Impost s/cons.ins.i obres	2,58%	7.398,40 €
Taxa llicències urbanístiques.	0,6%	1.720,56 €
Placa Obres		30,00 €
TOTAL		9.148,96 €
Autoliquidació Taxa		
TOTAL A LIQUIDAR		9.148,96 €

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

4.10.- PROPOSTA CONSTRUCCIO 4 HABITATGES - BLOC M - UE R6 - LOCTER GRUP S.L.

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 3194/2022 21.12.2022 Exp.: X2022000497

Sol·licitant: LOCTER GRUP S.L.

Obra: FINALITZACIO CONSTRUCCIO 4 HABITATGES AGRUPATS – BLOC M - UE – R6 URB. GUILLERIES SECTOR II - DELIMITADA C D'ELISABET MARTI – MARIA JOANETA I FRANCESCA TREMOL

Emplaçament: C/ ELISABET MARTI, 14 I 16 REF. CADASTRAL 5266401DG4356N0001HO 17406-VILADRAU

Pressupost: 286.759,54 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 6 de juny de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

- L'adreça corresponent a cadascun dels habitatges és:

13 pertanyent al bloc M	Carrer Elisabet Martí, núm. 14A
14 pertanyent al bloc M	Carrer Elisabet Martí, núm. 14B
15 pertanyent al bloc M	Carrer Elisabet Martí, núm. 16A
16 pertanyent al bloc M	Carrer Elisabet Martí, núm. 16B
- Caldrà aportar a l'Ajuntament de Viladrau, **previ a l'inici de les obres** un document d'acceptació dels residus de la construcció, subscrit per un gestor autoritzat i d'acord amb les previsions del projecte, **en compliment de la declaració aportada per la propietat sobre aquest assumpte.**
- Caldrà justificar, quan es comuniqui la primera ocupació dels habitatges, que es dona compliment al següent contingut:

La resultant dels 24 habitatges i les seves edificacions auxiliars (traster + aparcament) és:

 - *Edificabilitat: 2.357,40m² (2.106,60m² habitatges +100,80m² trasters +150m² pèrgoles)*

- Ocupació: 1.454,10m² (1.053,30m² habitatges +100,80m² trasters +300m² pèrgoles)
paràmetres que impliquen que la part de parcel·la mínima necessària per donar-los cabuda és de 6.735,50m² o la superfície necessària per donar compliment a la totalitat dels paràmetres reguladors de la clau 7-LG/c.
tot especificant la proposta de parcel·lació prevista per la parcel·la R6 en funció del planejament d'aplicació.
- En cas que, en el desenvolupament de les obres es reutilitzin terres o pedres no contaminades (a la mateixa o alguna altra obra autoritzada), caldrà aportar prèviament a la seva deposició, un certificat del tècnic/tècnics directors de l'obra que justifiqui el tipus i la quantitat de residus reutilitzats i que el promotor de l'obra accepta aquesta reutilització.
Quan s'entregui la documentació de finalització de les obres, caldrà aportar a l'Ajuntament un certificat acreditatiu de la gestió dels residus, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.
- No es podrà comunicar la primera ocupació dels quatre habitatges del bloc M fins que no hagi finalitzat l'execució de les obres d'urbanització de la parcel·la R6.
- La instal·lació fotovoltaica sobre la coberta plana no podrà superar 1m d'alçada.

2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ		
Pressupost considerat aplicació O.F 5	286.759,54 €	
CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
Impost s/cons.ins.i obres	2,58%	7.398,40 €
Taxa llicències urbanístiques.	0,6%	1.720,56 €
Placa Obres		30,00 €
TOTAL		9.148,96 €
Autoliquidació Taxa		
TOTAL A LIQUIDAR		9.148,96 €

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

4.11.- PROPOSTA CONSTRUCCIO 4 HABITATGES - BLOC L -UE - R6 - LOCTER GRUP S.L.

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 3193/2022 21.12.2022 Exp.: X2022000498

Sol·licitant: LOCTER GRUP S.L.

Obra: FINALITZACIO CONSTRUCCIO 4 HABITATGES AGRUPATS – BLOC L UE – R6 URB. GUILLERIES SECTOR II - DELIMITADA C D'ELISABET MARTI – MARIA JOANETA I FRANCESCA TREMOL

Emplaçament: C/ FRANCESCA TREMOL, 2 REF. CADASTRAL 5266401DG4356N0001HO 17406-VILADRAU

Pressupost: 214.337,27 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 6 de juny de 2024, e/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

- L'adreça corresponent a cadascun dels habitatges és:

09 PB pertanyent al bloc L	Carrer Francesca Trèmol, núm. 2A baixos
10 PB pertanyent al bloc L	Carrer Francesca Trèmol, núm. 2B baixos
11 P1 pertanyent al bloc L	Carrer Francesca Trèmol, núm. 2A primer
12 P1 pertanyent al bloc L	Carrer Francesca Trèmol, núm. 2B primer
- Caldrà aportar a l'Ajuntament de Viladrau, **previ a l'inici de les obres** un document d'acceptació dels residus de la construcció, subscrit per un gestor autoritzat i d'acord amb les previsions del projecte, **en compliment de la declaració aportada per la propietat sobre aquest assumpte**.
- Caldrà justificar, quan es comuniqui la primera ocupació dels habitatges, que es dona compliment al següent contingut:

La resultant dels 24 habitatges i les seves edificacions auxiliars (traster + aparcament) és:

 - *Edificabilitat: 2.357,40m² (2.106,60m² habitatges +100,80m² trasters +150m² pèrgoles)*
 - *Ocupació: 1.454,10m² (1.053,30m² habitatges +100,80m² trasters +300m² pèrgoles)*

paràmetres que impliquen que la part de parcel·la mínima necessària per donar-los cabuda és de 6.735,50m² o la superfície necessària per donar compliment a la totalitat dels paràmetres reguladors de la clau 7-LG/c.

tot especificant la proposta de parcel·lació prevista per la parcel·la R6 en funció del planejament d'aplicació.
- En cas que, en el desenvolupament de les obres es reutilitzin terres o pedres no contaminades (a la mateixa o alguna altra obra autoritzada), caldrà aportar prèviament a la seva deposició, un certificat del tècnic/tècnics directors de l'obra que justifiqui el tipus i la quantitat de residus reutilitzats i que el promotor de l'obra accepta aquesta reutilització.

Quan s'entregui la documentació de finalització de les obres, caldrà aportar a l'Ajuntament un certificat acreditatiu de la gestió dels residus, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.
- No es podrà comunicar la primera ocupació dels quatre habitatges del bloc L fins que no hagi finalitzat l'execució de les obres d'urbanització de la parcel·la R6.
- La instal·lació fotovoltaica sobre la coberta plana no podrà superar 1m d'alçada.

2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ		
Pressupost considerat aplicació O.F 5	214.337,27 €	
CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
Impost s/cons.ins.i obres	2,58%	5.529,90 €
Taxa llicències urbanístiques.	0,6%	1.286,02 €
Placa Obres		30,00 €
TOTAL		6.845,92 €
Autoliquidació Taxa		
TOTAL A LIQUIDAR		6.845,92 €

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

4.12.- PROPOSTA CONSTRUCCIO 4 HABITATGES - BLOC K - UE R6 - LOCTER GRUP S.L.

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 3192/2022 21.12.2022 Exp.: X2022000499

Sol·licitant: LOCTER GRUP S.L.

Obra: FINALITZACIO CONSTRUCCIO 4 HABITATGES AGRUPATS – BLOC K - UE – R6 URB. GUILLERIES SECTOR II - DELIMITADA C D'ELISABET MARTI – MARIA JOANETA I FRANCESCA TREMOL

Emplaçament: C/ MARIA JOANETA, 18 REF. CADASTRAL 5266401DG4356N0001HO 17406-VILADRAU

Pressupost: 214.337,27 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 6 de juny de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

- L'adreça corresponent a cadascun dels habitatges és:

05 PB pertanyent al bloc K	Carrer Maria Joaneta, núm. 18C baixos
06 PB pertanyent al bloc K	Carrer Maria Joaneta, núm. 18D baixos
07 P1 pertanyent al bloc K	Carrer Maria Joaneta, núm. 18C primer
08 P1 pertanyent al bloc K	Carrer Maria Joaneta, núm. 18D primer

- Caldrà aportar a l'Ajuntament de Viladrau, **previ a l'inici de les obres** un document d'acceptació dels residus de la construcció, subscrit per un gestor autoritzat i d'acord amb les previsions del projecte, **en compliment de la declaració aportada per la propietat sobre aquest assumpte.**

- Caldrà justificar, quan es comuniqui la primera ocupació dels habitatges, que es dona compliment al següent contingut:

La resultant dels 24 habitatges i les seves edificacions auxiliars (traster + aparcament) és:

 - *Edificabilitat: 2.357,40m² (2.106,60m² habitatges +100,80m² trasters +150m² pèrgoles)*
 - *Ocupació: 1.454,10m² (1.053,30m² habitatges +100,80m² trasters +300m² pèrgoles)*

paràmetres que impliquen que la part de parcel·la mínima necessària per donar-los cabuda és de 6.735,50m² o la superfície necessària per donar compliment a la totalitat dels paràmetres reguladors de la clau 7-LG/c.

tot especificant la proposta de parcel·lació prevista per la parcel·la R6 en funció del planejament d'aplicació.

- En cas que, en el desenvolupament de les obres es reutilitzin terres o pedres no contaminades (a la mateixa o alguna altra obra autoritzada), caldrà aportar prèviament a la seva deposició, un certificat del tècnic/tècnics directors de l'obra que justifiqui el tipus i la quantitat de residus reutilitzats i que el promotor de l'obra accepta aquesta reutilització.
Quan s'entregui la documentació de finalització de les obres, caldrà aportar a l'Ajuntament un certificat acreditatiu de la gestió dels residus, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.

- No es podrà comunicar la primera ocupació dels quatre habitatges del bloc K fins que no hagi finalitzat l'execució de les obres d'urbanització de la parcel·la R6.

- La instal·lació fotovoltaica sobre la coberta plana no podrà superar 1m d'alçada.

2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ		
Pressupost considerat aplicació O.F 5	214.337,27 €	
CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
Impost s/cons.ins.i obres	2,58%	5.529,90 €
Taxa llicències urbanístiques.	0,6%	1.286,02 €
Placa Obres		30,00 €
TOTAL		6.845,92 €
Autoliquidació Taxa		
TOTAL A LIQUIDAR		6.845,92 €

3r. Notificar la present Resolució a l'interessat.

4.13.- PROPOSTA CONSTRUCCIO 4 HABITATGES - BLOC J - UE R6 - LOCTER GRUP S.L.

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 3191/2022 21.12.2022 Exp.: X2022000501

Sol·licitant: LOCTER GRUP S.L.

Obra: FINALITZACIO CONSTRUCCIO 4 HABITATGES AGRUPATS – BLOC J - UE – R6 URB. GUILLERIES SECTOR II - DELIMITADA C D'ELISABET MARTI – MARIA JOANETA I FRANCESCA TREMOL

Emplaçament: C/ MARIA JOANETA, 18 REF. CADASTRAL 5266401DG4356N0001HO 17406-VILADRAU

Pressupost: 183.717,66 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 6 de juny de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

- L'adreça corresponent a cadascun dels habitatges és:

01 PB pertanyent al bloc J	Carrer Maria Joaneta, núm. 18A baixos
02 PB pertanyent al bloc J	Carrer Maria Joaneta, núm. 18B baixos
03 P1 pertanyent al bloc J	Carrer Maria Joaneta, núm. 18A primer
04 P1 pertanyent al bloc J	Carrer Maria Joaneta, núm. 18B primer
- Caldrà aportar a l'Ajuntament de Viladrau, **previ a l'inici de les obres** un document d'acceptació dels residus de la construcció, subscrit per un gestor autoritzat i d'acord amb les previsions del projecte, **en compliment de la declaració aportada per la propietat sobre aquest assumpte.**
- Caldrà justificar, quan es comuniqui la primera ocupació dels habitatges, que es dona compliment al següent contingut:

La resultant dels 24 habitatges i les seves edificacions auxiliars (traster + aparcament) és:

 - *Edificabilitat: 2.357,40m² (2.106,60m² habitatges +100,80m² trasters +150m² pèrgoles)*

- Ocupació: 1.454,10m² (1.053,30m² habitatges +100,80m² trasters +300m² pèrgoles)
paràmetres que impliquen que la part de parcel·la mínima necessària per donar-los cabuda és de 6.735,50m² o la superfície necessària per donar compliment a la totalitat dels paràmetres reguladors de la clau 7-LG/c.
tot especificant la proposta de parcel·lació prevista per la parcel·la R6 en funció del planejament d'aplicació.
- En cas que, en el desenvolupament de les obres es reutilitzin terres o pedres no contaminades (a la mateixa o alguna altra obra autoritzada), caldrà aportar prèviament a la seva deposició, un certificat del tècnic/tècnics directors de l'obra que justifiqui el tipus i la quantitat de residus reutilitzats i que el promotor de l'obra accepta aquesta reutilització.
Quan s'entregui la documentació de finalització de les obres, caldrà aportar a l'Ajuntament un certificat acreditatiu de la gestió dels residus, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.
- No es podrà comunicar la primera ocupació dels quatre habitatges del bloc J fins que no hagi finalitzat l'execució de les obres d'urbanització de la parcel·la R6.
- La instal·lació fotovoltaica sobre la coberta plana no podrà superar 1m d'alçada.

2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ		
Pressupost considerat aplicació O.F 5	183.717,66 €	
CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
Impost s/cons.ins.i obres	2,58%	4.739,92 €
Taxa llicències urbanístiques.	0,6%	1.102,31 €
Placa Obres		30,00 €
TOTAL		5.872,23 €
Autoliquidació Taxa		
TOTAL A LIQUIDAR		5.872,23 €

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

5.0.- PROPOSTA APROVACIÓ CERTIFICACIÓ OBRA 6 "URBANITZACIO UA7 FONT DELS CASTANYERS, CERTIFICACIO 1 "AMPLIACIO DR ARIET" I CERTIFICACIO 1 "AMPLIACIO CRUILLA".

Vista la certificació núm. 6 presentada pel contractista, Obres i Paviments Bou SL, relativa a les obres de " **URBANITZACIO UA7 FONT DELS CASTANYERS**" validada pels tècnics municipals d'un import de 67.611€ IVA no inclòs.

Vista la certificació núm. 1 presentada pel contractista Obres i Paviments Bou SL relativa a les obres d'urbanització de la Zona Font dels Castanyers, modificat 1 (Ampliació Dr. Ariet) validada pels tècnics municipals d'un import de 27.890,06 IVA inclòs.

Vista la certificació núm. 1 presentada pel contractista Obres i Paviments Bou SL relativa a les obres d'urbanització de la Zona Font dels Castanyers, modificat 1 (Ampliació cruïlla) validada pels tècnics municipals d'un import de 69.803,68 € IVA inclòs.

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la certificació núm.6 presentada pel contractista Obres i Paviments Bou SL per un import de 67.611 € euros, iva no inclòs, corresponent a l'obra: **URBANITZACIO UA7 FONT DELS CASTANYERS** d'acord amb el següent resum:

CONCEPTE	IMPORT IVA NO INCLÒS
Pressupost adjudicat	424.900,00
Certificació nº6	67.611,00
IVA certificació 6	14.198,31
Total realitzat fins a la data	345.183,23

Segon.- Aprovar la certificació núm.1 - Ampliació Dr. Ariet- presentada pel contractista Obres i Paviments Bou SL per un import de 27.890,06 € euros, iva inclòs, corresponent a l'obra: **URBANITZACIO UA7 FONT DELS CASTANYERS- Ampliació Dr. Ariet-** d'acord amb el següent resum:

CONCEPTE	IMPORT IVA INCLÒS
Pressupost adjudicat	34.364,00
Certificació 1 Ampliació	27.890,06
Total realitzat fins a la data	-

Tercer.- Aprovar la certificació núm.1 - Ampliació Cruïlla- presentada pel contractista Obres i Paviments Bou SL per un import de 27.890,06 € euros, iva inclòs, corresponent a l'obra: **URBANITZACIO UA7 FONT DELS CASTANYERS- Ampliació Cruïlla-** d'acord amb el següent resum:

CONCEPTE	IMPORT IVA INCLÒS
Pressupost adjudicat	83.842,72
Certificació 1 Ampliació	69.803,68
Total realitzat fins a la data	-

Quart.- Comptabilitzar la despesa a la partida pressupostaria 1532 60901 del pressupost de la Corporació per al 2024.

6.0.- PROPOSTA AUTORITZACIO DE PAS - PEU A BAIX MOTORSPORT CLUB GIRONA

Atès que posteriorment s'ha comunicat l'anul·lació d'aquest Ral·li, es **RETIRA** el punt de l'ordre del dia

7.0.- PROPOSTA ACTIVITAT HABITATGE US TURISTIC CAMP DEL RECTOR_10

ANTECEDENTS

1. En data 27 de febrer de 2024 la Sra. Sixta Carmen Gil Burguillos va sol·licitar un certificat de compatibilitat urbanística per destinar l' habitatge situat al C/Camp del Rector nº 10 de Viladrau a habitatge d'us turístic.
2. En 26 de març de 2024 , l'arquitecte tècnic municipal va emetre informe favorable de compatibilitat urbanística de l'esmentat habitatge.
3. En data 17 de maig de 2024 la Generalitat de Catalunya va comunicar a aquest Ajuntament l'inici de l'activitat de d'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC al C/Camp del Rector nº 10 d'aquest municipi amb referència cadastral 9532702DG4393S0001OT.

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1. Donar-se per assabentat que, amb efectes de data 10 de juny de 2024, la Sra. Sixta Carmen Gil Burguillos exerceix l'activitat de d'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC ubicat a al C/Camp del Rector nº 10 amb referència cadastral 9532702DG4393S0001OT d'aquest municipi i amb cèdula d'habitabilitat numero CHG00440924001.
2. Notificar a la persona interessada aquesta Resolució.
3. Notificar a la Oficina de Gestió Empresarial aquesta Resolució als efectes de la inscripció al Registre de Turisme.
4. Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació del present expedient i fixar l'import de la dita liquidació en **150,25 euros**.

8.0.- PROPOSTA ACTIVITAT HABITATGE US TURISTIC FONT VILLARET_2

ANTECEDENTS

4. En data 12 de març de 2024 l'empresa LA BRASA DE IBIZA SL va sol·licitar un certificat de compatibilitat urbanística per destinar l' habitatge situat al C/ Font del Villaret nº 2 de Viladrau a habitatge d'us turístic.
5. En data 29 d'abril de 2024 , l'arquitecte tècnic municipal va emetre informe favorable de compatibilitat urbanística de l'esmentat habitatge.
6. En data 7 de maig de 2024 la Generalitat de Catalunya va comunicar a aquest Ajuntament l'inici de l'activitat de d'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC C/ Font del Villaret nº 2 d'aquest municipi amb referència cadastral 5165105DG4356N0001BO.

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

5. Donar-se per assabentat que, amb efectes de data 10 de juny de 2024, l'empresa LA BRASA DE IBIZA SL exerceix l'activitat de d'HABITATGE D'US TURISTIC ubicat a al C/Font del Villaret nº 2 amb referència cadastral 5165105DG4356N0001BO d'aquest municipi i amb cèdula d'habitabilitat numero CHG01008913001.
6. Notificar a la persona interessada aquesta Resolució.
7. Notificar a la Oficina de Gestió Empresarial aquesta Resolució als efectes de la inscripció al Registre de Turisme.
8. Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació del present expedient i fixar l'import de la dita liquidació en **150,25 euros**.

9.0.- PROPOSTA APROVACIO DOCUMENTACIÓ TÈCNICA PER A LA REFORMA PLANTA BAIXA EDIFICI ANTIGUES ESCOLES PER UBICAR-HI EL NOU DISPENSARI

ANTECEDENTS:

Vista la documentació tècnica per la Reforma interior planta baixa de l'edifici de les antigues escoles destinat a dispensari municipal de Viladrau situat al carrer Balcells i Morató 3 de Viladrau", redactat pels serveis tècnics municipal.

Atès que la documentació de referència conté l'estudi de seguretat i salut que preveu l'article 5 del reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, mitjançant el qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

Que el pressupost d'execució per contractar el projecte és de **trenta-nou mil nou-cents cinquanta-vuit euros amb seixanta-quatre cèntims (39.958,64€)** fet que determina la competència d'aquesta Junta segons allò que disposa l'article 52 i 53 del Decret Legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova la Llei Municipal i Règim Local de Catalunya.

Les obres definides en la documentació consisteixen en executar les obres de reforma per ubicar el nou CAP de Viladrau a la planta baixa de l'edifici de les antigues escoles al C/Balcells i Morató 3.

FONAMENTS DE DRET:

Es aplicable el procediment abreujat, propi de les obres de reparacions menors i de conservació i manteniment a què fan referència els articles 34, 35.2 i 37.6 del Decret 179/1995.

Aquesta Junta és competent per aprovar la present documentació de conformitat amb l'article 52 i 53 del decret legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la documentació tècnica redactada pels Serveis Tècnics de l'Ajuntament per la "Reforma interior planta baixa de l'edifici de les antigues escoles destinat a dispensari municipal de Viladrau situat al carrer Balcalls i Morató 3 de Viladrau", amb un pressupost d'execució material de **trenta-nou mil nou-cents cinquanta-vuit euros amb seixanta-quatre cèntims (39.958,64€)** IVA no inclòs.

Segon.- Iniciar la contractació de les esmentades obres, demanant pressupost a diferents contractistes per a la seva execució.

10.0.- PROPOSTA CONTRACTACIO MANTENIMENT CÀMERES VIDEOVIGILÀNCIA

La proposta es deixa sobre la taula per falta d'informació.

11.0.- PROPOSTA CONTRACTACIO SERVEI ARXIU: INVENTARI DOCUMENTACIÓ NOU ARXIU

D'acord amb els articles 29.8 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), aquest Ajuntament considera necessària la realització del següent contracte menor de serveis:

Motivació de la necessitat del contracte (art. 118.1 LCSP):

Vista la necessitat de inventariar la documentació traslladada al nou magatzem d'arxiu, s'ha sol·licitat a l'empresa Vidimus, un pressupost per la continuació de les tasques de tractament i optimització de l'arxiu municipal, que inclou la realització d'un inventari de la documentació de caixes provinents del trasllat de l'ajuntament.

Descripció del contracte:

Quarta fase de les tasques per a la realització de l'inventari de dels expedients i documentació datats a partir del 2016 i fins a dia d'avui, seguint amb les tasques ja realitzades anteriorment, segons pressupost que consta a l'expedient.

Considerant:

Primer.- Que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

Segon.- Que s'ha rebut el pressupost sol·licitat de l'empresa VIDIMUS SL per la quantitat de **sis mil vuit-cents euros (6.800,00€)**, sense IVA, el qual es considera adequat a les tasques a realitzar.

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Contractar a l'empresa **VIDIMUS SL (CIF B60898137)**, per la quarta fase de les tasques d'ordenació i classificació de l'arxiu municipal i detallats en el pressupost corresponent que ascendeix a un total de **sis mil vuit-cents euros (6.800,00€)**, IVA a part.

Segon.- Aprovar la despesa total de **vuit mil dos-cents vint-i-vuit euros (8.228,00€)** (IVA inclòs) amb càrrec a la partida 3322 63200 del Pressupost de la Corporació de l'any 2024.

Tercer.- Que es publiqui al perfil del contractant d'acord amb allò que disposa l'article 63.4 de la LCSP.

Quart.- Donar-ne compte al proper ple que se celebri.

12.0.- PROPOSTA CONTRACTACIÓ SERVEI DELEGAT DE PROTECCIÓ DE DADES (DPD) I ASSESSORAMENT TÈCNIC ALTRES SERVEIS

D'acord amb el que estableixen els articles 29.8 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de setembre, de contractes del sector públic (LCSP), aquest Ajuntament considera necessària la realització del següent contracte menor de serveis:

Motivació de la necessitat del contracte (article 118.1 LCSP):

Vist que aquest Ajuntament té la necessitat de disposar d'assessorament tècnic per adequar-se a la normativa vigent en matèria de protecció de dades personals d'acord amb el que disposa el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals (RGPD) i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD).

Atès que aquest Ajuntament tenia contractats els serveis de Delegat de protecció de dades amb l'empresa Legalment, la qual ha deixat de prestar els seus serveis a finals de l'any 2023.

Vista l'oferta que presenta l'empresa Conversia pels serveis de consultoria i assistència tècnica per a l'assumpció de les funcions de la figura de Delegat de Protecció de Dades.

Considerant:

Que la Diputació de Girona presta el servei d'assistència per a l'adequació dels ens locals al a normativa en matèria de protecció de dades i per a la prestació del servi de delegat de protecció de dades.

Que aquest Ajuntament no disposa de mitjans propis per a dur a terme els serveis (art. 63.3 de la LCSP) i que l'execució dels mateixos no implica exercici d'autoritat.

Per tot això, es proposa als reunits l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Demanar a la Diputació de Girona, si es possible, acollir-nos al servei d'assistència per a l'adequació dels ens locals a la normativa en matèria de protecció de dades i per a la prestació del servei de delegat de protecció de dades.

13.0.- PROPOSTA APROVACIÓ PAGAMENT AJUT CONVENI ASSOCIACIÓ SANT TOMÀS 2023

D'acord amb el conveni vigent, signat en data 21 d'agost de 2019 entre aquest Ajuntament i l'Associació Sant Tomàs per al finançament de les activitats d'atenció i suport a persones amb discapacitat intel·lectual tant com del municipi com de la resta de la comarca.

Vista la memòria presentada en data 28 de maig de 2024 per l'Associació, justificativa de les activitats realitzades durant l'any 2023.

Considerant degudament justificades les actuacions que estableix el conveni per al pagament de la quantitat atorgada.

Per tot això, d'acord als antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar el pagament de mil euros (1.000 €) a l'Associació Sant Tomàs a l'haver-se realitzat les activitats descrites en el conveni de col·laboració per l'any 2023, amb càrrec a la partida pressupostària 943 48003 del pressupost de l'any 2024.

Segon.- Que es notifiqui als interessats i se'n doni compte al ple en la primera sessió que se celebri.

14.0.- PROPOSTA RENOVACIÓ CONVENI ASS. SANT TOMAS 2024-2028

Atès que ja fa anys que venim subscriuint un conveni de col·laboració amb la Fundació Sant Tomàs- PARMO, i atès que el darrer conveni subscrit va finalitzar el passat mes de desembre de 2023, essent voluntat i interès de les dues parts continuar amb el conveni de col·laboració

Per tot això, d'acord als antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Renovar el conveni de col·laboració amb la Fundació Sant Tomàs – PARMO per aquest any 2024, més 4 possibles prorrogues, és a dir, fins l'any 2028, inclòs.

Segon.- Assignar una subvenció anual de **MIL EUROS (1.000,00€)** a la Fundació Sant Tomàs que s'abonarà segons les condicions que consten al conveni de col·laboració.

Tercer.- Que hi ha consignació pressupostària a la partida 943 48003 del pressupost de la corporació pel 2024.

15.0.- PROPOSTAAJUT CASALS D'ESTIU 2024

Viladrau té una llarga tradició en l'àmbit de l'educació en el lleure amb un teixit empresarial que es dedica a organitzar i promoure activitats infantils i juvenils durant l'època d'estiu. Aquest Ajuntament sempre ha estat sensible amb l'educació formal i no formal d'aquest col·lectiu de la població i en aquest sentit, des de fa anys es destinen ajudes a les famílies empadronades a Viladrau que porten els seus fills/es a casals d'estiu organitzats per empreses del municipi.

És una ajuda que si bé es destina a les famílies, ajuda a que més nens/es i joves assisteixin als casals, i per tant, les empreses organitzadores també en resultin beneficiades.

Per tal de poder donar les ajudes a les famílies, cal una coordinació entre les empreses dedicades a l'organització dels casals, les famílies i l'Ajuntament, per tal que quedin clarament justificades.

Atès que hi ha consignació pressupostària a la partida 925 48002 del pressupost de la corporació per al 2024.

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar, per aquest any 2024, l'ajuda del 20% de l'import de les quotes per als nens i nenes empadronats al Municipi de Viladrau.

Segon.- Abans d'iniciar el servei, les empreses organitzadores hauran d'aportar una previsió dels alumnes inscrits així com els preus que cobren per infant.

Tercer.- Per tal de justificar l'ajuda, caldrà que l'empresa organitzadora aporti, en un termini màxim d'un mes des de la finalització de l'activitat, el document d'inscripció signat per la família en el que consti la col·laboració de l'Ajuntament i els dies d'assistència a l'activitat.

Quart.- Notificar-ho a les empreses organitzadores dels casals.

16.0.- PROPOSTACOMPRADESBROSSADORA DE BRAÇ TRACTOR BRIGADA

D'acord amb els articles 29.8 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), aquest Ajuntament considera necessària la realització del següent contracte menor de subministrament:

Motivació de la necessitat del contracte (art. 118.1 LCSP):

La brigada municipal necessita una desbrossadora de braç per al tractor.

Descripció del contracte:

El contracte consistirà en la compra d'una desbrossadora de braç de segona ma, en perfectes condicions i amb una garantia de dos anys.

Considerant:

Primer.- Que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

Segon.- Que, vista la necessitat esmentada, s'han sol·licitat diversos pressupostos detallats a continuació:

- Terramaq Maquinaria SL (Marca Moris – 2a ma) 10.000,00€
- Terramaq Maquinaria SL (Marca Kuhn) 39.750,00€
- Tallers Compar SA (Model Altea) 41.700,00€

Vistes les funcionalitats i característiques dels models ofertats, es considera que, vistes les necessitats de la brigada municipal, el model més convenient és el proposat per l'empresa Terramaq Maquinaria SL, de segona ma i en perfectes condicions i amb una garantia de 2 anys.

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS:**

Primer.- Contractar amb TERRAMAQ MAQUINARIA SL la compra d'una desbrossadora de braç marca Moris, per la quantitat de **deu mil euros (10.000,00€)** IVA a part, segons el pressupost presentat.

Segon.- Aprovar la despesa total de **dotze mil cent euros (12.100,00€)** (IVA inclòs) amb càrrec a la partida pressupostària 163 63300 del pressupost de la Corporació de la Corporació de l'any 2024.

Tercer.- Que es notifiqui als interessats i es publiqui al perfil del contractant d'acord amb allò que disposa l'article 63.4 de la LCSP.

Quart.- Donar-ne compte al proper ple que se celebri.

17.0.- PROPOSTA APROVACIÓ PRESSUPOSTOS FESTA BARRI GUINEU (28-30 JUNY)

Vista la proposta d'actes dins la Festa d'estiu del barri de la Guineu que s'ha de celebrar els dies 28 a 30 de juny de 2024.

Vistos els pressupostos rebuts per les diferents actuacions i activitats, detallats a continuació (IVA inclòs).

- Calle Caramelo Trio (29/06)	1.815,00€
- Duet Gerunda (28/06)	1.028,50€
- Toni Moog (08/06)	3.509,00€

Els reunits per unanimitat, adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Contractar amb les empreses **Ausamusic** (concerts de Calle Caramelo i Gerunda) per un import total de **dos mil vuit-cents quaranta-tres euros amb cinquanta cèntims (2.843,50€)** (IVA inclòs) i l'empresa **La cosa del humor SL** per l'actuació de Toni Moog per un import total de **tres mil cinc-cents nou euros (3.509,00€)** (IVA inclòs)

Segon.- Aprovar la despesa total de **sis mil tres-cents cinquanta-dos euros amb cinquanta cèntims (6.352,50€)** amb càrrec a la partida pressupostària 338 22615 del pressupost de la corporació per l'any 2024.

Tercer.- Notificar-ho als interessats.

18.0.- PROPOSTA APROVACIÓ CALENDARI VACANCES PERSONAL OFICINES

Per tal d'organitzar els dies de vacances s'ha demanat als treballadors municipals que proposin els dies de vacances que els pertoquen per aquest any, i així poder organitzar els torns i que no quedi desatès cap servei municipal.

Atès que encara no es disposa de la totalitat de propostes s'acorda deixar-ho sobre la taula per aprovar-ho en una propera junta de govern.

19.0.- ASSUMPTES I ACTIVITATS ALCALDIA I REGIDORIES

Es dona compte de les activitats realitzades per l'Alcaldia i les diferents Regidories, així com de la correspondència d'interès.

I no havent-hi més assumptes per tractar l'alcaldessa aixeca la sessió, de la qual com a secretària, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa la presidenta amb mi.

Signat electrònicament,