

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 29 DE JULIOL DE 2024

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2024000015
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 29 de juliol de 2024
Hora d'inici: 18:00 h
Hora de fi: 20:00 h
Lloc: sala de juntes

Hi assisteixen:

Margarida Feliu Portabella, Alcaldessa
Lluís Miquel Sans Hernandez, 1r Tinent D'alcaldia
Maria Formatje Bancells, 2a Tinenta D'alcaldia

Secretària:

M. Teresa Cunillera Girona

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada per la secretària l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

Abans d'entrar en els assumptes de l'ordre del dia i d'acord amb el que disposa l'art. 92 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Locals, es proposa a la Junta incorporar els punts núm. 4 de "Proposta construcció femer finca Masvidal", número 5 "Proposta aprovació certificació 1 obres nou dispensari", número 6 de "contesta petició Agbar vista expedient", número 10 de "Contractació reforç vigilant estiu" i número 11 de "proposta aprovació pressupost pintura Escola"

Els reunits, per unanimitat, ho aproven.

1.0.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior (JGL 15/07/2024)

En virtut del que estableix l'art. 91.1 del ROFRJ de les Corporacions Locals aprovat per R.D. 2568/1986, de 28 de novembre, l'Alcaldessa pregunta si algun membre de la Junta ha de formular alguna observació a l'acta de la sessió ordinària de 15 de juliol de 2024, a la que han tingut accés des del gestor d'expedients.

Els reunits l'aproven per unanimitat.

2.0.- APROVACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE ADO) I/O RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE O)

Antecedents

1. Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat les següents relacions comptables, que figuren a l'expedient, per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa:
 - a. Relacions O_2024_74, O_2024_81, O_2024_82, O_2024_83, O_2024_84, O_2024_85 i O_2024_88 corresponent a les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial.
 - b. Relació O_2024_76 i O_2024_86, corresponent a les despeses derivades de subvencions, de transferències i/o de convenis de col·laboració subjectes a la Llei 40/2015.
2. La Intervenció de la corporació ha emès el/s corresponent/s informe/s, si s'escau.
3. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació, que te delegada aquesta competència a la Junta de Govern Local.

Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;
- Bases d'execució del pressupost de *AJUNTAMENT DE VILADRAU* per a l'exercici 2024;

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i de conformitat amb l'article 53.1 g) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 21.1.f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, on s'estableix que l'Alcalde és el competent pel desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb al pressupost aprovat sempre que la despesa no superi el 10% dels recursos ordinaris, i tenint delegada aquesta

competència a la Junta de Govern Local, els reunits, per unanimitat, adopten els següents:

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) de les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial incloses a les relacions O_2024_74, O_2024_81, O_2024_82, O_2024_83, O_2024_84, O_2024_85 i O_2024_88, que s'annexa a aquesta resolució, amb el següent detall:

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes IVA deducible	Import líquid
O_2024_74 braç tractor	29/07/2024	12.100,00		12.100,00
O_2024_81 menors	29/07/2024	10.265,35	112,50	10.152,85
O_2024_82 Guineu	29/07/2024	4.153,24		4.153,24
O_2024_83 subminis	29/07/2024	338,69		338,69
O_2024_84 serveis	29/07/2024	617,10		617,10
O_2024_85 Alphanet	29/07/2024	7.260,99		7.260,99
O_2024_88 serveis tècnics	29/07/2024	1.350,00	167,36	1.182,64

SEGON- Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) de les despeses derivades de subvencions, de transferències i/o de convenis de col·laboració subjectes a la Llei 40/2015 incloses a la relació O_2023_168, que s'annexa a aquesta resolució, amb el següent detall:

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
O_2024_76 ST TOMAS- Desplaç	29/7/2024	1.117,20		1.117,20
O_2024_86 AFA Taradell- Vetllador	29/07/2024	1.525,30		1.525,30

TERCER.- Donar-ne compte al Ple en la primera sessió que es celebri.

3.0.- LLICÈNCIES D'OBRES

3.1.- PROPOSTA DEVOLUCIO AVAL - OBRIR RASA C 1 OCTUBRE 10 - GAS NATURAL REDES GLP

Vista la sol·licitud presentada per Gas Natural Redes GLP, demanant la devolució de la fiança per les obres obrir rasa per purgar instal·lació de la xarxa de gas al Carrer 1 d'Octubre, 10 de l'Urbanització les Guilleries de Viladrau , Exp. X2023000325.

Vist l'informe favorable emès pel Tècnic Municipal, en data 22/07/2024 per la devolució de la fiança.

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

PRIMER.- Retornar la fiança a Gas Natural Redes GLP , en concepte de garantia de reposició de vorera i calçada per les obres realitzades a la xarxa de gas del C/ 1 d'Octubre, 10 de l'Urbanització les Guilleries de Viladrau, per un import de 200,00 euros.

SEGON.- Notificar al interessat .

3.2.- PROPOSTA DEVOLUCIO AVAL - C FRANCESCA TREMOL 18 - GAS NATURAL REDES GLP

Vista la sol·licitud presentada per Gas Natural Redes GLP, demanant la devolució de la fiança per les obres obrir rasa per purgar instal·lació de xarxa de Gas al C/ Francesca Trèmol , 18 de la Urbanització les Guilleries de Viladrau , Exp. X2023000328.

Vist l'informe favorable emès pel Tècnic Municipal, en data 22/07/2024 per la devolució de la fiança.

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

PRIMER.- Retornar la fiança a Gas Natural Redes GLP , en concepte de garantia de reposició de vorera i calçada per les obres realitzades al C/ Francesca Trèmol, 18 de la Urbanització les Guilleries de Viladrau, per un import de 200,00 euros.

SEGON.- Notificar al interessat .

3.3.- PROPOSTA DEVOLUCIO AVAL OBRIR RASA URB GUILLERIES - GAS NATURAL REDES GLP

Vista la sol·licitud presentada per Gas Natural Redes GLP, demanant la devolució de la fiança per les obres d'obrir rasa per purgar instal·lació de Xarxa a la Urbanització de les Guilleries de Viladrau , Exp. X2023000329.

Vist l'informe favorable emès pel Tècnic Municipal, en data 19/07/2024 per la devolució de la fiança.

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

PRIMER.- Retornar la fiança a Gas Natural Redes GLP , en concepte de garantia de reposició de vorera i calçada per les obres realitzades a la Xarxa de l'Urbanització de les Guilleries de Viladrau, per un import de 200,00 euros.

SEGON.- Notificar al interessat .

3.4.- PROPOSTA DEVOLUCIO AVAL - RASA JACINT VERDAGUER I MERCE TORRES - GAS NATURAL REDES GLP

Vista la sol·licitud presentada per Gas Natural Redes GLP, demanant la devolució de la fiança per les obres obrir rasa per reparació d'una vàlvula al creuament entre el carrer Jacint Verdaguer i el Carrer Mercè Torres de Viladrau , Exp. X2023000453.

Vist l'informe favorable emès pel Tècnic Municipal, en data 22/07/2024 per la devolució de la fiança.

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

PRIMER.- Retornar la fiança a Gas Natural Redes GLP , en concepte de garantia de reposició de vorera i calçada per les obres realitzades al creuament entre el Carrer Jacint Verdaguer i el Carrer Mercè Torres de Viladrau, per un import de 260,00 euros.

SEGON.- Notificar al interessat .

3.5.- PROPOSTA DEVOLUCIO AVAL - FER RASA PRAT ORELLA - GAS NATURAL REDES GLP

Vista la sol·licitud presentada per Gas Natural Redes GLP, demanant la devolució de la fiança per les obres obrir rasa per reparació de fuga de gas al C/ Prat de l'Orella, 7 de Viladrau , Exp. X2023000457.

Vist l'informe favorable emès pel Tècnic Municipal, en data 22/07/2024 per la devolució de la fiança.

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

PRIMER.- Retornar la fiança a Gas Natural Redes GLP , en concepte de garantia de reposició de vorera i calçada per les obres realitzades al C/ Prat de l'Orella , 7 de Viladrau, per un import de 260,00 euros.

SEGON.- Notificar al interessat .

3.6.- PROPOSTA COL.LOCACIO FUSTERIA - SANTUARI S SEGIMON

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 0229/2024 23.01.2024 Exp.: X2024000049

Sol·licitant: IGNACIO PUIG GIRONA

Obra: COL.LOCACIÓ FUSTERIA EXTERIOR, COL.LOCACIÓ PAVIMENTS DE RAJOLA, CEL RAS I ARREBOSSATS DE CALÇ

Emplaçament: SANTUARI SANT SEGIMON - REF 17234A005000370000YT 17406-VILADRAU

Pressupost: 33.738,63 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 19 de juliol de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.

- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

Primera: S'han de gestionar adequadament els residus generats, garantint el compliment del Reial Decret 210/2018 pel que s'aprova el programa de gestió i prevenció de Residus de Catalunya (PRECAT20), el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), derogat parcialment i modificat pel RD 210/2018, i el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

Segona: Caldrà donar compliment a la totalitat de les condicions que consten a l'Informe del Parc Natural del Montseny (INFM 38/24, exp. 2024/6209/K030202), següents:

- Cal fer l'acopi de materials de l'obra dins el mateix recinte del Santuari, davant l'esplanada de les cel·les i evitar l'ocupació dels punts més elevats i de major pendent del recinte.
- Cal preveure una tanca provisional d'obra que garanteixi la seguretat de les persones i del recinte amb les mesures que en el seu moment s'escaiguin.
- En cas d'implantar una grua fixa o qualsevol altre mitjà auxiliar anàleg, aquesta s'haurà d'emplaçar preferiblement en la zona de acopi.
- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs.
- La runa originada haurà de ser retirada de la finca i transportada fins a un abocador regularitzat i no s'allargarà l'acumulació d'aquesta davant l'edificació més enllà del que durin els treballs.
- Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.

Tercera: Qualsevol modificació que es vulgui introduir respecte al contingut en base al que s'informa la sol·licitud, caldrà consensuar-la prèviament amb els serveis tècnics municipals i/o els tècnics del PNM, si s'escau.

2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ			
Pressupost obra		33.738,63 €	
	CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
	Impost s/cons.ins. i obres	2,58%	870,46 €
	Taxa llicències urbanístiques. (mínim 17,00 €)	0,60%	202,43 €
	TOTAL		1.072,89 €
	Autoliquidació Taxa		
	TOTAL A LIQUIDAR		1.072,89 €

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

3.7.- PROPOSTA CONSTRUCCIÓ PISCINA - C FONT VILLARET 30

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 0689/2024 22.03.2024 Exp.: X2024000154

Sol·licitant: DAVID RIERA BRUGUERA

Obra: CONSTRUCCIÓ PISCINA EN HABITATGE UNIFAMILIAR AILLAT

Emplaçament: C/ FONT DEL VILLARET, 30 PARCEL·LA 102 - REF
5663707DG4356S0001SJ. 17406-VILADRAU

Pressupost: 8.418,12 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 4 de juliol de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

Primer.- S'han de gestionar adequadament els residus generats, garantint el compliment del Reial Decret 210/2018 pel que s'aprova el programa de gestió i prevenció de Residus de Catalunya (PRECAT20), el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), derogat parcialment i modificat pel RD 210/2018, i el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

Segona: El volum de la piscina ha de quedar completament construït sota la rasant del terreny.

Tercera: Cal connectar els desaigües de la piscina a la xarxa de sanejament municipal.

Quarta: Que, mitjançant ACORD GOV/1/2020 de 8 de gener, el Govern va aprovar el Pla especial d'actuació en situació d'alerta i eventual sequera. D'acord amb el contingut del Pla, les limitacions són:

- 5.5 Mesures específiques en excepcionalitat
- 5.5.2 limitacions particulars en l'ús d'aigua per abastament de població en Excepcionalitat.
- c) la utilització d'aigua per l'ompliment de piscines queda limitada als casos següents:



- El reompliment parcial de piscines que disposin d'un sistema de recirculació de l'aigua, en les quantitats indispensables per garantir la qualitat sanitària de l'aigua.
- En centres educatius, l'ompliment complet o parcial de piscines desmuntables de capacitat inferior a 500 litres destinades al bany d'infants.
Aquestes limitacions no s'apliquen a les piscines d'aigua de mar que s'omplin i es buidin sense connexió a les xarxes d'abastament i de sanejament públiques.

A data d'avui, el municipi de Viladrau es troba en situació d'Excepcionalitat.

2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ			
Pressupost obra		8.418,12 €	
	CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
	Impost s/cons.ins. i obres	2,58%	217,19 €
	Taxa llicències urbanístiques. (mínim 17,00 €)	0,60%	50,51 €
	TOTAL		267,70 €
	Autoliquidació Taxa		
	TOTAL A LIQUIDAR		267,70 €

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

3.8.- PROPOSTA LICÈNCIA SEGREGACIÓ - FINCA C TRAGINERS

En data 3 d'abril de 2024, s'ha presentat sol·licitud de llicència de segregació, signada pel Sr. Marc Serrat Pastor, en nom i representació de Verle Vanspauwen i Jaume Vintró, segons projecte signat pel mateix Marc Serrat Pastor.

Atès el que estableixen les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic vigents a Viladrau, ateses les determinacions dels art. 191 a 196 del text refós de la Llei d'urbanisme Decret Legislatiu 1/2010 i disposicions concordants; i vistos els informes favorables dels serveis tècnics municipals,

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Concedir llicència de parcel·lació urbanística per a la segregació de la finca que s'indica, d'acord amb el projecte de parcel·lació i conseqüent segregació signat per l'arquitecte tècnic Marc Serrat Pastor:

FINCA MATRIU REGISTRAL:

Inscrita al Registre de la Propietat de Santa Coloma de Farners, al Tom 3.037, llibre 52 de Viladrau, foli 47, finca 2.044, de superfície, segons es justifica en el projecte de segregació: 1370,51 m²

Referència cadastral: 9434503DG4393N0001TB.

TITULARS:

Sra. VEERLE VANSPAUWEN: El ple domini d'una participació indivisa del 50,00% de la finca.

Sr. JAUME VINTRÓ BONET: El ple domini d'una participació indivisa del 50,00% de la finca.

FINCA A SEGREGAR en sòl urbà:

- Parcel·la A..... superfície 617,53 m²

Segon.- La llicència de parcel·lació urbanística estarà sotmesa a les següents condicions:

- Caldrà incorporar plànol validat per l'ajuntament de les porcions autoritzades a segregar i que forma part del projecte de parcel·lació que s'adjunta.

Tercer.- Aprovar la següent liquidació de taxa, d'acord amb l'Ordenança reguladora: 50,00 euros.

La present llicència té una vigència de 6 mesos des de la seva data.

3.9.- PROPOSTA REPARACIO LLAR DE FOC - PS FARIGOLES 12-16

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 1411/2024 10.06.2024 Exp.: X2024000268

Sol·licitant: ELENA GUIVERNAU BOU

Obra: REPARACIO DE LA LLAR DE FOC RETIRADA D'ENVÀ

Emplaçament: PS. FARIGOLES 12 – 16 - 17406-VILADRAU

Pressupost: 1.500,00 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 22 de juliol de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. Concedir la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient.

2on. Liquidació 55,70 €.-

3.10.- PROPOSTA OBRIR VORERA CONNEXIO XARXA AIGUA - C SANT MARÇAL 5

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 1543/2024 26.06.2024 Exp.: X2024000282

Sol·licitant: XAVIER BARCELO ARMENGOU

Obra: OBERTURA VORERA PER CONNEXIO A LA XARXA D'AIGUA

Emplaçament: C/ SANT MARÇAL, 5 - 17406-VILADRAU

Pressupost: 1.000,00 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 22 de juliol de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. Concedir la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient.

2on. Liquidació 43,40 €.-

3.11.- PROPOSTA FER RASA CANALITZACIO POU 1.3 MOLINS - LIQUATS VEGETALS S.A

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 1930/2023 19.07.2023 Exp.: X2023000306

Sol·licitant: LIQUATS VEGETALS S.A.

Obra: FER RASA CANALITZACIO DE POU 1.3 MOLINS

Emplaçament: Camí de Molins, en un tram de 550m, a l'extrem nord del camí.

Pressupost: 27.500,00 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 25 de juliol de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

Primera: Per tal de garantir que l'execució de l'obra no causi efectes adversos apreciables a l'àmbit d'intervenció (inclòs a la Xarxa Natura 2000) cal, tal i com recull l'informe del PNM, que:

- *Tota actuació a l'àmbit haurà de preveure que, una vegada finalitzada l'actuació, estaran obligats a restituir el paisatge natural, suprimint talussos o terraplens resultants i reposant la capa vegetal o la flora pròpia.*
- *No es podran urbanitzar els terrenys ocupats per masses forestals. Caldrà respectar en tot cas les formacions arbòries existents en el seu emplaçament.*
- *Caldrà fer el tractament vegetal adequat al caràcter del lloc i reposar la vegetació en totes les zones colindants amb els vials on s'ha intervingut.*
- *En qualsevol cas, els materials, models, i solucions tècniques adoptades s'hauran d'adaptar als valors ambientals i paisatgístics de l'entorn en que estan situats.*
- *Caldrà extreure les precaucions durant l'execució de les obres pel que fa a moviments de terres i molt especialment en els trams colindants amb sòls d'especial protecció. Així mateix caldrà prendre les mesures adequades per evitar esllavissaments aparentment espontanis que puguin afectar les zones d'actuació.*

Segona: Cal donar compliment a la totalitat de les condicions establertes als informes rebuts en la tramitació de l'expedient:



- **Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central (sessió 22 març 2024) acorda emetre informe favorable amb consideracions/indicacions com a condicionants:**
Acord
Vist l'informe proposat dels Serveis Tècnics i d'acord amb les consideracions efectuades, la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central acorda:
 - 1 *Emetre informe favorable, d'acord amb l'article 59 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, sobre el Projecte en sòl no urbanitzable per una rasa de canalització del Pou 1.3 Molins- a Lluquets Vegetals, al terme municipal de Viladrau, formulat per la societat Lluquets Vegetals S.A. i tramès per l'Ajuntament.*
 - 2 *Indicar a l'Ajuntament i a la persona interessada que, tant en el tràmit d'atorgament de la llicència municipal com en el desenvolupament del projecte, caldrà vetllar pel compliment de les condicions que consten als informes sectorials emesos i pel compliment de les mesures d'integració paisatgística proposades en el projecte.*
 - 3 *Recordar a l'Ajuntament que atès que l'actuació afecta a sòls de protecció especial, dins de PEIN i Xarxa Natura 2000, s'estarà a allò que determini l'òrgan competent en relació a la tramitació i/o autorització amb i en tal que correspongui.*
 - 4 *Recordar a l'Ajuntament que en el tràmit de llicència municipal, respecte l'autorització de les obres, caldrà recaptar informe complementari de l'Agència Catalana de l'Aigua i si s'escau, donar compliment a allò establert per Acord del Govern de 16/01/2024, pel qual s'impulsen mesures sectorials derivades de les restriccions en el consum d'aigua establertes en el Pla especial d'actuació en situació d'alerta i eventual sequera, d'acord a la situació actual d'excepcionalitat*
 - 5 *Comunicar-ho a l'Ajuntament i a la persona interessada.*

- **Informe del Parc Natural del Montseny (3 d'abril de 2024) INFM 77/23, Exp. 2023/11430/K030202, favorable amb les següents condicions:**
 - *Que la instal·lació proposada sigui declarada d'interès públic.*
 - *Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs.*
 - *Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.*

- **Resolució ACA d'autorització a Lluquets Vegetals SA per a les obres sobre el "Projecte per a rasa de canalització de pou 1.3 (Molins), al TM de Viladrau, comarca d'Osona (Girona)" subscrit per l'enginyer agrònom Josep Verdaguer de Berenguer Enginyers SLP el juliol de 2023 i la documentació complementària (maig 2024), amb condicionants.**
Autoritzar Lluquets Vegetals SA, per a les obres sobre el "Projecte per a rasa de canalització de pou 1.3 (Molins), al TM de Viladrau, comarca d'Osona (Girona)" subscrit per l'enginyer agrònom Josep Verdaguer de Berenguer Enginyers SLP el juliol de 2023 i la documentació complementària (maig 2024), d'acord amb els següents condicionants:
 1. *Les obres consistiran en una nova canonada d'aigua i de baixa tensió d'uns 550m de longitud que s'ubica ran sota la rasant del camí de Molins i que connectaran el pou-1.3 amb les xarxes existents entre l'EDAR i les instal·lacions de Lluquets Vegetals.*
 2. *Els encreuaments d'aquests serveis amb les tres lleres de la zona, que es projecten embeguts per l'interior del paquet de ferm existent sobre les obres de pas, no han de comportar cap afectació a les lleres ni a la secció hidràulica de les obres de pas existents.*
 3. *Es tindrà especial cura en la posada en obra del formigó, per evitar la contaminació del corrent d'aigua amb la lletada de ciment.*
 4. *Les terres procedents de l'obertura de rases s'amuntegaran fora de l'entorn fluvial, en espais sense risc hidrològic previsible, per posteriorment, si s'escau, ser transportades a un abocador controlat.*
 5. *Es prohibeixen els abocaments de runes, la instal·lació de mitjans auxiliars i el dipòsit de materials a la llera dels cursos d'aigua durant el procés de construcció.*
 6. *Una vegada finalitzades les obres es procedirà al sanejament de l'àrea de treball, si fos necessari.*
 7. *Pel que fa als consums d'aigua en tot moment s'estarà a allò establert en l'Acord GOV/1/2020, de 8 de gener, pel qual s'aprova el Pla especial d'actuació en situació d'alerta i eventual sequera (DOGC núm. 8039 de 10 de gener de 2020), modificat per l'Acord GOV/18/2024, de 16 de gener (DOGC 9082 de 18 de gener de 2024).*
 8. *S'hauran de complir els condicionants de l'informe favorable del Parc Natural del Montseny (Exp. 2023/11430/K030202):*
 - *Que la instal·lació proposada sigui declarada d'interès públic.*
 - *Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs.*
 - *Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.*



9. El termini de vigència de l'autorització per l'acabament de les obres serà de DOTZE (12) MESOS, a comptar a partir de la notificació de la present resolució al sol·licitant, exhaurit el qual, sense haver-se acreditat, davant d'aquesta Administració, l'execució de les obres autoritzades mitjançant la present, s'entendrà automàticament sense efecte, procedint-se a l'arxiu de l'expedient per caducitat de la present resolució.

10. L'interessat, un cop acabades les obres, haurà de presentar un certificat de fi d'obra que acrediti la realització dels treballs d'acord amb la documentació tècnica aportada i les condicions de l'autorització.

CONDICIONS GENERALS

1. Les instal·lacions que puguin afectar la llera pública i la zona de policia es duran a terme d'acord amb les especificacions de la documentació tècnica aportada i les condicions de l'autorització. No es podran introduir modificacions a les obres autoritzades sense el permís previ d'aquest organisme.

2. L'autoritzat haurà de comunicar la data d'inici i d'acabament dels treballs a la Demarcació Territorial de Girona de l'agència Catalana de l'aigua (inspeccio.girona.aca@gencat.cat)

3. De conformitat amb l'article 92.4 LPAP, aquesta autorització podrà ser revocada unilateralment per l'ACA en qualsevol moment per raons d'interès públic, i en particular quan per part de l'Administració es duguin a terme actuacions en aquest àmbit encaminades a millorar la seva situació hidràulica o mediambiental, sense generar dret a indemnització, quan resulti incompatible amb les condicions generals aprovades amb posterioritat, produeix danys en el domini públic, impedeixi la seva utilització per a activitats de més interès públic o menyscabi l'ús general.

4. L'autoritzat resta obligat a respectar la zona de servitud de cinc metres, prevista a l'article 6 de la Llei d'aigües, que haurà de quedar lliure i practicable en tot moment.

5. En el transcurs de les obres es respectarà la vegetació de ribera.

6. Aquesta autorització empara les obres que afectin l'encreuament amb el domini públic hidràulic i zona de policia, i resta condicionada a l'obtenció per part del peticionari de l'autorització d'instal·lació de la totalitat de la línia de què forma part expedida per l'administració competent.

7. L'autorització s'atorga salvaguardant tot dret a la propietat i sense perjudici de tercers. I l'autoritzat s'obliga a enderrocar o modificar les obres si l'Administració els hi ordena per qualsevol motiu d'interès general.

8. L'autoritzat es fa responsable dels danys i perjudicis que es puguin ocasionar a l'interès general o privat i resta obligat a satisfer les indemnitzacions oportunes i a l'execució de les obres complementàries que es considerin necessàries per evitar que es produeixin.

9. L'Administració es reserva el dret de deixar sense efecte la present autorització per incompliment de les condicions establertes o per qualsevol altra causa excepcional que ho justifiqui.

10. Si per l'execució de futurs projectes d'aquest Organisme, o per altres causes d'interès general fos necessari enderrocar o modificar les obres autoritzades, es farà segons el que estableixen les disposicions vigents en la matèria.

Tercera: Cal que, d'acord amb l'informe emès pel PNM, la instal·lació sigui declarada d'interès públic.

Quarta: Amb l'execució de les obres no es pot modificar l'actual traçat del camí de Molins.

Cinquena: caldrà notificar a l'Ajuntament de Viladrau tant l'inici com la finalització de les obres.

2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

Liquidació		
Pressupost d'obra considerat en el càlcul		27.500,00 €
CONCEPTE	TIPUS	
Imposts/cons. inst. i obres	2,58%	709,50 €
Taxa llicències urbanístiques	0,60%	165,00 €
TOTAL		874,50 €
TOTAL A LIQUIDAR		874,50 €

4.0.- PROPOSTA INFORME CONSTRUCCIO FEMER FINCA MASVIDAL

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 3003/2022 14/12/2022 Exp.: X2022000486

Sol·licitant: GS ENDURANCE SL

Obra: CONSTRUCCIO FEMER EXPLOTACIO EQUINA FINCA MASVIDAL

Emplaçament: FINCA MASVIDAL

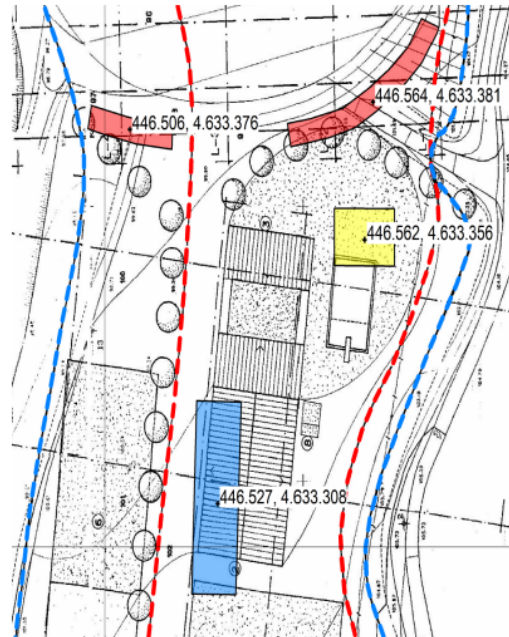
Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient.

Atès que en data 24 de juliol de 2024, s'ha rebut informe tècnic del Parc Natural del Montseny, en sentit **DESFAVORABLE** a la concessió de la llicència en base a les següents consideracions:

“A la recepció de la sol·licitud d'obres de construcció del femer al Polo de Sant Antoni de Viladrau es va requerir la presentació de diversa documentació que permetés valorar la seva idoneïtat d'acord amb la normativa vigent.

El plànol P-3 del Pla Especial vigent d'equipament esportiu destinat a polo i hípica i els seus serveis complementaris, concreta l'ordenació dels espais destinats a quadres, pista de salts interior, club social, serveis, pista de salts, pista d'entrenament, aparcament, depuradora d'aigües brutes, femer i pista de joc. Així mateix l'article 8.5 de la memòria justificativa del Pla Especial vigent estableix els límits d'ocupació previst 3.000m², de construccions 250m² i de volum 9.000m³.

El femer proposat es situa en un indret diferent del previst en el Pla Especial vigent, sobreposant-se a l'espai reservat per espais lliures d'edificació i en part a la piscina, com es pot observar en la imatge adjunta (requadre indicat en color groc). Així mateix les previsions del Pla Especial vigent del polo preveïen una ocupació de sòl del femer molt menor al proposat.



Els plànols d'ordenació formen part del marc normatiu del propi pla especial i ordenen la distribució dels usos, espais lliures, edificacions, serveis, .. La modificació en l'ordenació d'acord amb la proposta realitzada requerirà la modificació del Pla especial vigent, raonant i justificant la necessitat de la iniciativa, i l'oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents, d'acord amb allò que preveu l'article 97 del TRLLU.

L'ubicació del femer en l'indret proposat inhabilita la possibilitat de situar la piscina en el lloc previst així com , pot fer incompatible els usos de la construcció de l'edifici del club social, per la seva proximitat. Caldrà per tant fer una valoració de l'emplaçament del femer i de l'ordenació que es prevegui del conjunt.

La documentació de la proposta que es plantegi haurà de contenir l'anàlisi de les diverses alternatives d'emplaçament i la justificació de l'opció escollida i del compliment dels requisits que legitimen l'aprovació de la seva modificació.”

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 i 47 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r.- Denegar la llicència urbanística sol·licitada, consistent en la construcció d'un femer a la Finca de Masvidal de Viladrau, en base a les consideracions esmentades en l'informe del Parc Natural del Montseny, que es detallen en la part expositiva del present acord.

2on. Notificar la present Resolució a l'interessat.

5.0.- PROPOSTA APROVACIÓ 1ª CERTIFICACIÓ OBRA DE REFORMA DISPENSARI ANTIGUES ESCOLES.

Vista la certificació núm. 1 presentada pel contractista, Joan Lluís Santacreu Garcia, relativa a les obres de “ **Reforma planta baixa edifici antigues escoles pel nou dispensari**” validada pels tècnics municipals d'un import de 9.297,30 € inclòs,

Per tot això, d'acord als antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la certificació núm. 1 presentada pel contractista Obres i Paviments Bou SL per un import de 9.297,30 euros, iva inclòs, corresponent a l'obra: “**Reforma planta baixa edifici antigues escoles pel nou dispensari** “ d'acord amb el següent resum:

CONCEPTE	IMPORT IVA INCLÒS
Pressupost adjudicat	48.349,95
Certificació nº 1	9.297,30
Total realitzat fins a la data	-
Pendent de realitzar	39.052,65

Segon.- Descomptar d'aquesta 1ra certificació la quantitat de 1.997,93 € en concepte de garantia definitiva.

Tercer.- Comptabilitzar la despesa a la partida pressupostaria 1522 63203 del pressupost de la Corporació per al 2024.

6.0.- SOL·LICITUD D'AGBAR D'ACCÉS A L'EXPEDIENT I AMPLIACIÓ TERMINI PER PRESENTAR AL·LEGACIONS EN L'EXPEDIENT DE REVISIÓ D'OFICI INICIAT PER AQUEST AJUNTAMENT PER ACORD DE PLE DE DATA 8 DE JULIOL DE 2024.-

Antecedents:

Havent-se notificat, en data 19 de juliol de 2024, a la Societat General d'aigües de Barcelona (AGBAR) l'acord adoptat pel Ple de la Corporació en data 8 de juliol de 2024, relatiu a l'inici de l'expedient de revisió d'ofici per a declarar la nul·litat de ple dret de diversos actes administratius dictats en el marc de la relació contractual que vincula l'Ajuntament de Viladrau amb l'empresa SOREA, actualment AGBAR, per la prestació dels serveis d'abastament d'aigua potable.

S'ha presentat en data 22 de juliol de 2024, una petició per part de l'empresa AGBAR sol·licitant vista de l'expedient administratiu de referència, facilitant còpia de tota la documentació continguda en el mateix, i demanat que s'acordi ampliar el termini de quinze dies atorgat per presentar al·legacions, ampliant-lo 2 mesos.

Fonaments legals:

Article 32.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Vist l'informe emès per Secretaria, en data 27 de juny de 2024.

Considerant:

Primer.- Que AGBAR, com a interessat en l'expedient te dret a la vista dels expedients complets relatius als acords que es pretenen revisar d'ofici, segons acord del Ple de data 8 de juliol de 2024.

Segon.- Que, d'acord amb l'informe de Secretaria: "...caldría esperar el tràmit d'audiència a que es disposi de tota la documentació administrativa, degudament diligenciada per a poder ser tramesa a tots els interessats"

Tercer.- Que la documentació administrativa a trametre als interessats ha de ser la mateixa que la que es trameti posteriorment a la Comissió Jurídica Assessora.

Per tal de garantir el dret de defensa dels interessats en l'expedient, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

PRIMER.- Posar a disposició de l'empresa AGBAR la totalitat de la documentació administrativa, que li serà tramesa mitjançant notificació electrònica, comunicant-los que serà a partir de la data que rebin la documentació que es començarà a comptar el termini de quinze dies per a la presentació de documents o presentació d'al·legacions per part del notificat.

SEGON.- Comunicar aquesta resolució a l'empresa AGBAR pel seu coneixement i efectes oportuns.

7.0.- PROPOSTA APROVACIÓ JUSTIFICACIÓ TEMPORADA 2023-2024 ASSOCIACIÓ MATINALS RUSQUELLES

D'acord amb el conveni signat en data 15 de novembre de 2023 entre aquest Ajuntament i l'Associació de les Matinals de Rusquelles per a l'execució i el desenvolupament d'activitats musicals al Municipi.

Vista la memòria aportada per l'Associació, justificativa de les activitats realitzades durant la temporada 2023-2024, presentada a l'Ajuntament en data 18 de juliol de 2024.

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar el pagament del 50% restant de l'aportació municipal corresponent a la temporada 2023-2024, per un import de mil dos-cents cinquanta euros (1.250,00 €) a l'Associació Matinals de Rusquelles, a l'haver-se justificat l'execució de les activitats programades per aquesta temporada.

Segon.- Que es notifiqui als interessats

8.0.- PROPOSTA CONTRACTACIO CANAL TARONJA PER LA REALITZACIÓ DEL PROGRAMA "LA SOBRETAULA"

D'acord amb els articles 29.8 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), aquest Ajuntament considera necessària la realització del següent contracte menor de serveis:

Motivació de la necessitat del contracte (art. 118.1 LCSP):

Atenent que Viladrau és un municipi amb una gran afluència de visitants, es considera necessari donar a conèixer el municipi des d'altres punts de vista.

Descripció del contracte:

La realització del programa "La Sobretaula", del Canal Taronja dedicat al poble de Viladrau.

Considerant:

Primer.- Que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

Segon.- Que s'ha presentat pressupost per l'empresa Productora d'emissions de ràdio, SL (canal Taronja), per l'import de 6.000,00€ (abans d'IVA)

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Contractar amb l'empresa Productora d'emissions de ràdio SL la realització del programa "La Sobretaula" dedicat a Viladrau pel preu de **sis mil euros (6.000,00 €)** més IVA (21%).

Segon.- Aprovar la despesa total de **set-mil dos-cents seixanta euros (7.260,00€)** (IVA inclòs) amb càrrec a la partida pressupostària 439 22602 del pressupost de la corporació pel 2024.

Tercer.- Que es publiqui al perfil del contractant d'acord amb allò que disposa l'article 63.4 de la LCSP.

9.0.- PROPOSTA CONTRACTACIÓ ACTUACIONS FESTA MAJOR 2024

Atenent que properament s'ha de celebrar la Festa Major, entre els dies 6 i 11 de setembre, i atès que les actuacions musicals previstes s'han de contractar amb antelació suficient.

Vistos els pressupostos presentats per a la realització de diferents actuacions musicals durant la Festa Major, detallats a continuació:

Empresa	Concepte	Preu (IVA inclòs)
Anigami	Animació infantil "Nikita de Nipon" el 10 de setembre	580,00 €
Xtech Grup Light Sound Audiovisual SL	Sonorització concerts i DJ al pavelló (6 i 7 de setembre)	5.069,09 €
Farfolla de la Sagrada Família	Actuació batucada "Beirao Percussió" al corretapa (6 de setembre)	1.800,00 €
Ohfx entertainment SL	Compra confeti i lloguer canons confeti	2.186,95 €
	TOTAL	9.636,04 €
	Aprovat JGL 20/05/2024	16.725,00 €
	TOTAL DESPESA	26.361,04 €

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la contractació de les actuacions musicals descrites anteriorment dins els actes Festa Major que es portarà a terme entre els dies 6 i 11 de setembre de 2024 amb la despesa, entre d'altres, per import de **16.725,00€**, suma dels imports detallats anteriorment, amb càrrec a la partida pressupostària 338 22608 del pressupost de la corporació per l'any 2024, que quedarà com segueix:

- Aprovat JGL 20/05/2024 16.725,00 €

TOTAL:**26.361,04 €**

Segon.- Notificar-ho als interessats.

10.0.- PROPOSTA CONTRACTACIÓ VIGILANT REFORÇ PERÍODE D'ESTIU FINS 11 SETEMBRE

Atesa la necessitat de contractar una persona per les tasques de reforç de la vigilància del municipi durant el període d'estiu, fins el dia 11 de setembre en una jornada de 37,5 hores setmanals, degut a un important increment de la població i necessitat de major cobertura horària de control i seguretat.

Atenent que el Sr. POL CASTELLVI AGUAYO està contractat per a cobrir la baixa per malaltia del Sr. Ernest Nuñez, i que aquest ha presentat l'alta en data 26 de juliol de 2024.

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Mantenir la contractació del Sr. POL CASTELLVI AGUAYO amb DNI 25374000D per les tasques de reforç de vigilant municipal fins el dia 11 de setembre, segons les condicions que s'estableixen en el contracte corresponent, amb un total de 37,5 hores setmanals en total, amb les mateixes tasques i retribucions que l'anterior contracte de substitució.

11.0.- PROPOSTA APROVACIÓ PRESSUPOST PER PINTAR L'ESCOLA PÚBLICA ELS CASTANYERS.

El Regidor Sr. Sans presenta un pressupost signat per Pintures Creus SCP, per a pintar l'escola pública Els Castanyers tant l'edifici com el pati exterior per un import de 7.925,50€

Per Secretaria s'informa que d'acord amb el document administratiu de cessió gratuïta de domini d'un terreny municipal destinat a la construcció d'un col·legi d'educació infantil i primària, signat l'any 2009, l'Ajuntament assumeix les despeses corresponents a la vigilància, neteja, subministraments (electricitat, aigua i combustibles) i conserge en el cas que se'n disposi, així com el manteniment correctiu (petits desperfectes que es derivin de l'activitat escolar ordinària com ara bombetes, reposició de vidres trencats, etc) per la qual cosa s'entén que pintar tot el col·legi es una tasca que pertoca al Departament d'Ensenyament.

Alcaldia, respon que s'ha posat en contacte amb el Departament i aquest li han dit que això ha canviat i ara pertoca a l'Ajuntament el fer-se càrrec de pintar tota l'escola i el pati. I que per això s'ha demanat pressupost a l'únic industrial del municipi que pot executar aquestes feines durant el mes d'agost.

D'acord amb els articles 29.8 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), els reunits consideren necessària la realització del següent contracte menor d'obres:

El contracte consistirà en pintar l'interior i el pati exterior de l'edifici de l'Escola Els Castanyers de Viladrau,

Considerant:

Primer.- Que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

Segon.- Que s'ha rebut pressupost per part de l'empresa **Pintures Creus SCP** per un import de 6.550,00 € (abans d'IVA)

Vist l'informe favorable elaborat pels serveis tècnics municipals de data

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

PRIMER.- Adjudicar a Pintures Creus SCP, els treballs de pintar l'escola pública Els Castanyers, per un import de sis mil cinc-cents cinquanta euros més IVA, segons el pressupost presentat.

Segon.- Aprovar la despesa total de **set mil nou-cents vint-i-cinc euros amb cinquanta cèntims (7.925,50 €)** IVA inclòs amb càrrec a la partida pressupostària 320 63200 del Pressupost de la Corporació de l'any 2024.

Tercer.- Que es publiqui al perfil del contractant d'acord amb allò que disposa l'article 63.4 de la LCSP

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.0.- Assumpes i activitats alcaldia i regidories

Es dona compte de les activitats realitzades per l'Alcaldia i les diferents Regidories, així com de la correspondència d'interès.

L'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual com a secretària, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa la presidenta amb mi.

Signat electrònicament,