

## ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 7 D'OCTUBRE DE 2024

### Identificació de la sessió:

Núm. JGL2024000019  
Caràcter: Sessió Ordinària  
Data: 7 d'octubre de 2024  
Hora d'inici: 18:00 h  
Hora de fi: 19:45 h  
Lloc: sala de juntes

### Hi assisteixen:

Margarida Feliu Portabella, Alcaldessa  
Lluís Miquel Sans Hernandez, 1r Tinent D'alcaldia  
Francisco Javier Nuñez Albacete, Regidor

### Han Excusat la seva absència:

Maria Formatje Bancells, 2a Tinenta D'alcaldia

### Secretària:

M. Teresa Cunillera Girona

### Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada per la secretària l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

En primer lloc es dona compte del nomenament del Regidor Sr. Núñez Albacete, com a membre de la Junta de Govern Local (Decret 79/2024), prenen possessió del càrrec en aquest mateix acte.

#### 1.0.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior

En virtut del que estableix l'art. 91.1 del ROFRJ de les Corporacions Locals aprovat per R.D. 2568/1986, de 28 de novembre, l'Alcaldessa pregunta si algun membre de la Junta ha de formular alguna observació a l'acta de la sessió ordinària de 30 de setembre de 2024, a la que han tingut accés des del gestor d'expedients.

L'acta és aprovada per majoria absoluta, amb el següent resultat:

VOTS A FAVOR (2): Sra. Margarida Feliu Portabella i Sr. Lluís Miquel Sans Hernandez.

VOTS EN CONTRA (0)

ABSTENCIONS (1): Sr. Francesc Xavier Nuñez Albacete.

#### 2.0.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA

Es dona compte de tots els Decrets i Resolucions dictats per l'alcaldia fins a la celebració de la present junta: DECR 69/2024 d'aprovació nòmina personal mes d'agost i endarreriments; DECR 71/2024 de contractació de personal de neteja per substitució personal per baixa i vacances; DECR 74/2024 de resolució expedient sancionador

civisme J. Acosta; DECR 75/2024 de resolució expedient sancionador civisme C. Guinart; i DECR 76/2024 d'aprovació nòmina setembre.

Tots els membres han tingut els Decrets i Resolucions a la seva disposició a través del gestor d'expedients.

### **3.0.- APROVAR L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I REONEIXEMENT D'OBLIGACIONS (FASE ADO) I/O REONEIXEMENT D'OBLIGACIONS (FASE O) I/O PROPOSTES DE MANAMENT DE PAGAMENT (OP. PMP)**

---

#### **Antecedents**

1. El reconeixement i liquidació de la obligació és l'acte mitjançant el qual es declara l'existència d'un crèdit exigible contra l'Entitat Local.
2. A l'expedient consten els documents necessaris per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa.
3. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació, sense perjudici de les delegacions que s'hagin aprovat.

#### **Fonaments jurídics**

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya
- Bases d'execució del pressupost de l'exercici.

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, els reunits, per unanimitat adopten els següents,

#### **ACORDS:**

**PRIMER.-** Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) i/o propostes de manaments de pagament (Operacions no pressupostàries PMP) de les operacions que s'inclouen a la/les següent/s relació/ons:

| Nº Relació         | Data       | Import brut | Descomptes | IVA deducible | Import líquid |
|--------------------|------------|-------------|------------|---------------|---------------|
| O/2024/125 Menors  | 07/10/2024 | 22.412,36   |            |               | 22.412,36     |
| O_2024_126 serveis | 07/10/2024 | 19.537,90   |            |               | 19.537,90     |

|                             |            |          |  |  |          |
|-----------------------------|------------|----------|--|--|----------|
| O_2024_127 submin           | 07/10/2024 | 302,78   |  |  | 302,78   |
| O_2024_128 jardiners        | 07/10/2024 | 1.929,46 |  |  | 1.929,46 |
| O_2024_129 bombeig          | 07/10/2024 | 4.676,02 |  |  | 4.676,02 |
| O_2024_130 festa major      | 07/10/2024 | 7.141,80 |  |  | 7.141,80 |
| O_2024_131 viladraueducacio | 07/10/2024 | 1.674,00 |  |  | 1.674,00 |

**SEGON.-** Donar-ne compte en la propera sessió plenària que se celebri.

#### **4.0.- LLICÈNCIES D'OBRES**

##### **4.1.- PROPOSTA REFORMA INTERIOR - C AULET 5**

###### **1.- ANTECEDENTS:**

Registre/Data entrada: 1678/2024 08.07.2024 Exp.: X2024000294

Sol·licitant: CONXITA PALOU BALDO

Obra: REFORMA INTERIOR PER DISTRIBUCIÓ DE LA PLANTA BAIXA UNIFAMILIAR AILLAT

Emplaçament: C/ L'AULET, 5 - REF 9230508DG4393S0001MT 17406-VILADRAU

Pressupost: 48.098,58 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 3 d'octubre de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

###### **2. FONAMENTS DE DRET**

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS:**

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

**Primer.-** S'han de gestionar adequadament els residus generats, garantint el compliment del Reial Decret 210/2018 pel que s'aprova el programa de gestió i prevenció de Residus de Catalunya (PRECAT20), el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), derogat parcialment i modificat pel RD 210/2018, i el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

**Segon.-** No es planteja cap actuació en el jardí. En cas de que durant l'execució de les obres s'observi que cal actuar en els accessos de la finca o en el jardí perimetral caldrà sol·licitar l corresponent llicència d'obra.

**Tercer.-** Les obres **NO** es podran iniciar fins que no s'hagi presentat al registre d'entrada municipal els originals de la documentació pendent, que es la següent:

- Full d' assumeix de la supervisió de les obres.
- Certificat de col·legiació on hi consti que disposa de la corresponent assegurança de responsabilitat professional en vigor.

**Quart.-** Caldrà dipositar un aval en garantia de reposició de voreres i calçada de **500 €**.

**Cinquè.-** Caldrà informar a l'ajuntament de l'inici i la finalització de les obres.

**2on. Aprovar** la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

| <b>LIQUIDACIÓ</b> |   |              |                   |
|-------------------|---|--------------|-------------------|
| Pressupost obra   |   | 48.098,58 €  |                   |
|                   | <b>CONCEPTE</b>                                   | <b>TIPUS</b> | <b>IMPORT</b>     |
|                   | Impost s/cons.ins. l obres                        | 2,58%        | 1.240,94 €        |
|                   | Taxa llicències urbanístiques.<br>(mínim 17,00 €) | 0,60%        | 288,59 €          |
|                   | TOTAL   |              | 1.529,53 €        |
|                   | Autoliquidació Taxa                               |              |                   |
|                   | <b>TOTAL A LIQUIDAR</b>                           |              | <b>1.529,53 €</b> |

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

## **5.0.- PROPOSTA APROVACIÓ CERTIFICACIONS OBRES ZONA PUIGDOT**

### **ANTECEDENTS:**

**PRIMER.-** Per acord de la Junta de Govern Local de data 21/08/2023 es va aprovar l'obra de Millora del dipòsit de Gèmena i la realització d'un pou d'investigació i per acord de data 18 d'octubre de 2023 es va acordar ampliar l'obra de renovació de la xarxa d'aigua a la Zona de Puigdot per a millorar la pèrdua de càrrega produïda pels canvis de direcció de les canonades.

Havent-se presentat les certificacions de les obres executades per l'empresa concessionària del servei, AGBAR, per un import de:

- Millora dipòsit de Gémena..... 13.916,84 €
- Millora pèrdues canonades..... 11.442,73 €
- Prospecció Pou zona deixalleria..... 30.774,70 €

D'acord amb les previsions que consten en el conveni transaccional signat amb l'empresa concessionària, una part d'aquestes obres seran aportades a fons perdut per AGBAR i la resta s'amortitzaran a partir de la data de la inversió amb la conseqüent repercussió a tarifes, sense cap mena de cost financer.

SEGON.- Havent-se aprovat per la Junta de Govern Local de data 22/01/2024 la certificació d'obres de renovació de la xarxa d'abastament – Aiguaneixos, quin import a assumir per la concessionària es de 219.276,29 €, que cal rectificar d'acord amb l'escrit presentat per l'empresa AGBAR en data 12/08/2024.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents, **ACORDS**:

**PRIMER.-** Aprovar les certificacions d'obres presentades per l'empresa concessionària AGBAR, per l'execució de les obres de millora del dipòsit de Gémena, de la millora de les pèrdues de les canonades i de prospecció d'un pou a la zona de la deixalleria, pel següents imports:

- Millora dipòsit de Gémena..... 13.916,84 €
- Millora pèrdues canonades..... 11.442,73 €
- Prospecció Pou zona deixalleria..... 30.774,70 €

**SEGON.-** Aprovar la proposta de rectificació presentada per AGBAR relativa a la certificació d'obres de renovació de la xarxa d'abastament – Aiguaneixos presentada el passat dia 12/08/2024.

**TERCER.-** Aprovar que el conjunt d'inversions detallades en el present acord així com la certificació aprovada el 22/01/2024 de les obres de millora dels aiguaneixos, s'imputi una part a tarifes i la resta a fons perdut d'acord amb el conveni transaccional de juliol de 2022, és a dir que 3.414,26 €/any s'imputaran a fons perdut, que ateses les dues anualitats transcorregudes des de la signatura de l'esmentat conveni seran 6.828,52 €.

**QUART.-** Notificar la present resolució a l'empresa concessionària

## **6.0.- PROPOSTA APROVACIÓ OBRES SELLAT PROSPECCIÓ FALLIDA ZONA EBAR**

### **Antecedents**

Primer.- En data 21 d'agost de 2023, es va aprovar per Acord de junta de Govern Local, la proposta del pressupost per la realització del pou d'investigació al punt "P1 Ajuntament" per la millora de l'abastament.

Segon: En data 03 d'abril de 2024, es van iniciar les obres de prospecció del pou per part de l'empresa Adjudicatària (Sociedad General de Aguas de Barcelona, SAU).

Tercer: En data 10 d'abril de 2024, es van donar per finalitzades les obres, després de que la perforació arribes a 300 metres de fondària sense èxit de localització d'aigua.

Quart: En data 18 d'abril de 2024, l'empresa adjudicatària i que ha portat la realització de les obres, aporta uns pressupost pel sellat de la prospecció fallida, per tal de garantir que no hi pugui haver cap incident i cap moviment de terres futurs si no es sella la perforació.

Aquest pressupost és de 5.779,67€ abans d'IVA.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents, **ACORDS**:

**Primer.-** Contractar l'execució de les obres sellat de la prospecció fallida a l'empresa **AGBAR** per un import de 5.779,67€ (abans d'IVA).

**Segon.-** Aprovar que la despesa serà suportada per l'empresa AGBAR SAU, d'acord amb el conveni transaccional signat en data 7 de juliol de 2022, i d'acord amb l'annex de proposta d'inversions per al servei d'aigua potable de Viladrau.

**Tercer.-** Notificar-ho als interessats.

## **7.0.- PROPOSTA APROVACIÓ PRESSUPOSTOS FIRA DE LA CASTANYA I BALL DE BRUIXES 2024**

Atenent que properament s'ha de celebrar la Fira de la Castanya, els dies 26 i 27 d'octubre, i el Ball de Bruixes la nit del 31 d'octubre, i que les actuacions musicals i altres serveis necessaris per a la realització d'aquestes s'han de contractar amb l'antelació suficient.

Vistos els pressupostos presentats per a la realització del **Ball de Bruixes**, detallats a continuació:

| Empresa                          | Concepte  | Import total (IVA inclòs) |
|----------------------------------|---|---------------------------|
| Jordi Vinyoles<br>Noguera        | Percussió pel ball de bruixes   | 2.280,00 €                |
| Sclat team SL                    | Sonorització 2n parking   | 11.167,27 €               |
|                                  | Sonorització plaça Major  | 4.682,88 €                |
| Gredi FX                         | Efectes especials ball de bruixes (foc i flames)  | 1.812,58 €                |
| Accialt                          | Efectes especials ball de bruixes (penjar bruixa)   | 907,50 €                  |
| Portet instal·lacions            | Lloguer Generador   | 1.387,63 €                |
| Vera                             | Instal·lació connexió servei internet   | 1.191,85 €                |
| Albert Arevalo                   | Assessorament i direcció Ball de Bruixes  | 2.250,00 €                |
| Pixel comunicació<br>SL          | Caracterització bruixes   | 484,00 €                  |
| Marta Ferrer                     |   | 484,00 €                  |
| Claudia Abbad                    |   | 484,00 €                  |
| Lali casas                       | Espectacle "estem fent un encanteri"  | 1.149,50 €                |
| Hello Gifts SL                   | Xapes ball bruixes  | 580,80 €                  |
| ADEMC, SCP                       | Taller "Plantes Medicinals"   | 272,25 €                  |
| Nuria Clemares                   | Cia. Pagans - "El valor del res" ( <i>pendent subvenció Programa.cat</i> ) (import màxim) | 3.498,00 €                |
| Mar Recasens                     | Contacontes "La bruixa marruixa"  | 349,06 €                  |
| <b>TOTAL</b>                     |   | <b>32.981,32 €</b>        |
| Aprovat JGL (11/03) (ambulància) |   | 365,00 €                  |
| <b>TOTAL</b>                     |   | <b>33.346,32 €</b>        |

Vistos els pressupostos presentats per la realització de la **Fira de la Castanya**, detallats a continuació:

| <b>Empresa</b>                   | <b>Concepte</b>  | <b>Import total<br/>(IVA inclòs)</b> |
|----------------------------------|--|--------------------------------------|
| Mimajocs SL                      | Jocs Gegants   | 2.541,00 €                           |
| Mustramit                        | Cercavila "Cornamusica"  | 942,59 €                             |
| Bernat Riera                     | Xaranga "Riverter"   | 968,00 €                             |
| Josep Serra                      | Trenet   | 2.153,80 €                           |
| Alba Viñas                       | Taller d'il·lustració  | 242,00 €                             |
| Alba Portell                     | Taller de ceràmica   | 254,10 €                             |
| Jordi Vinyoles Noguera           | Cercle de percussió  | 850,00 €                             |
| Educa Viladrau                   | Contacontes "Històries de'n Serrallonga"                                 | 242,00 €                             |
| viladraueducacio.com             | Representació dels contes de les paitides                                | 242,00 €                             |
| Luigi Martell                    | Taller de Cuina amb Castanya   | 40,00 €                              |
|                                  | Taller de Cuina amb Castanya   | 100,00 €                             |
| Xarop de Canya                   | Terrabastall ( <i>pendent subvenció Programa.cat</i> )<br>(import màxim) | 1.294,70 €                           |
| Josep Castells                   | La càfila del Cavaller d'espinzella                                      | 1.026,30 €                           |
| Festacatalunya events SL         | Publicitat Fira de la Castanya   | 181,50 €                             |
| <b>TOTAL</b>                     |  | <b>11.077,99 €</b>                   |
| Aprovat JGL (11/03) (ambulància) |  | 1.590,00 €                           |
| <b>TOTAL</b>                     |  | <b>12.667,99 €</b>                   |

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar la contractació dels serveis descrits anteriorment dins els actes del Ball de Bruixes (del 31 al 2 d'octubre) amb la despesa, entre d'altres, per import màxim de 32.981,32€ (IVA inclòs), suma dels imports detallats anteriorment, amb càrrec a la partida pressupostària 338 22610 del pressupost per la corporació pel 2024, que quedarà com segueix:

- Aprovat JGL 11/03: 365,00€
- **TOTAL DESPESA: 33.346,32€**

**Segon.-** Aprovar la contractació dels serveis descrits anteriorment dins els actes de la Fira de la Castanya (del 25 al 27 d'octubre) amb la despesa, entre d'altres, per import de 11.421,00€ (IVA inclòs), suma dels imports detallats anteriorment, amb càrrec a la partida pressupostària 338 22609 del pressupost per la corporació pel 2024, que quedarà com segueix:

- Aprovat JGL 11/03: 1.590,00€
- **TOTAL DESPESA: 12.667,99€**

**Tercer.-** Notificar-ho als interessats.



### **8.0.- Assumptes i activitats alcaldia i regidories**

Es dona compte de les activitats realitzades per l'Alcaldia i les diferents Regidories, així com de la correspondència d'interès.

L'alcaldesa aixeca la sessió, de la qual com a secretària, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa la presidenta amb mi.

Signat electrònicament,