

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 21 D'OCTUBRE DE 2024

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2024000020
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 21 d'octubre de 2024
Hora d'inici: 18:00 h
Hora de fi: 20:00 h
Lloc: sala de juntes

Hi assisteixen:

Margarida Feliu Portabella, Alcalde
Lluís Miquel Sans Hernandez, 1r Tinent D'alcaldia
Maria Formatje Bancells, 2a Tinenta D'alcaldia
Francisco Javier Nuñez Albacete, Regidor

Secretària:

M. Teresa Cunillera Girona

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada per la secretària l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

Abans d'entrar en els assumptes de l'ordre del dia i d'acord amb el que disposa l'art. 92 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Locals, es proposa a la Junta retirar el punt número 9 de l'ordre del dia, per a ser debatut més endavant i incorporar els punts núm. 14 "Proposta contractació serveis suport vigilància fira"; 15 "Proposta premis fira de la castanya".

Els reunits, per unanimitat, ho aproven.

1.0.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior

En virtut del que estableix l'art. 91.1 del ROFRJ de les Corporacions Locals aprovat per R.D. 2568/1986, de 28 de novembre, l'Alcaldesa pregunta si algun membre de la Junta ha de formular alguna observació a l'acta de la sessió ordinària de 7 d'octubre de 2024, a la que han tingut accés des del gestor d'expedients.

Els reunits l'aproven per unanimitat.

2.0.- APROVAR L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE ADO) I/O RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE O) I/O PROPOSTES DE MANAMENT DE PAGAMENT (OP. PMP)

Antecedents

1. El reconeixement i liquidació de la obligació és l'acte mitjançant el qual es declara l'existència d'un crèdit exigible contra l'Entitat Local.
2. A l'expedient consten els documents necessaris per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa.
3. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació, sense perjudici de les delegacions que s'hagin aprovat.

Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya
- Bases d'execució del pressupost de l'exercici.

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i en ús de les atribucions que em confereix la legislació vigent de règim local, i tenint delegada aquesta competència a la Junta de Govern Local, els reunits, per unanimitat adopten els següents,

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) i/o propostes de manaments de pagament (Operacions no pressupostàries PMP) de les operacions que s'inclouen a la/les següent/s relació/ons:

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes	IVA deduïble	Import líquid
O_2024_133 submin	18/10/2024	8.166,89			8.166,89
O_2024_134 serveis	18/10/2024	31.826,07	91,50		31.734,57
O_2024_135 menors	18/10/2024	14.816,33	29,40		14.786,93
O_2024_136 jardiners	18/10/2024	3.887,99			3.887,99
O_2024_137	18/10/2024	9.075,00			9.075,00

assessor aigua					
O_2024_138 st tomas	18/10/2024	763,42			763,42
O_2024_139 Pelegrina	18/10/2024	9.093,17			9.093,17

SEGON.- Donar-ne compte en la propera sessió plenària que se celebri.

3.0.- LLICÈNCIES D'OBRES

3.1.- PROPOSTA INFORME COL·LOCACIO BOX PORTATILS - FINCA MASVIDAL

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 2155/2022 19/09/2022 Exp.: X2022000350

Sol·licitant: GS ENDURANCE SL

Obra: CONSTRUCCIO DE BOXS I ENDERROC DE MARQUESINES A LA FINCA MASVIDAL

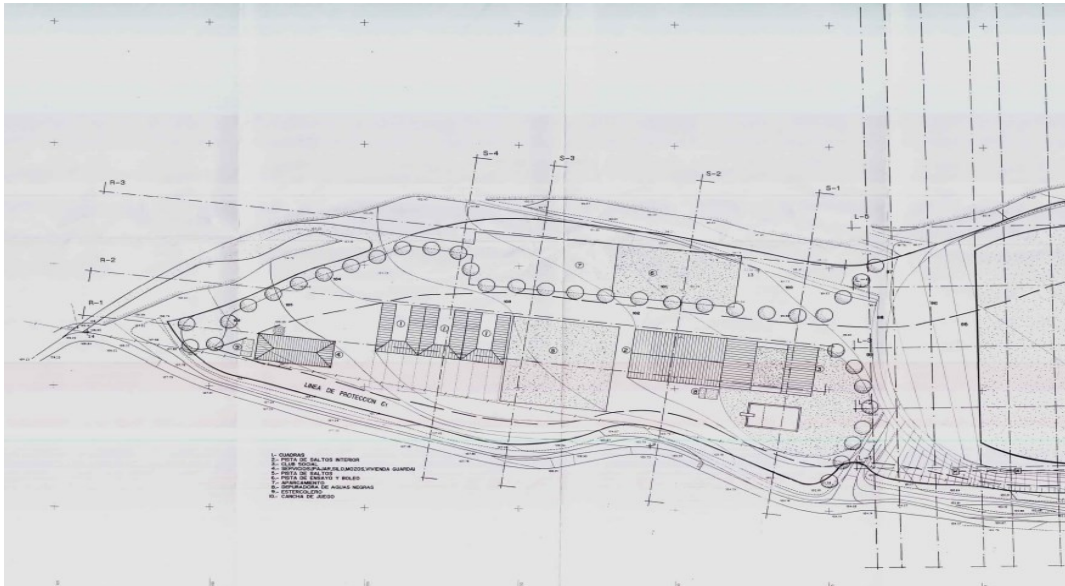
Emplaçament: FINCA MASVIDAL

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient.

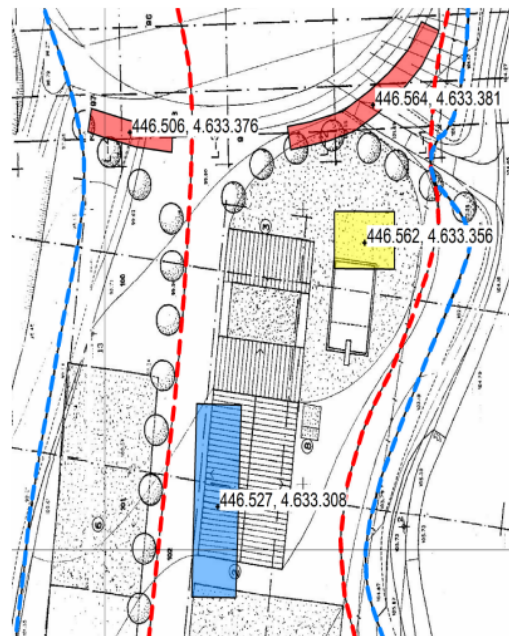
Atès que en data 30 d'agost de 2024, s'ha rebut informe tècnic del Parc Natural del Montseny, en sentit **DESFAVORABLE** a la concessió de la llicència en base a les següents consideracions:

"A la recepció de la sol·licitud d'obres de construcció de boxs al Polo de Sant Antoni de Viladrau es va requerir la presentació de diversa documentació que permetés valorar la seva idoneïtat d'acord amb la normativa vigent.

El plànol P-3 del Pla Especial vigent d'equipament esportiu destinat a polo i hípica i els seus serveis complementaris, concreta l'ordenació dels espais destinats a quadres, pista de salts interior, club social, serveis, pista de salts, pista d'entrenament, aparcament, depuradora d'aigües brutes, femer i pista de joc. Així mateix l'article 8.5 de la memòria justificativa del Pla Especial vigent estableix els límits d'ocupació previst 3.000m², de construccions 250m² i de volum 9.000m³.



Els boxes proposat s es situen en un indret diferent del previst en el Pla Especial vigent, sobreposant -se a l'espai reservat per a pista de salts interior, espais lliures i pista de salts a l'aire lliure, com es pot observar en la imatge adjunta (requadre indicat en color blau). Així mateix les previsions del Pla Especial vigent del polo preveien l'emplaçament de les quadres a una major distància del club social.



Les marquesines que es preveu enderrocar están situades dins la zona de no edificació del PE vigent. Per tant tene n la consideració de construccions fora d'ordenació. Així mateix en la justificació de volums i superfícies de la proposta no s'han comptabilitzat els volums fora

d'ordenació existents fora de l'àmbit del PE vigent que també estan subjectes a enderroc en trobar-se dins l'espai protegit del Parc Natural del Montseny.

Els plànols d'ordenació formen part del marc normatiu del propi pla especial i ordenen la distribució dels usos, espais lliures, edificacions, serveis, .. La modificació en l'ordenació d'acord amb la proposta realitzada requerirà la modificació del Pla especial vigent, raonant i justificant la necessitat de la iniciativa, i l'oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents, d'acord amb allò que preveu l'article 97 del TRLLU.

L'ubicació dels boxs en l'indret proposat inhabilita la possibilitat de situar les pistes cobertes i a l'aire lliure en el lloc previst així com , pot fer incompatible els usos de la construcció de l'edifici del club social, per la seva proximitat. Caldrà per tant fer una valoració de l'emplaçament dels boxs i de l'ordenació que es prevegui del conjunt .

Les marquesines situades a peu de pista tenen la consideració de volum fora d'ordenació, així com totes les edificacions situades a l'altre costat de la Riera, en l'accés oest del Polo. Des del parc Natural del Montseny ja es va indicar en anteriors informes (2009) que l'antiga cantera, zona de pas d'accés al solar, no queda inclosa en l'àmbit del Pla especial vigent. La normativa urbanística preveu prendre les mesures de restauració de la zona a requeriment de la Diputació de Girona (informe de data 23/03/1993).

El pla d'etapes del PE del Polo distingeix dues fases. La primera fase comprèn la pista de polo i els accessos. S'esmenta que provisionalment s'utilitzaran les quadres existents a l'altre costat de la riera, pendents del seu enderroc.

El pla d'etapes del PE del Polo preveia una 1a fase a executar en 2 anys i una 2a fase a executar en 11 anys. Des de l'aprovació del PE vigent han transcorregut 30 anys, de manera que no s'han assolit els terminis previstos en el propi PE. Per tant, atès el temps transcorregut i la situació del Polo dins l'àmbit del Parc Natural del Montseny d'acord amb el DECRET 127/2021, d'1 de juny, sobre el Parc Natural del Montseny, caldrà plantejar una proposta que valori la idoneïtat de les instal·lacions i el seu emplaçament.

La documentació de la proposta que es plantegi haurà de contenir l'anàlisi de les diverses alternatives d'emplaçament i la justificació de l'opció escollida i del compliment dels requisits que legitimen l'aprovació de la seva modificació .

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 i 47 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.

Per tot això, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r.- Denegar la llicència urbanística sol·licitada, consistent en la construcció de nous boxs a la finca Masvidal de Viladrau, en base a les consideracions esmentades en l'informe del Parc Natural del Montseny, que es detallen en la part expositiva del present acord.

2on.- Concedir l'enderroc de les marquesines situades a peu de pista ,de 269 m2.

3er. Notificar la present Resolució a l'interessat.

3.2.- PROPOSTA REFORMA I AMPLIACIO - C TRAGINERS

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 1061/2024 04.05.2024 Exp.: X2024000214

Sol·licitant: JAUME VINTRO BONET I VEERLE VANSPAUWEN

Obra: REFORMA I AMPLIACIO D'EDIFICI EXISTENT AMB CANVI D'US A HABITATGE UNIFAMILIAR I CONSTRUCCIÓ AUXILIAR

Emplaçament: C/ TRAGINERS, 1 - REF 9434503DG4393N0001TB 17406-VILADRAU

Pressupost: 149.694,10 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 3 d'octubre de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. Concedir la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

Primera: En cas que, en el desenvolupament de les obres es reutilitzin terres o pedres no contaminades (a la mateixa o alguna altra obra autoritzada), caldrà aportar prèviament a la seva deposició, un certificat del tècnic/tècnics directors de l'obra que justifiqui el tipus i la quantitat de residus reutilitzats i que el promotor de l'obra accepta aquesta reutilització.

Quan s'entregui la documentació de finalització de les obres, caldrà aportar a l'Ajuntament un certificat acreditatiu de la gestió dels residus, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.

Segona: No es pot alterar, amb la intervenció proposada, la funcionalitat o el possible ús de la mina d'aigua existent a la parcel·la, que no és de titularitat pública i de la que es desconeix la seva funció actual.

Tercera: Pel que fa a la construcció auxiliar en planta baixa projectada a l'extrem est de la parcel·la, ha de contenir usos complementaris a l'edificació principal i en cap cas podrà constituir un habitatge independent.

Quarta: Cal dipositar un aval per a les possibles afectacions als elements de viabilitat pel procés d'execució de les obres de **500,00 €**, a retornar en cas de no afectació per l'execució de les obres.

Cinquena: A la finalització de les obres caldrà aportar la corresponent documentació acreditativa i comunicar la primera ocupació a l'Ajuntament.

2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ		
Pressupost considerat	149.694,10 €	
CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
Impost s/cons.ins.i obres	2,58%	3.862,11 €
Taxa llicències urbanístiques. (mínim 12,00 €)	0,60%	898,16 €
TOTAL		4.760,27 €
Autoliquidació Taxa		
TOTAL A LIQUIDAR		4.760,27 €

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

3.3.- PROPOSTA REHABILITACIO EDIFICI ENTRE MITGERES - C PUIGTORRAT 16

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 1654/2024 04.07.2024 Exp.: X2024000291

Sol·licitant: LAURA I ELISABET SERRA REIXACH

Obra: REHABILITACIÓ D'UN EDIFICI UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES

Emplaçament: C/ PUIGTORRAT, 16 - REF 9134116DG4393S0001AT 17406-VILADRAU

Pressupost: 46.056,24 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 3 d'octubre de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

Primera: En cas que, en el desenvolupament de les obres es reutilitzin terres o pedres no contaminades (a la mateixa o alguna altra obra autoritzada), caldrà aportar prèviament a la seva deposició, un certificat del tècnic/tècnics directors de l'obra que justifiqui el tipus i la quantitat de residus reutilitzats i que el promotor de l'obra accepta aquesta reutilització.

Quan s'entregui la documentació de finalització de les obres, caldrà aportar a l'Ajuntament un certificat acreditatiu de la gestió dels residus, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.

Segona: En cas que es produeixin afectacions als elements de viabilitat pel procés d'execució de les obres, caldrà la seva reparació/reposició a càrrec de les persones promotores de les obres.

Tercera: En l'execució de les obres cal aplicar les solucions constructives i els materials proposats en la documentació presentada, pel manteniment total del caràcter tradicional de l'edifici.

Quarta: A la finalització de les obres caldrà aportar la corresponent documentació acreditativa i comunicar la primera ocupació a l'Ajuntament.

2on. **Aprovar** la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ		
Pressupost considerat	46.056,24 €	
CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
Impost s/cons.ins.i obres	2,58%	1.188,25 €
Taxa llicències urbanístiques. (mínim 12,00 €)	0,60%	276,34 €
TOTAL		1.464,59 €
Autoliquidació Taxa		
TOTAL A LIQUIDAR		1.464,59 €

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

3.4.- PROPOSTA CONSTRUCCIÓ MUR ROCALLA - C MONTSENY 43

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 1811/2024 24.07.2024 Exp.: X2024000309

Sol·licitant: AROLA CAMPAÑA BARCELO

Obra: CONSTRUCCIÓ DE PETIT MUR DE ROCALLA

Emplaçament: C/ MONTSENY, 43 - REF 9630805DG4393S0001XT 17406-VILADRAU

Pressupost: 7.619,17 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 8 d'octubre de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

Primer.- S'han de gestionar adequadament els residus generats, garantint el compliment del Reial Decret 210/2018 pel que s'aprova el programa de gestió i prevenció de Residus de Catalunya (PRECAT20), el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), derogat parcialment i modificat pel RD 210/2018, i el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

Segon.- Ni el mur, ni la seva fonamentació en cap cas envairà el vial públic. Es respectaran les distàncies marcades amb l'espai públic al nord de la parcel·la.

2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ			
Pressupost obra		7.619,17 €	
	CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
	Impost s/cons.ins. l obres	2,58%	196,57 €
	Taxa llicències urbanístiques. (mínim 17,00 €)	0,60%	45,72 €
	TOTAL		242,29 €
	Autoliquidació Taxa		
TOTAL A LIQUIDAR			242,29 €

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

3.5.- PROPOSTA FER RASA PER CONNEXIO AGUA - LES CASIQUES

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 1818/2024 24.07.2024 Exp.: X2024000313

Sol·licitant: GENOVEVA MARGARIT CASANOVAS

Obra: FER RASA PER CONNEXIÓ D'AIGUA DES DE VIA PUBLICA FINS A LA CASA

Emplaçament: CTRA. DE VIC – CAL BISBE – VEINAT LES CASIQUES - REF
8732412DG4383S0001IQ. 17406-VILADRAU

Pressupost: 1.043,15 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 7 d'octubre de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

Primer.- S'han de gestionar adequadament els residus generats, garantint el compliment del Reial Decret 210/2018 pel que s'aprova el programa de gestió i prevenció de Residus de Catalunya (PRECAT20), el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), derogat parcialment i modificat pel RD 210/2018, i el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ			
Pressupost obra		1.043,15 €	
	CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
	Impost s/cons.ins. i obres	2,58%	26,91 €
	Taxa llicències urbanístiques. (mínim 17,00 €)	0,60%	17,00 €
	TOTAL		43,91 €
	Autoliquidació Taxa		
TOTAL A LIQUIDAR			43,91 €

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

3.6.- PROPOSTA ESTESA LINIA - SUBMINISTRAMENT CASIQUES - EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 2020/2024 16.08.2024 Exp.: X2024000326

Sol·licitant: E-DISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U

Obra: ESTESA LINEA AERIA DE 13M PER NOU SUBMINISTRAMENT AL VEINAT RURAL DE LES CASIQUES

Emplaçament: VEINAT LES CASIQUES – MAS SA RIERA - REF 8732417DG4383S0001UQ 17406-VILADRAU

Pressupost: 240,31 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 7 d'octubre de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.

- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

Primer.- S'han de gestionar adequadament els residus generats, garantint el compliment del Reial Decret 210/2018 pel que s'aprova el programa de gestió i prevenció de Residus de Catalunya (PRECAT20), el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), derogat parcialment i modificat pel RD 210/2018, i el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

Segon.- Tal com es descriu en el projecte i en el pressupost, no serà necessari realitzar obra civil en via pública ja que es tracta del subministrament i instal·lació de cablejat entre pals existents. S'han de revisar els serveis existents, els quals es reposaran en cas d'afectació.

Tercer.- Cal refer els materials del vial malmesos per l'actuació.

Quart.- En cas de que sigui necessari la substitució d'un dels pals no previst en el projecte presentat s'haurà de sol·licitar la corresponent llicència a l'Ajuntament per una nova afectació.

2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ			
Pressupost obra		240,31 €	
	CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
	Impost s/cons.ins. i obres	2,58%	6,20 €
	Taxa llicències urbanístiques. (mínim 17,00 €)	0,60%	17,00 €
	TOTAL		23,20 €
	Autoliquidació Taxa		
	TOTAL A LIQUIDAR		23,20 €

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

3.7.- PROPOSTA DEVOLUCIO AVAL - URB GUILLERIES - GAS NATURAL REDES GLP

Vista la sol·licitud presentada per Gas Natural Redes GLP, demanant la devolució de la fiança per les obres obrir rasa per purgar instal·lació de xarxa a la Urbanització de les Guilleries de Viladrau, C/ de les aigües, 4 parcel.la 176 - Exp. X2023000327.

Vist l'informe favorable emès pel Tècnic Municipal, en data 15/10/2024 per la devolució de la fiança.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

PRIMER.- Retornar la fiança a Gas Natural Redes GLP , en concepte de garantia de reposició de vorera i calçada per les obres realitzades a la Urbanització les Guilleries de Viladrau, per un import de 200,00 euros.

SEGON.- Notificar al interessat .

3.8.- PROPOSTA DEVOLUCIO AVAL - NOVA ESCOMESA - C ARBUCIES 13 - GAS NATURAL REDES GLP

Vista la sol·licitud presentada per Gas Natural Redes GLP, demanant la devolució de la fiança per les obres d'obertura de rasa per nova escomesa al C/ Arbúcies, 13 de Viladrau, Exp. X2023000410.

Vist l'informe favorable emès pel Tècnic Municipal, en data 15/10/2024 per la devolució de la fiança.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

PRIMER.- Retornar la fiança a Gas Natural Redes GLP , en concepte de garantia de reposició de vorera i calçada per les obres realitzades al C/ Arbúcies, 13 de Viladrau, per un import de 260,00 euros.

SEGON.- Notificar al interessat .

3.9.- PROPOSTA DEVOLUCIO AVAL - C GUERAU LIOST 4 - GAS NATURAL REDES GLP

Vista la sol·licitud presentada per Gas Natural Redes GLP, demanant la devolució de la fiança per les obres d'obertura de rasa per reparació d'una fuga al C/ Guerau de Lioist , 4 de Viladrau , Exp. X2024000005.

Vist l'informe favorable emès pel Tècnic Municipal, en data 15/10/2024 per la devolució de la fiança.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

PRIMER.- Retornar la fiança a Gas Natural Redes GLP , en concepte de garantia de reposició de vorera i calçada per les obres realitzades al C/ Guerau de Lioist, 4 de Viladrau, per un import de 150,00 euros.

SEGON.- Notificar al interessat .

3.10.- PROPOSTA DEVOLUCIO AVAL - NOVA ESCOMESA - C DR ARIET 25 - GAS NATURAL REDES GLP 15102024

Vista la sol·licitud presentada per Gas Natural Redes GLP, demanant la devolució de la fiança per les obres de nova escamesa de gas al Carrer Dr. Ariet, 25 de Viladrau , Exp. X2024000126.

Vist l'informe favorable emès pel Tècnic Municipal, en data 15/10/2024 per la devolució de la fiança.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

PRIMER.- Retornar la fiança a Gas Natural Redes GLP , en concepte de garantia de reposició de vorera i calçada per les obres realitzades al Carrer Dr. Ariet, 25 de Viladrau, per un import de 260,00 euros.

SEGON.- Notificar al interessat .

3.11.- PROPOSTA NOU ACCES PLANTA SOTA COBERTA - C JACINT VERDAGUER 11 2

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 1098/2024 10.05.2024 Exp.: X2024000228

Sol·licitant: XAVIER LORENZ CAMPSOLINAS

Obra: NOU ACCES A LA PLANTA SOTA COBERTA

Emplaçament: C/ JACINT VERDAGUER, 11 2ª - REF. 9232924DG4393S0004RI
17406-VILADRAU

Pressupost: 1.016,41 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 14 d'octubre de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

Primer.- S'han de gestionar adequadament els residus generats, garantint el compliment del Reial Decret 210/2018 pel que s'aprova el programa de gestió i prevenció de Residus de Catalunya (PRECAT20), el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), derogat parcialment i modificat pel RD 210/2018, i el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

Segon.- La llicència no comporta cap augment de volum, cap modificació en façanes, ni cap tipus de modificació a la coberta.

Tercer.- L'espai sota coberta no serà un habitatge independent i sempre estarà lligat a l'habitatge de planta segona.

2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ		
Pressupost obra (obres interiors)	2.500,00 €	
CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
Impost s/cons.ins.i obres	2,58%	64,50 €
Taxa llicències urbanístiques. (mínim 12,00 €)	0,5%	12,50 €
TOTAL		77,00 €
Autoliquidació Taxa		
TOTAL A LIQUIDAR		77,00 €

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

3.12.- PROPOSTA LLICÈNCIA PRIMERA OCUPACIÓ - C PLANES 8 - APARTAMENT A i D

LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ:

Atès el que disposa l'article 179.2.e) de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme; l'article 90 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; l'article 12 de la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i l'article 204 de les normes subsidiàries del municipi.

Segons l'informe favorable emès per l'arquitecte tècnic, en data 14.10.2024

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Expedient núm. X2024000277

Primer.- Atorgar a Seven Languages S.L., la llicència de primera ocupació de l'habitatge situat al Carrer les Planes, 8 apartament A i D de Viladrau, de la qual va obtenir la llicència municipal d'obres per a redistribució interior de l'habitatge, per Resolució de Junta de Govern Local de data 20 de maig de 2024, expedient núm. X2024000070.

Segon.- Comunicar aquest acord a l'interessat amb la indicació de recursos que pot interposar.

Tot això sens perjudici de la necessitat d'haver d'obtenir la cèdula d'habitabilitat, d'acord amb el Decret 141/2012, de 30 d'octubre, sobre requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat; la Llei 18/2007, de 28 de desembre, i posterior revisions de l'habitatge i la normativa sobre el nivell d'habitabilitat objectiva exigida als habitatges.

3.13.- PROPOSTA ACTUACIONS ESPAI INTERIOR PARCEL·LA - LIQUATS VEGETALS S.A

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 0641/2023 07.03.2023 Exp.: X2023000116

Sol·licitant: LIQUATS VEGETALS S.A.

Obra: ACTUACIONS ESPAI INTERIOR PARCEL·LA

Emplaçament: CTRA. DE VIC KM. 1,23 17406-VILADRAU

Pressupost: 102.714,00 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 17 d'octubre de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

Primera: Cal conservar la vegetació existent a l'espai lliure de la parcel·la; per tant, caldrà reposar els arbres o elements vegetals que resultin afectats dins l'espai de la parcel·la per mantenir el nombre d'arbres que, segons consta a l'article 142.bis.1 del *Text Refós de la Modificació Puntual de les NNSS de Planejament de Viladrau en l'àmbit del PA23 i PA24, pel que fa a la regulació de la Zona 9a "industrial"*, està fixat en 1 arbre/50m² de parcel·la.

Segona: Cal aplicar les solucions constructives que garanteixin que no es bolcaran les aigües de pluja de la nova zona pavimentada, en el seu extrem oest, a la calçada del carrer que li dona accés.

Tercera: A la finalització dels treballs, cal comunicar-ho a l'Ajuntament i aportar la documentació acreditativa.

2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

	LIQUIDACIÓ	
Pressupost obra	102.714,00 €	
CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
Impost s/cons.ins.i obres	2,58%	2.650,02 €
Taxa llicències urbanístiques. (mínim 12,00 €)	0,6%	616,28 €
TOTAL		3.266,30 €
Autoliquidació Taxa		
TOTAL A LIQUIDAR		3.266,30 €

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

4.0.- PROPOSTA PARADA FRUITA I VERDURES - MERCAT SETMANAL - ALEX JULI CENTELLAS

Vista la sol·licitud presentada pel Sr. Alex Juli Centellas, demanant ocupació de via pública, posant una parada de 6 m² per venda de fruita i verdura tots els dijous, dia de mercat setmanal..

Per tot això, els reunits per unanimitat **ACORDEN**:

PRIMER.- Autoritzar l'esmentada sol·licitud.

SEGON.- D'acord amb el que disposa l'ordenança reguladora de la taxa per ocupació de via pública, i d'acord amb la concessió atorgada al sol·licitant per l'ocupació de 6 m², caldrà que aboni 1,5 euros/m²/dia, la taxa a pagar ascendeix a 9,00 €/dia de mercat setmanal.

TERCER.- Notificar la present Resolució a l'interessat.

5.0.- PROPOSTA RODATGE TANIT - PRODUCTORA ATIENDE FILMS S.L.

Vista la sol·licitud presentada per la productora ATIENDE FILMS S.L. en coproducció amb DACSA PRODUCCIONS S.L., demanant permís i col·laboració pel rodatge del conte infantil titulat "TANIT" als camins de la Sala els propers dies, dijous 11 de juliol, divendres 12, dilluns 15 i dimarts 16 de juliol de 2024 i per la Fira de la Castanya 2024.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

PRIMER.- Concedir permís i col·laboració pel rodatge del conte infantil titulat "TANIT" pels camins de la Sala, els propers dies, dijous 11 de juliol, divendres 12, dilluns 15 i dimarts 16 de juliol de 2024 de les 7 h a les 23 hores i per la Fira de la Castanya 2024.

SEGON.- Contribuir econòmicament a la producció d'aquest curtmetratge, amb l'exempció del pagament de la taxa per rodatge que demaneu, per un import de cinc-cents euros (500,00).

TERCER.- la productora ATIENDE FILMS S.L. s'haurà de comprometre a fer una presentació del conte infantil titulat "Tanit".

QUART.- Notificar a l'interessat.

6.0.- PROPOSTA CONTRACTACIO PERSONAL PER LA FIRA DE LA CASTANYA (28-29 OCTUBRE) I EL BALL DE BRUIXES (31 OCTUBRE)

Atès que els propers dies 26 i 27 d'octubre se celebra la Fira de la Castanya, i la nit del 31 d'octubre el Ball de Bruixes.

Considerant que són dates on el volum de visitants al municipi s'incrementa, és necessària la contractació de personal tant d'informació com de control i gestió del trànsit i considerant les dificultats per a contractar, com altres anys, a Protecció Civil.

D'altra banda, atenent que diversos equipaments municipals seran utilitzats durant la Fira de la Castanya, serà necessari contractar una persona per a fer treballs de neteja previs i durant la fira. Es considera que la persona més idònia és la Sra. M. Dolores Lopez.

Per tot això, es proposa als reunits l'adopció dels següents, **ACORDS**:

Primer.- Contractar un total de 6 persones, per a treballar un total de 10 hores diàries els dies 26 i 27 d'octubre, amb una retribució diària de 100€ nets.

Segon.- Contractar un total de 3 persones, per a treballar un total de 5,5 hores durant la nit del Ball de Bruixes el dia 31 d'octubre, amb una retribució de 100€ bruts.

Tercer.- Contractar la Sra. M. Dolores Lopez per a les tasques de neteja de diversos equipaments municipals durant la Fira de la Castanya. Els dies 26 i 27 d'octubre de 2024 un total de cinc hores diàries, amb les retribucions, condicions i tasques que consten al corresponent contracte.

Quart.- Contractar el Sr. Jordi Diaz Cantador, per les tasques de suport a la Brigada Municipal durant la Fira de la Castanya, des del 24 al 31 d'octubre de 2024, un total de 8 hores diàries, amb les retribucions, condicions i tasques que consten al corresponent contracte.

Cinquè.- Comunicar el present acord a recursos humans per a la seva gestió.

7.0.- PROPOSTA CONTRACTACIÓ PERSONAL NETEJA PER A SUBSTITUCIÓ VACANCES PERSONAL

Atesa la necessitat de contractar una persona dins la plantilla del personal de neteja per substituir el període de vacances de la Sra. Carmen Tort a partir del 30 d'octubre al 29 de novembre de 2024, treballant un total de 40 hores setmanals.

Considerant la urgència i necessitat de cobrir el servei amb una persona amb responsabilitat per les tasques que se li encomanaran, es considera que la persona més idònia per efectuar aquest reforç en la neteja d'espais municipals, pel període del 30 d'octubre al 29 de novembre de 2024 de la persona que substitueix es la Sra. MARIA DOLORES LOPEZCEPERO CARBONELL.

Per tot això, es proposa als reunits l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Contractar la Sra. MARIA DOLORES LOPEZCEPERO CARBONELL, per les tasques de neteja d'espais municipals. A partir del 31 d'octubre i fins al 29 de novembre, un total de 40 hores setmanals per a cobrir el període de vacances de la Sra. Carmen Tort, amb les mateixes tasques i retribucions que la persona que substitueix i amb les condicions que s'estableixen en el contracte corresponent.

8.0.- PROPOSTA CANVI JORNADA AUX. ADMINISTRATIVA ESPAI MONTSENY A PARTIR DEL 4 NOVEMBRE

Vist el decret 48/2024 en el que s'amplia la jornada de la Sra. Paula Ariza per a cobrir l'horari d'obertura de l'Espai Montseny, fent tasques d'informació al visitant i gestió de l'espai fins el dia 3 de novembre de 2024.

Atenent que l'horari d'obertura de l'Espai Montseny durant l'època d'hivern, del 4 de novembre de 2024 fins al 30 de maig de 2025 és d'un total de 26 hores setmanals.

Donat que la sala del "Gorg de Llibres" està tancat, i a l'espera de la cobertura de la plaça de tècnic/a de joventut per part de la Mancomunitat la Plana, és necessari disposar d'una persona que faci les tasques de vigilància i suport als usuaris durant les hores d'obertura de l'espai (8 hores setmanals), es considera que la persona més idònia és la Sra. Paula Ariza.

Per tot això els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Establir la jornada de 26 hores setmanals per a les tasques d'informació de l'Espai Montseny de la Sra. Paula Ariza, amb el següent horari, a partir del 4 de novembre i fins el 31 de maig de 2025:

- Dimecres a divendres de 10h a 14h
- Dissabtes, diumenges i festius de 9h a 14h i de 16h a 18h

Segon.- Augmentar la jornada esmentada anteriorment, en un total de 8 hores setmanals, fins que es cobreixi la plaça de tècnic/a de joventut per part de la Mancomunitat la Plana, amb l'horari següent:

- Dimarts a divendres de 17h a 19h.

Tercer.- Aprovar una indemnització de 250€ bruts en concepte d'hores extra per les tasques d'organització de la Fira de la Castanya i el Ball de Bruixes.

Quart.- Notificar la present resolució a la interessada

9.0.- PROPOSTA DEVOLUCIO SUBVENCIO ESSLAVISSADA

Vist que en data 9 de juliol de 2019 es va concedir per part del Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya una subvenció de 130.000 euros per les obres de reparació dels danys produïts per una esllavissada al C/Ramon Bofill amb un pressupost previst de 334.355,77 euros.

Vist que en data 31 d'octubre de 2019 es va efectuar el pagament de la bestreta del 100% de la subvenció.

Atès que la quantitat justificada va ser de 229.295 euros que corresponia al 68,58% del pressupost subvencionat, quedant la subvenció finalment atorgada de 89.151.59 euros.

En data 12 d'agost de 2024 el director general d'Administració local emet informe-proposta de resolució de revocació parcial per un import de 40.848,41 euros de la subvenció atorgada,

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer. Aprovar la reducció de la subvenció atorgada per resolució del 31 d'octubre de 2019 euros per les obres de reparació dels danys produïts per una esllavissada al C/Ramon Bofill i reintegrar l'import de reducció d'un total de 40.848,41 euros euros així com i reintegrar els interessos de demora per un import de 7.820,94 euros.

Segon.- Donar-ne compte en el proper Ple que es celebri.

10.0.- PROPOSTADEVOLUCIO SUBVENCIO PUOSC CAN SIA

Vist que en data 27 de novembre de 2020 es va concedir per part del Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya una subvenció de 60.000 euros per al finançament del projecte "Reforma de Can Sia" dins del PUOSC 2020-2024.

Vist que en data 17 de maig de 2022 es va efectuar el pagament de la bestreta del 60% de la subvenció d'un import de 36.000 euros.

Atès que en data 5 de juliol de 2024 aquest Ajuntament va sol·licitar renunciar a la subvenció atorgada en l'expedient PRE082/19/01653 per no haver-se pogut dur a terme l'obra.

Per tot això els reunits per unanimitat adopten els següents, **ACORDS**:

Primer. Reintegrar la quantitat de 39.420,35 euros que 36.000 euros corresponen a la bestreta del 60% de subvenció del PUOSC 2020-2024, destinada a finançar el projecte "Reforma de Can Sia" i la resta, els 3.420,35 euros a interessos de demora.

Segon.- Donar-ne compte en el proper Ple que es celebri.

11.0.- PROPOSTA SUBSTITUCIÓ CÀMERA VIDEOVIGILÀNCIA CARRETERA ESPINELVES

Aquest Ajuntament té contractat un servei de manteniment de les càmeres de videovigilància del municipi amb l'empresa Alphanet security Systems SL.

Aquesta, en la última visita de manteniment va detectar una avaria al router del punt de videovigilància de la Carretera d'Arbúcies i un desgast a la bateria que fan necessaris la seva substitució; una vegada fet el canvi de bateries, s'observa que la càmera està malmesa i que no es pot reparar, fet que obliga a substituir-la.

Que l'empresa **Alphanet security Systems SL**, ha presentat pressupost per a la reparació de l'esmentada avaria per un import de **971,72€** (abans d'IVA).

Vist l'informe del vigilant municipal de data 10 d'octubre de 2024, en el que consta, que d'una banda l'import s'ajusta als preus de mercat, i que és necessària aquesta reparació per al correcte funcionament del servei de videovigilància del municipi.

Els reunits per unanimitat acorden **DEIXAR SOBRE LA TAULA** la proposta.

12.0.- PROPOSTA CONTRACTACIÓ REPARACIÓ CARRERS DE SORRA NUCLI URBÀ: FASE 2

D'acord amb els articles 29.8 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), aquest Ajuntament considera necessària la realització del següent contracte menor d'obres:

Motivació de la necessitat del contracte (art. 118.1 LCSP):

Vist que els següents carrers del municipi, els quals no estan pavimentats, necessiten periòdicament obres d'adequació.

- Carrer Ginesta, Carrer Pirineus, Carrer Verge de Montserrat, Passeig Castanyers i Passeig Guilleries

Descripció del contracte:

El contracte consistirà en l'adequació dels carrers descrits anteriorment, d'acord amb el pressupost presentat per Rosell excavacions i que ascendeix a 3.885,00 €.

Considerant:

Primer.- Que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

Segon.- Que, vista la necessitat esmentada, s'han sol·licitat dos pressupostos, d'una banda a Excavacions Rosell SL i l'altra a l'empresa Ruscaleda SAU

Tercer.- Vist l'informe del tècnic municipal de 16 de setembre de 2024, es consideren els dos pressupostos equivalents, i per tant l'oferta més avantatjosa és la de l'empresa Excavacions Rosell SL.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Contractar amb EXCAVACIONS ROSELL SL els treballs de manteniment i adequació dels carrers descrits, per un import abans d'iva, de tres mil vuit cents vuitanta-cinc euros (3.885,00€).

Segon.- Aprovar la despesa total de quatre mil set-cents euros amb vuitanta-cinc cèntims (4.700,85€) amb càrrec a la partida pressupostària 1532 21000 del pressupost de la corporació pel 2024.

Tercer.- Que es notifiqui als interessats i es publiqui al perfil del contractant d'acord amb allò que disposa l'article 63.4 de la LCSP

13.0.- PROPOSTA CONTRACTACIÓ ESTUDI GEOFISIC ABASTAMENT AIGUA

D'acord amb el que estableixen els articles 29.8 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de setembre, de contractes del sector públic (LCSP), aquest Ajuntament considera necessària la realització del següent contracte menor de serveis:

Motivació de la necessitat del contracte (article 118.1 LCSP):

Vist que aquest Ajuntament té la necessitat de fer un estudi geofísic per a l'abastament d'aigua.

Descripció del contracte:

Elaboració d'un estudi geofísic per a l'abastament d'aigua

Considerant:

Primer.- Que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

Segon.- Que s'ha presentat pressupost per part del Sr. Francesc Gavilan Sanz per un import de 1.950,00€ (import abans d'IVA)

Els reunits acorden per unanimitat deixar la proposta **SOBRE LA TAULA**

14.0.- PROPOSTA CONTRACTACIÓ SERVEIS SUPORT VIGILÀNCIA PROTECTA

D'acord amb els articles 29.8 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de setembre, de contractes del sector públic (LCSP), aquest Ajuntament considera necessària la realització del següent contracte menor de serveis:

Motivació de la necessitat del contracte (art. 118.1 LCSP):

Atenent que els propers dies se celebra al municipi la Fira de la Castanya (26 i 27 d'octubre), fa que augmenti el nombre de visitants.

Descripció del contracte:

Consisteix en la contractació del servei de suport a la vigilància del municipi, així com tasques informatives i altres similars. Es contractarà el servei de 12 persones els dos dies de la fira.

Considerant:

Primer.- Que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

Segon.- Que aquesta part s'ha reunit amb Protecta control 2005 SL, resultant el més adient i adequat al cas que ens ocupa.

Tercer.- Que l'empresa ha presentat pressupost per l'execució dels serveis detallats per import de *TRES MIL QUATRE-CENTS VINT EUROS (3.420,00€)* més iva.

Quart.- La insuficiència de mitjans propis de l'Ajuntament per a dur a terme els serveis

(art. 63.3 de la LCSP) i que l'execució dels mateixos no impliquen exercici d'autoritat.

Cinquè.- Que existeix crèdit per a finançar la despesa.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Contractar a l'empresa **Protecta control 2005 SL** per a la realització dels serveis de suport a la vigilància del municipi durant la Fira de la Castanya (26 i 27 d'octubre) per la quantitat de **TRES MIL QUATRE-CENTS VINTE EUROS (3.420,00€)** més IVA i d'acord amb les condicions que s'estableixen en l'oferta presentada.

Segon.- Aprovar la despesa de **quatre mil cent trenta-vuit euros amb vint cèntims (4.138,20€)** amb càrrec a la partida 338 22609 del Pressupost de la Corporació per l'any 2024.

Tercer.- Que es publiqui al perfil del contractant d'acord amb allò que disposa l'article 63.4 de la LCSP.

Quart.- Notificar-ho als interessats.

15.0.- PROPOSTA PREMIS FIRA DE LA CASTANYA 2024

Vist que durant la fira de la castanya es porta a terme cada any en aquest municipi i per tal de que la gent del poble participi a decorar les parades, balcons, aparadors i altres aquest Ajuntament organitza un concurs on es regala xecs regal a bescanviar en algun establiment que hagi participat a la fira (parades, hotels, guiatge..). Alhora també es dona un premi d'Instagram per tal de que les fotos que es facin, es publiquin al els hashtag #firadelacastanya per tal de fer difusió i publicitat a les xarxes.

A proposta de la comissió organitzadora, aquesta Alcaldia va acordar atorgar els següents xecs regals, a bescanviar a qualsevol establiment o empresa de Viladrau abans del Març de 2025, per la fira de la castanya 2024:

- Millor Parada 50 €
- Millor balcó / aparador
 - o 1r premi 50€
 - o 2n premi 50€
 - o 3r premi 50€
- Millor foto d'Instagram 50€
(àpat restaurant Viladrau 2p.)
- Millor producte de la fira 50 €
- Millor producte innovador de la fira..... 50 €
- Guanyador/a del concurs de menjar castanyes 50 €
- Guanyador/a infantil del concurs de menjar castanyes..... 25 €

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

PRIMER.- Aprovar el pagament total de 425€ amb càrrec a la partida 338 22609 del pressupost de 2024.

SEGON.- Donar-ne compte al Ple en la primera sessió que celebri.

16.0.- Assumptes i activitats alcaldia i regidories

Es dona compte de les activitats realitzades per l'Alcaldia i les diferents Regidories, així com de la correspondència d'interès.

L'alcaldesa aixeca la sessió, de la qual com a secretària, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa la presidenta amb mi.

Signat electrònicament,