

## **ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 25 DE NOVEMBRE DE 2024**

### **Identificació de la sessió:**

Núm. JGL2024000022  
Caràcter: Sessió Ordinària  
Data: 25 de novembre de 2024  
Hora d'inici: 19:30 h  
Hora de fi: 20:30 h  
Lloc: sala de juntes

### **Hi assisteixen:**

Margarida Feliu Portabella, Alcaldessa  
Lluís Miquel Sans Hernandez, 1r Tinent D'alcaldia  
Maria Formatje Bancells, 2a Tinenta D'alcaldia  
Francisco Javier Nuñez Albacete, Regidor SxV

### **Secretària:**

M. Teresa Cunillera Girona

### **Desenvolupament de la sessió.**

Una vegada comprovada pel/per la secretària l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

#### **1.0.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior (JGL 04/11)**

En virtut del que estableix l'art. 91.1 del ROFRJ de les Corporacions Locals aprovat per R.D. 2568/1986, de 28 de novembre, l'Alcaldessa pregunta si algun membre de la Junta ha de formular alguna observació a l'acta de la sessió ordinària de 4 de novembre de 2024, a la que han tingut accés des del gestor d'expedients.

Els reunits l'aproven per unanimitat.

#### **2.0.- Donar compte dels decrets d'alcaldia (del DECR85/2024 al DECR89/2024)**

Es dona compte de tots els Decrets i Resolucions dictats per l'alcaldia fins a la celebració de la present junta: DECR 85/2025 de renúncia part subvenció Acció Climàtica; DECR 86/2024 d'aprovació pagament redacció projectes urbanització Pg. Castanyers i intervenció Pg. Farigoles; DECR 87/2024 de prorroga del contracte del Sr. Diaz fins a 1 novembre; DECR 88/2024 d'aprovació nòmines octubre i DECR 89/2024 d'autorització desplaçament vigilants València.

Tots els membres han tingut els Decrets i Resolucions a la seva disposició a través del gestor d'expedients.

### **3.0.- APROVAR L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE ADO) I/O RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE O) I/O PROPOSTES DE MANAMENT DE PAGAMENT (OP. PMP)**

---

#### **Antecedents**

1. El reconeixement i liquidació de la obligació és l'acte mitjançant el qual es declara l'existència d'un crèdit exigible contra l'Entitat Local.
2. A l'expedient consten els documents necessaris per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa.
3. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació, sense perjudici de les delegacions que s'hagin aprovat.

#### **Fonaments jurídics**

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya
- Bases d'execució del pressupost de l'exercici.

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i en ús de les atribucions que em confereix la legislació vigent de règim local, i tenint delegada aquesta competència a la Junta de Govern Local, els reunits, per unanimitat adopten els següents,

#### **ACORDS:**

**PRIMER.-** Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) i/o propostes de manaments de pagament (Operacions no pressupostàries PMP) de les operacions que s'inclouen a la/les següent/s relació/ons:

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes	IVA deducible	Import líquid
O_2024_142 Menors	18/11/2024	17.619,95			17.619,95
O_2024_143 serveis	18/11/2024	21.135,62	260,59		20.875,03
O_2024_144 submin	18/11/2024	6.040,22			6.040,22
O_2024_145 fira	18/11/2024	8.967,43	103,95		8.863,48
O_2024_146 arxiu	18/11/2024	8.228,00			8.228,00

O_2024_147 festa major	18/11/2024	5.082,00			5.082,00
O_2024_148 jardiners	18/11/2024	1.132,92			1.132,92
O_2024_149 teleassis	18/11/2024	798,60			798,60
O_2024_150 nou nats	18/11/2024	262,70			262,70

**SEGON.-** Donar-ne compte en la propera sessió plenària que se celebri.

#### **4.0.- L·LICÈNCIES D'OBRES**

##### **4.1.- PROPOSTA PROJECTE MODIFICAT 2 INSTAL·LACIO PARC FOTOVOLTAIC - LIQUATS**

###### **1.- ANTECEDENTS:**

Registre/Data entrada: 2186/2023 28.08.2023 Exp.: X2022000335

Sol·licitant: LIQUATS VEGETALS S.A.

Obra: PROJECTE MODIFICAT 2 PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UN PARC SOLAR FOTOVOLTAIC PER A AUTOCONSUM ENERGETIC

Emplaçament: CTRA. DE VIC KM. 1,23 17406-VILADRAU

Pressupost: 67.697,00 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 4 de novembre de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

###### **2. FONAMENTS DE DRET**

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS:**

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

Primera: Els captadors situats a les cobertes inclinades s'hauran d'adossar en paral·lel i els captadors situats damunt la coberta plana no podran superar 1m d'alçada.

Segona: Aquesta instal·lació fotovoltaica (segons consta al projecte modificat 2) s'informa sens perjudici de la incidència que pugui tenir respecte a l'autorització de l'activitat.

Tercera: Si bé es certifica que no es generaran residus per aquesta instal·lació, en cas que se n'acabin generant, caldrà acreditar la correcta gestió segons el marc normatiu d'aplicació.

**2on. Aprovar** la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ		
CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
Pressupost obra	67.697,00 €	
Impost s/cons.ins.i obres	2,58%	1.746,58 €
Taxa llicències urbanístiques. (mínim 12,00 €)	0,6%	406,18 €
Impost s/cons. Inst. i obres meritat anterior llicència		- 2.170,66 €
TOTAL		- 17,90 €
Autoliquidació Taxa		
TOTAL A RETORNAR		- 17,90 €

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

## 4.2.- PROPOSTA FINALITZACIO OBRES - C NOU 2 PORTA 2 - CENTIL PRINCIPAL S.L.

### 1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 2522/2024 16.10.2024 Exp.: X2024000393

Sol·licitant: CENTIL PRINCIPAL S.L.

Obra: FINALITZACIÓ OBRES DE CONSTRUCCIÓ HABITATGE

Emplaçament: C/ NOU, 2 PORTA 2 - REF : 9633205DG4393S0002FY 17406-VILADRAU

Pressupost: 110.000,00 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 18 de novembre de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

### 2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.

- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

**Primera:** Cal que les obres de finalització (45% restant) s'ajustin estrictament al contingut de la documentació tècnica en base a la que es va concedir la llicència urbanística per a la construcció d'aquest habitatge unifamiliar aïllat (Exp. municipal 39/96, data de concessió de llicència urbanística: 12.04.1996). Cal, també, que es subjectin a les condicions generals i particulars de la referida llicència urbanística.

**Segona:** Quan s'entregui la documentació de finalització de les obres, caldrà aportar a l'Ajuntament un certificat acreditatiu de la gestió dels residus, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.

**Tercera:** Cal dipositar un aval en concepte de reposició d'urbanització de **225,00€** (4,90m\*1,75m\*25€/m²).

2on. **Aprovar** la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ			
Pressupost obra		110.000,00 €	
	<b>CONCEPTE</b>	<b>TIPUS</b>	<b>IMPORT</b>
	Impost s/cons.ins. i obres	2,58%	2.838,00 €
	Taxa llicències urbanístiques. (mínim 17,00 €)	0,60%	660,00 €
	<b>TOTAL</b>		<b>3.498,00 €</b>
	Autoliquidació Taxa		
	<b>TOTAL A LIQUIDAR</b>		<b>3.498,00 €</b>

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

#### **4.3.- PROPOSTA CANVI SENYALITZACIO MOLLS DESCARREGA - LIQUATS VEGETALS SA**

##### **1.- ANTECEDENTS:**

Registre/Data entrada: 3031/2023 04.12.2023 Exp.: X2023000450

Sol·licitant: LIQUATS VEGETALS S.A.

Obra: CANVI SENYALITZACIO EN ELS MOLLS DE DESCARREGA DE CAMIONS, PER UNA PLANTA D'OBTENCIÓ D'EXTRACTES VEGETALS LIQUATS

Emplaçament: CTRA. DE VIC KM 1,23 17406-VILADRAU

Pressupost: 7.525,00 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 21 de novembre de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

## 2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

**Primera:** En el moment de replanteig de les obres cal citar els serveis tècnics municipals per consensuar la ubicació exacta dels diferents elements de senyalització vertical.

**Segona:** Cal donar compliment a la totalitat de les condicions administratives, específiques i generals que consten a l'autorització del Servei Territorial de Carreteres.

**Tercera:** Cal aportar un aval de **1.800,00 €** en concepte de reposició d'elements de vialitat que puguin resultar malmesos pels treballs executats (*9unitats\*200€/u*)

### 2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

	LIQUIDACIÓ	
Pressupost obra	7.525,00 €	
<b>CONCEPTE</b>	<b>TIPUS</b>	<b>IMPORT</b>
Impost s/cons.ins.i obres	2,58%	194,15 €
Taxa llicències urbanístiques. (mínim 17,00 €)	0,60%	45,15 €
<b>TOTAL</b>		<b>239,30 €</b>
Autoliquidació Taxa		
<b>TOTAL A LIQUIDAR</b>		<b>239,30 €</b>

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

#### 4.4.- PROPOSTA CONSTRUCCIÓ HABITATGE - C SERRAT RODONELLA 13

##### 1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 0439/2024 19.02.2024 Exp.: X2024000094

Sol·licitant: CLARA ESMERALDA CERDAN SOLA I SERGI VALL AUBETS

Obra: CONSTRUCCIÓ HABITATGE UNIFAMILIAR AILLAT

Emplaçament: C/ SERRAT DE LA RODONELLA, K 13 (PARCEL·LA 112 E) REF.  
5268117DG4356N0001HO 17406-VILADRAU

Pressupost: 222.877,14 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 14 de novembre de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

##### 2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

**Primera:** En cas que, en el desenvolupament de les obres es reutilitzin terres o pedres no contaminades (a la mateixa o alguna altra obra autoritzada), caldrà aportar prèviament a la seva deposició, un certificat del tècnic/tècnics directors de l'obra que justifiqui el tipus i la quantitat de residus reutilitzats i que el promotor de l'obra accepta aquesta reutilització.

Quan s'entregui la documentació de finalització de les obres, caldrà aportar a l'Ajuntament un certificat acreditatiu de la gestió dels residus, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.

**Segona:** Caldrà executar la vorera del front de façana de la parcel·la abans de comunicar la primera ocupació de l'edifici. Prèviament a la seva construcció, caldrà consensuar amb els serveis tècnics municipals les seves característiques geomètriques i materials.

**Tercera:** Cal dipositar un aval en concepte de reposició d'urbanització de **171,60€** (17,16m\*10€/m)

**Quarta:** Les intervencions projectades a la topografia del terreny hauran d'evitar, en tot cas, l'abocament d'aigües plujanes a les finques veïnes.

**2on. Aprovar** la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

<b>Liquidació</b>			
Pressupost del projecte aportat		<b>222.877,14 €</b>	Pressupost aplicació O.F. 5 <b>164.770,31 €</b>
<b>CONCEPTE</b>	<b>TIPUS</b>		
Imposts/cons.inst. i obres	2,58%		4.251,07 €
Taxa llicències urbanístiques	0,60%		988,62 €
<b>TOTAL</b>			<b>5.239,69 €</b>
<b>TOTAL A LIQUIDAR</b>			<b>5.239,69 €</b>

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

### **5.0.- PROPOSTA CONCESSIO GUAL PERMANENT - C MATAGALLS 8**

Vista la sol·licitud formulada pel Sr. Jordi Giralt Peiró, demanant autorització per l'aprofitament especial de la via pública consistent en gaudir d'una prohibició absoluta d'aparcament a la finca del C/ Matagalls, 8

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

**PRIMER.-** Autoritzar l'aprofitament especial sol·licitat consistent en gaudir d'una prohibició absoluta d'aparcament a la finca del C/ Matagalls, 8.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació del preu públic corresponent a 41,00 euros/anuals i 10 euros de placa de gual permanent corresponent al número 64

**TERCER.-** Donar-ne compte al Servei de Recaptació de la Diputació de Girona (XALOC) i a l'interessat.

### **6.0.- PROPOSTA CONCESSIÓ TARGETES APARCAMENT**

#### **6.1.- PROPOSTA TARGETA APARCAMENT - CARMEN ARMENGOU MASNOU**

Vista la sol·licitud presentada per la Sra. Carmen Armengou Masnou, amb DNI. 40250899W, demanant la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat i;

Vist els informes i resolució del Departament de Benestar Social i Família per la qual es qualifica el grau de disminució superior a 33%.



Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

**PRIMER.-** Concedir la targeta d'aparcament a la Sra. Carmen Armengou Masnou, amb número 72207-2024-00002-0899W i amb una validesa fins el 28/10/2034.

**SEGON.-** Donar-ne compte als Serveis Socials, i a l'interessat pel seu coneixement i efectes oportuns.

## **6.2.- PROPOSTA SOL TARGETA APARCAMENT - FRANCISCO MOLIST BUSQUETS**

Vista la sol·licitud presentada pel Sr. Francisco Molist Busquets, amb DNI. 77904829B, demanant la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat i;

Vist els informes i resolució del Departament de Benestar Social i Família per la qual es qualifica el grau de disminució superior a 33%.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

**PRIMER.-** Concedir la targeta d'aparcament al Sr. Francisco Molist Busquets, amb número 72207-2024-00003-4829B i amb una validesa fins el 29/05/2031.

**SEGON.-** Donar-ne compte als Serveis Socials, i a l'interessat pel seu coneixement i efectes oportuns.

## **7.0.- PROPOSTA SUBSTITUCIÓ CÀMERA VIDEOVIGILÀNCIA CARRETERA ESPINELVES**

Aquest Ajuntament té contractat un servei de manteniment de les càmeres de videovigilància del municipi amb l'empresa Alphanet security Systems SL.

Aquesta, en la última visita de manteniment va detectar una avaria al router del punt de videovigilància de la Carretera d'Arbúcies i un desgast a la bateria que fan necessaris la seva substitució; una vegada fet el canvi de bateries, s'observa que la càmera està malmesa i que no es pot reparar, fet que obliga a substituir-la.

Que l'empresa **Alphanet security Systems SL**, ha presentat pressupost per a la reparació de l'esmentada avaria per un import de **971,72€** (abans d'IVA).

Vist l'informe del vigilant municipal de data 10 d'octubre de 2024, en el que consta, que d'una banda l'import s'ajusta als preus de mercat, i que és necessària aquesta reparació per al correcte funcionament del servei de videovigilància del municipi.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Contractar amb l'empresa Alphanet security Systems SL la substitució de la càmera de la Carretera d'Arbúcies per un total de **nou cents setanta-un euros amb setanta-dos cèntims (971,72€)** (Import abans d'IVA)

**Segon.-** Aprovar la despesa total de **mil cent setanta-cinc euros amb setanta-vuit cèntims (1.175,78€)** (IVA inclòs) amb càrrec a la partida pressupostària 132 22799 del pressupost de la corporació pel 2024.

**Tercer.-** Que es notifiqui la present resolució als interessats.

## **8.0.- PROPOSTA CONTRACTACIÓ ESTUDI GEOFÍSIC ABASTAMENT AIGUA**

D'acord amb el que estableixen els articles 29.8 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de setembre, de contractes del sector públic (LCSP), aquest Ajuntament considera necessària la realització del següent contracte menor de serveis:

### **Motivació de la necessitat del contracte (article 118.1 LCSP):**

Vist que aquest Ajuntament té la necessitat de fer un estudi geofísic per a l'abastament d'aigua.

### **Descripció del contracte:**

Elaboració d'un estudi geofísic per a l'abastament d'aigua

### **Considerant:**

**Primer.-** Que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

**Segon.-** Que s'ha presentat pressupost per part del Sr. Francesc Gavilan Sanz per un import de 1.950,00€ (import abans d'IVA)

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents, **ACORDS:**

**Primer.-** Contractar amb el Sr. **Francesc Gavilan Sanz** el servei de redacció de l'esmentat estudi per un import de 1.950,00€ abans d'IVA.

**Segon.-** Aprovar la despesa total de **dos mil tres-cents cinquanta-nou euros amb cinquanta cèntims (2.359,50€)** (IVA inclòs) amb càrrec a la partida pressupostària 920 22706 del pressupost de l'any 2024.

**Tercer.-** Publicar al perfil del contractant d'acord amb allò que disposa l'article 63.4 de la LCSP

## **9.0.-PROPOSTA D'ACORD DE L'AJUNTAMENT DE VILADRAU D'ADHESIÓ A LA PRIMERA PRÒRROGA DE L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT D'APARELLS DESFIBRIL·LADORS (DEA) I**

## **ELS SEUS SERVEIS ASSOCIATS DE MANTENIMENT I FORMACIÓ A TRAVÉS DE L'ACORD MARC DE L'ACM (Exp. 2021.01)**

### **ANTECEDENTS**

1.- L'Ajuntament de Viladrau, en data 16 d'octubre de 2017 va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya que l'ACM conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local, té constituït.

2.- La Comissió executiva del Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència del CCDL de data 28 de maig de 2020 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, en la seva sessió extraordinària de data 3 de desembre va acordar adjudicar l'Acord marc de subministrament d'aparells desfibril·ladors (DEA) i els seus serveis associats de manteniment i formació a través de l'Acord marc de l'ACM amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat adjudicatàries en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen:

- 1. ABAST MEDICA, SL, Lot 3**
- 2. ALMAS INDUSTRIES BSAFE, Lots 2, 4 i 5**
- 3. ANEK-S3, SL, Lots 1, 5 i 6**
- 4. CARDIOSAFE, SL, Lots 1, 2 i 3**
- 5. CARDIOSOS GLOBAL PROTECTION, SL, Lots 1, 2, 3, 4 i 5**
- 6. CARYOSA HYGENIC SOLUTIONS, SL, Lots 1, 2, 3, 4 i 5**
- 7. CREU ROJA, Lot 6**
- 8. CURASANA PRIMEROS AUXILIOS, SL, Lot 6**
- 9. EGARSAT, SLU, Lot 6**
- 10. NEOSALUS SOLUTIONS, SL, Lots 1, 2, 3, 4, 5 i 6**
- 11. TECHNOLOGY 2050, SL, Lots 1, 2, 3, 4, 5 i 6**
- 12. TELEFONICA DE ESPAÑA, SAU, Lot 4**

3.- En data 8 d'abril de 2022, es va formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils seleccionades, el corresponent contracte com a adjudicatàries de l'Acord marc d'aparells desfibril·ladors, licitat per part del CCDL.

4.- En data 14 de juliol de 2022, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar definitivament la cessió de l'Acord marc de subministrament d'aparells desfibril·ladors (DEA) i els serveis associats de manteniment i formació amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.01), a favor de l'Associació Catalana de Municipis, per tal que aquesta última, es subrogui en la posició del CCDL en relació amb tots els drets i deures derivats de la relació contractual. La formalització es dur a terme el 22 de juliol de 2022.

5.- En data 12 de desembre de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar inicialment la primera pròrroga de l'Acord marc de subministrament d'aparells desfibril·ladors (DEA). El 9 de gener de 2024, la Comissió de Presidència de l'ACM, aprova definitivament la primera pròrroga de l'Acord marc de subministrament d'aparells desfibril·ladors (DEA) i els serveis associats de manteniment i formació amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.01), excepte el lot 3 i amb l'empresa ANEK-S3, SL (lots 1, 5 i 6), per un termini addicional de 12 mesos més, a comptar des del 8 d'abril de 2024. La formalització és dur a terme en data 8 de febrer de 2024

#### FONAMENTS DE DRET

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

L'Acord marc es licitarà i executarà en els termes de l'article 33.3 de la Directiva 2014/24 UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública que derogava la Directiva 2004/18/CEE (en endavant, DN) i l'article 221.3 de la LCSP.

L'Acord en qüestió i els seus contractes basats tenen caràcter administratiu i es regeixen per aquest PCAP i pel PPT, els quals tenen caràcter contractual, així com per la resta de normativa concordant aplicable que resulti d'aplicació en matèria de contractació dels ens locals.

Per tot això, d'acord als antecedents abans esmentats i als fonaments de dret assenyalats anteriorment, els reunits per unanimitat adopten els següents, **ACORDS**:

**Primer.-** Disposar l'adhesió de l'Ajuntament de Viladrau a l'Acord marc de subministrament d'aparells desfibril·ladors (DEA) i els seus serveis associats de manteniment i formació (Exp. 2021.01)

**Segon.-** Aprovar la contractació a l'empresa adjudicatària TECHNOLOGY 2050 SL dels bens següents:

*Per lots 4, i 5*

Lot	Descripció dels equips	Quantitat	Núm. Quotes	Import Unitat/mes (sense IVA)	Import Total anual (sense IVA)
4					
5	Manteniment desfibril·lador C. Serrat Rodonella	1	48	25,00€	300,00€

**Tercer.-** Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de *TRES-CENTS SEIXANTA-TRES EUROS* (363,00€ IVA inclòs) anual que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2024, a càrrec de l'aplicació pressupostària 311 21300, i a la que correspongui per a les següents anualitats.

**Quart.-** Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària TECHNOLOGY 2050 SL, i a l'ACM a través d'EACAT així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

## **10.0.- PROPOSTA DE LEGACIO MANCO PACTE ESTAT 24\_25**

D'acord amb la Resolució de 19 de juliol de 2024, de la Secretaria de Estado de Igualdad y contra la violència de Género, es va concedir una subvenció a l'Ajuntament de Viladrau per un import de 3.743,74 euros en concepte de subvenció de Pacte d'estat per la violència de gènere per l'any 2024.

Es considera adequat que la Mancomunitat Intermunicipal Voluntària La Plana, com a ens que presta els serveis socials per la delegació de l'Ajuntament de Viladrau, sigui l'encarregat de realitzar un 50% de les actuacions i contractacions corresponents a l'aplicació de la subvenció pel Fons del Pacte d'Estat de violència de gènere.

Per això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar l'encàrrec de gestió a la Mancomunitat Intermunicipal Voluntària La Plana del 50% de la subvenció concedida en concepte de Fons del Pacte d'Estat de violència de Gènere 2024 i que s'haurà d'executar entre gener i juny de 2025, per un total de 1.871,87 euros i que prové del Ministerio de Igualdad. L'altre 50 % serà gestionat directament pel mateix Ajuntament.

**Segon.-** Notificar la present resolució a la Mancomunitat La Plana.

**Tercer.-** Donar-ne compte en el proper Ple que es celebri

### **11.0.- PROPOSTA LIQUIDACIO CONTRACTE BAR PISCINA MUNICIPAL**

Per acord de la Junta de Govern Local de data 08/04/2024 es va adjudicar el contracte de concessió administrativa d'ús privatiu del bé de domini públic "Bar de la Piscina Municipal" de Viladrau la Sra. ALEXANDRA PETRUTA FURCOI d'acord amb les condicions establertes als annexos dels plecs de condicions particulars administratives.

D'acord amb el que disposa la clàusula setena del Plec de clàusules que regeix la concessió com a concessionari, l'adjudicatari té el deure de:

*7.- Cobrar i controlar els tiquets d'entrada a les instal·lacions de les piscines municipals. Amb l'objectiu de recompensar la prestació d'aquest servei complementari, l'adjudicatari ens expedirà una factura que compregui els següents conceptes: Un 5% de l'import total de les entrades i passis de temporada lliurats a l'Ajuntament.*

I l'obligació, entre d'altres de:

*El concessionari està obligat a satisfer un cànon anual de 500€, millorable a l'alça.*

Consta en l'expedient el document on s'especifica la liquidació total per la venda d'entrades durant el període de juny a setembre de 2024 i que d'acord amb les matrius dels talonaris aportats, degudament validats per l'Ajuntament, ascendeix a setze mil cinc-cents vuitanta-quatre euros (16.584,00 €), dels quals s'han liquidat fins a la data, segons comptabilitat municipal, catorze mil cinc-cents trenta-un euros amb vint cèntims (14.531,20 €).

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

**Primer.- Aprovar** la liquidació següent per la venda d'entrades per part de la concessionària ALEXANDRA PETRUTA FURCOI a la Piscina Municipal, corresponent al període juny-setembre 2024, per un import final de mil set-cents vint-i-tres euros amb seixanta cèntims (1.723,60 €)

<b>RESUM</b>	
Total venda entrades	16.584,00 €
Total targeter banc (juny-set) i transferències	14.526,20 €
Total efectiu	5,00 €
Total ingressat (4/10/2024)	14.531,20 €
Total 5% recaptació concessionari	-829,20 €
Total canon a pagar pel concessionari	500,00 €
Total a abonar pel concessionari	16.254,80 €
<b>LIQUIDACIÓ PENDENT (total abonar - total ingressat)</b>	<b>1.723,60 €</b>

**Quart.-** Notificar la present resolució a la interessada.

## **12.0.- PROPOSTA LIQUIDACIÓ TAXA ÚS ESPAI COWORKING D\_LEGORBURU**

Per acord de la Junta de Govern Local de data 18 de desembre de 2023 s'autoritza al Sr. Daniel Eduardo Legorburu Garcia per un període màxim de dos anys, a fer ús de l'espai de Coworking de l'edifici municipal del Torrent.

D'acord amb l'article 16.1.a) del reglament regulador de l'espai de coworking el torrent:

1. *Es perdrà la condició de persona usuària per les causes següents:*
  - a) *La manca de pagament de les tarifes establertes durant un període igual o superior a 3 mesos.*

Segons l'ordenança fiscal número 10 reguladora de taxes diverses per altres aprofitaments especials i utilitzacions privatives del domini públic local, en el seu article 6, estableix la taxa per "L'ús exclusiu de taula/espai dins l'espai de coworking" per una quantitat de 30€ mensuals.

Donat que el Sr. Daniel Eduardo Legorburu Garcia és usuari des del mes de gener del 2024, i que no ha satisfet cap mensualitat la taxa per l'ús de l'espai de coworking.

Els reunits per unanimitat adopten els següents, **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar la liquidació següent per la utilització de l'espai de coworking de torrent, corresponent al període de gener a novembre de 2024 per part del Sr. Daniel Eduardo Legorburu Garcia, per un import total de tres-cents trenta euros (330,00€).

<b>RESUM</b>	
Taxa mensual per l'ús exclusiu de taula/espai dins l'espai de coworking	30,00 €
Total ingressat a 25/11/2024	0,00 €
Total mesos que s'ha utilitzat el servei sense satisfer la taxa	11
<b>LIQUIDACIÓ PENDENT (taxa mensual * mesos que s'ha utilitzat el servei sense satisfer la taxa)</b>	<b>330,00 €</b>

**Segon.-** Suspènre l'autorització d'ús de l'espai de coworking al Sr. Legorburu per la manca de pagament de les tarifes per un període superior a 3 mesos.

**Tercer.-** Notificar la present resolució a l'interessat.

### **13.0.- PROPOSTA APROVACIÓ DOCUMENTACIÓ TÈCNICA PROJECTE BAR CAMP FUTBOL**

#### **ANTECEDENTS:**

Vista la "Memòria Valorada per la millora de les instal·lacions del Camp de Futbol Municipal de Viladrau", redactat pels serveis tècnics municipal.

Atès que el projecte d'obres de referència conté l'estudi de seguretat i salut que preveu l'article 5 del reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, mitjançant el qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

Que el pressupost d'execució per contractar el projecte és de **vint-i-tres mil cinc-cents vuitanta-sis euros amb vint-i-set cèntims (23.586,27€)** fet que determina la competència d'aquesta Alcaldia segons allò que disposa l'article 52 i 53 del Decret Legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova la Llei Municipal i Règim Local de Catalunya.

#### **FONAMENTS DE DRET:**

El procediment d'aprovació dels projectes d'obres locals requereix, segons l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, la seva aprovació inicial, la submissió a informació pública per un període mínim de trenta dies i l'aprovació definitiva, sense que es pugui aplicar en el present cas el procediment abreujat, propi de les obres de reparacions menors i de conservació i manteniment a què fan referència els articles 34, 35.2 i 37.6 de l'esmentat Decret 179/1995.

Aquesta alcaldia és competent per aprovar el citat projecte de conformitat amb l'article 52 i 53 del decret legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.



Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar inicialment la Memòria valorada realitzada pels Serveis Tècnics de l'Ajuntament per la "Millora de les instal·lacions del Camp de Futbol Municipal de Viladrau", amb un pressupost d'execució material de **vint-i-tres mil cinc-cents vuitanta-sis euros amb vint-i-set cèntims (23.586,27€)** IVA no inclòs.

#### **14.0.- PROPOSTA SOL·LICITUD ASSISTENCIA TECNICA PROJECTE PAITIDES\_MARTI**

Vista la Resolució de concessió d'ajut per a la millora viària d'accés al Camí Paitides/Mas Martí per part del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural .

Atesa la necessitat de porta a terme la redacció del projecte corresponent , de fer l'encàrrec de direcció i coordinació de seguretat i salut.

Vist el servei d'assistència tècnica que ofereix el Consell Comarcal d'Osona pels fer els esmentats treballs.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents, **ACORDS**:

**Primer.-** Sol·licitar al Consell Comarcal d'Osona assistència tècnica per la redacció de projecte, direcció d'obres i coordinació de seguretat i salut per a la millora del Camí Paitides/Mas Martí de Viladrau .

**Segon.-** Donar-ne compte en el proper Ple que se celebri.

#### **15.0.- PROPOSTA ACTIVITAT HABITATGE US TURISTIC C\_BELL\_LLOC\_5 30102024**

##### **ANTECEDENTS**

1. En data 6 d'agost de 2024 la Generalitat de Catalunya va comunicar a aquest Ajuntament l'inici de l'activitat de d'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC C/ Bell-lloc nº5 – Urb. Guilleries a nom de Maria Carmen Ortega d'aquest municipi amb referència cadastral 5467120DG4356N0001KO.

2. En data 18 de novembre de 2024 , l'arquitecte tècnic municipal va emetre informe favorable de compatibilitat urbanística de l'esmentat habitatge.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1. Donar-se per assabentat que, amb efectes de data 26 de novembre de 2024, la Maria Carmen Ortega exerceix l'activitat de d'HABITATGE D'US TURISTIC ubicat a al C/Bell-lloc nº 5 de la Urbanització Guilleries amb referència cadastral

5467120DG4356N0001KO d'aquest municipi i amb cèdula d'habitabilitat numero **CHG01200221001**.

2. Notificar a la persona interessada aquesta Resolució.
3. Notificar a la Oficina de Gestió Empresarial aquesta Resolució als efectes de la inscripció al Registre de Turisme.
4. Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació del present expedient i fixar l'import de la dita liquidació en **200,25 euros**

#### **16.0.- PROPOSTA APROVACIÓ CONVENI AMB ASSOCIACIÓ COMARCAL VEHICLES EMPORDÀ PER LA REALITZACIÓ DEL VI RAL·LI TERRADE L'AIGUA**

Atès que ja fa anys que venim subscriuint un conveni de col·laboració amb el l'Associació Comarcal Vehicles Empordà i atès que el darrer conveni subscrit va finalitzar el passat any 2023.

Atès que és interès d'aquest Ajuntament que l'Associació continuï promovent el Rally Terra de l'Aigua a Viladrau, així com l'exposició 100 anys de motor,

D'acord amb l'esborrany de conveni redactat per ambdues parts,

Es proposa als reunits l'adopció dels següents, **ACORDS:**

**Primer.-** Aprovar el conveni de col·laboració amb l'Associació Comarcal Vehicles Empordà, per la realització del VI Ral·li Terra de l'Aigua, d'acord amb l'esborrany del mateix que consta a l'expedient, i el qual té una durada d'un any, durant el 2024, per un import de **mil dos-cents euros (1.200,00€)**

**Segon.-** Donar-ne compte al Ple en la primera sessió que celebri.

**Tercer.-** Publicar el conveni al portal de transparència.

#### **17.0.- Assumptes i activitats alcaldia i regidories**

Es dona compte de les activitats realitzades per l'Alcaldia i les diferents Regidories, així com de la correspondència d'interès.

L'alcaldesa aixeca la sessió, de la qual com a secretària, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa la presidenta amb mi.

Signat electrònicament,