

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 16 DE DESEMBRE DE 2024

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2024000023
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 16 de desembre de 2024
Hora d'inici: 18:00 h
Hora de fi: 20:00 h
Lloc: sala de juntes

Hi assisteixen:

Margarida Feliu Portabella, Alcalde
Lluís Miquel Sans Hernandez, 1r Tinent D'alcaldia
Maria Formatje Bancells, 2a Tinenta D'alcaldia

Han Excusat la seva absència:

Francisco Javier Nuñez Albacete, Regidor

Secretària:

M. Teresa Cunillera Girona

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada per la secretària l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

Abans d'entrar en els assumptes de l'ordre del dia i d'acord amb el que disposa l'art. 92 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Locals, es proposa a la Junta retirar el punt número 13 de l'ordre del dia, de canvi no substancial activitat ramadera Can Puig i 15.2. de proposta aprovació conveni amb NestléWaters, ambdós a l'espera de documentació que pot fer canviar la proposta.

Els reunits, per unanimitat, ho aproven.

1.0.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR (JGL 25 NOVEMBRE 2024)

En virtut del que estableix l'art. 91.1 del ROFRJ de les Corporacions Locals aprovat per R.D. 2568/1986, de 28 de novembre, l'Alcaldessa pregunta si algun membre de la Junta ha de formular alguna observació a l'acta de la sessió ordinària de 4 de setembre de 2024, a la que han tingut accés des del gestor d'expedients.

Els reunits l'aproven per unanimitat

2.0.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA

Es dona compte de tots els Decrets i Resolucions dictats per l'alcaldia fins a la celebració de la present junta: DECR 91/2024 de paralització obres C. Pare Claret 3; DECR 93/2024 d'aprovació nòmina novembre; DECR 95/2024 de final de baixes d'ofici padró habitants; DECR 96/2024 d'aprovació 3a certificació i última obres dispensari.

Tots els membres han tingut els Decrets i Resolucions a la seva disposició a través del gestor d'expedients.

3.0.- DONAR COMPTE RESOLUCIÓ RECURS 240/2024

Es dona compte a la Junta de la resolució al recurs 240/2024.

4.0.- PROPOSTA APROVACIÓ FACTURES

4.1.- APROVAR L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I REONEIXEMENT D'OBLIGACIONS (FASE ADO) I/O REONEIXEMENT D'OBLIGACIONS (FASE O) I/O PROPOSTES DE MANAMENT DE PAGAMENT (OP. PMP)

Antecedents

1. El reconeixement i liquidació de la obligació és l'acte mitjançant el qual es declara l'existència d'un crèdit exigible contra l'Entitat Local.
2. A l'expedient consten els documents necessaris per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa.
3. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació, sense perjudici de les delegacions que s'hagin aprovat.

Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya
- Bases d'execució del pressupost de l'exercici.

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i en ús de les atribucions que em confereix la legislació vigent de règim local, i tenint delegada aquesta competència a la Junta de Govern Local, els reunits per unanimitat adopten els següents,

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) i/o propostes de manaments de pagament (Operacions no

pressupostàries PMP) de les operacions que s'inclouen a la/les següent/s relació/ons:

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes	IVA deduïble	Import líquid
O/2024/152 menors	22/11/2024	16.120,47	51,00		16.069,47
O_2024_153 serveis	22/11/2024	8.888,04	91,18		8.796,86
O_2024_154 submin	22/11/2024	326,27			326,27
O_2024_155 jardiners	22/11/2024	5.481,07			5.481,07
O_2024_156 fira_bruixes(A)	22/11/2024	11.372,13	739,50		10.632,63
O_2024_157 fira_bruixes no (A)	22/11/2024	31.584,99	240,00		31.344,99
O_2024_158 POUM	22/11/2024	24.437,16			24.437,16
O_2024_159 padel	22/11/2024	1.000,00			1.000,00
O_2024_160 ODS	22/11/2024	6.897,00			6.897,00
O_2024_161 Conveni Rosquelles	22/11/2024	1.250,00			1.250,00

SEGON.- Donar-ne compte en la propera sessió plenària que se celebri.

4.2.- APROVAR L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE ADO) I/O RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE O) I/O PROPOSTES DE MANAMENT DE PAGAMENT (OP. PMP)

Antecedents

1. El reconeixement i liquidació de la obligació és l'acte mitjançant el qual es declara l'existència d'un crèdit exigible contra l'Entitat Local.
2. A l'expedient consten els documents necessaris per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa.
3. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació, sense perjudici de les delegacions que s'hagin aprovat.

Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya
- Bases d'execució del pressupost de l'exercici.

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i en ús de les atribucions que em confereix la legislació vigent de règim local, i tenint delegada aquesta competència a la Junta de Govern Local, els reunits per unanimitat adopten els següents,

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) i/o propostes de manaments de pagament (Operacions no pressupostàries PMP) de les operacions que s'inclouen a la/les següent/s relació/ons:

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes	IVA deducible	Import líquid
O_2024_163 AGBAR	09/12/2024	32.403,28			32.403,28
O_2024_164 nounat	09/12/2024	100,00			100,00
O_2024_166 submin	09/12/2024	7.420,42			7.420,42
O_2024_167 menors	09/12/2024	11.755,12	36		11.719,12
O_2024_168 serveis	09/12/2024	25.294,87			25.294,87
O_2024_169 Rally terra	09/12/2024	1.200,00			1.200,00
O_2024_171 fira_bruixes	09/12/2024	16.092,15			16.092,15
O_2024_172 Font nova	09/12/2024	1.314,06			1.314,06
O_2024_173 jardiniers	09/12/2024	4.103,81			4.103,81

SEGON.- Donar-ne compte en la propera sessió plenària que se celebri

4.3.- APROVAR L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I REONEIXEMENT D'OBLIGACIONS (FASE ADO) I/O REONEIXEMENT D'OBLIGACIONS (FASE O) I/O PROPOSTES DE MANAMENT DE PAGAMENT (OP. PMP)

Antecedents

4. El reconeixement i liquidació de la obligació és l'acte mitjançant el qual es declara l'existència d'un crèdit exigible contra l'Entitat Local.
5. A l'expedient consten els documents necessaris per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa.
6. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació, sense perjudici de les delegacions que s'hagin aprovat.

Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya
- Bases d'execució del pressupost de l'exercici.

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i en ús de les atribucions que em confereix la legislació vigent de règim local, i tenint delegada aquesta competència a la Junta de Govern Local, els reunits per unanimitat adopten els següents,

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) i/o propostes de manaments de pagament (Operacions no pressupostàries PMP) de les operacions que s'inclouen a la/les següent/s relació/ons:

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes	IVA deducible	Import líquid
O_2024_174 serveis	16/12/2024	39.653,14	474,40		39.178,44
O_2024_175 menors	16/12/2024	12.237,99	54,00		12.183,99
O_2024_176 submin	16/12/2024	6.374,64			6.374,64
O_2024_177 ball bruixes	16/12/2024	3.818,95	238,50		3.580,45

O_2024_178 vallbé	16/12/2024	4.537,50			4.537,50
O_2024_179 jardiners	16/12/2024	7.531,09			7.531,09
O_2024_180 butaques	16/12/2024	2.499,99			2.499,99
O_2024_181 canal taronja	16/12/2024	6.861,91			6.861,91
O_2024_182 teleassistencia	16/12/2024	870,77			870,77

SEGON.- Donar-ne compte en la propera sessió plenària que se celebri

5.0.- APROVAR L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE ADO) I/O RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE O) I/O PROPOSTES DE MANAMENT DE PAGAMENT (OP. PMP)

Antecedents

7. El reconeixement i liquidació de la obligació és l'acte mitjançant el qual es declara l'existència d'un crèdit exigible contra l'Entitat Local.
8. A l'expedient consten els documents necessaris per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa.
9. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació, sense perjudici de les delegacions que s'hagin aprovat.

Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya
- Bases d'execució del pressupost de l'exercici.

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i en ús de les atribucions que em confereix la legislació vigent de règim local, i tenint delegada aquesta competència a la Junta de Govern Local, els reunits per unanimitat adopten els següents,

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) i/o propostes de manaments de pagament (Operacions no pressupostàries PMP) de les operacions que s'inclouen a la/les següent/s relació/ons:

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes	IVA deduïble	Import líquid
O_2023/163 pantalles comunicacio	10/12/2024	38.173,99			38.173,99

SEGON.- Donar-ne compte en la propera sessió plenària que se celebri.

6.0.- LLICÈNCIES D'OBRES

6.1.- PROPOSTA POSAR BARANA - C NOU 2

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 2436/2024 07.10.2024 Exp.: X2024000375

Sol·licitant: MANUEL DIAZ PEÑALVER

Obra: REALITZACIÓ D'UNA BARANA D'UN METRE D'ALÇADA

Emplaçament: C/ NOU, 2 REF. 9533604DG4393S0001TT. 17406 VILADRAU

Pressupost: 500,00 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 29 de novembre de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS:**

1r. Concedir la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient.

2on. Aprovar la liquidació :

LIQUIDACIÓ			
Pressupost obra		500,00 €	
	CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
	Impost s/cons.ins. i obres	2,58%	12,90 €
	Taxa llicències urbanístiques.	0,60%	17,00 €
	(mínim 17,00 €)		
	TOTAL		29,90 €
	Autoliquidació Taxa		-29,90 €
	TOTAL A LIQUIDAR		0,00 €

6.2.- PROPOSTA CONSTRUCCIÓ HABITATGE - C FONT VILLARET 18

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 0523/2024 01.03.2024 Exp.: X2024000111

Sol·licitant: JOAQUIM SERRA SELLARES I M. DEL CARMEN LEON LUCENA

Obra: CONSTRUCCIÓ HABITATGE UNIFAMILIAR AILLAT

Emplaçament: C/ FONT DEL VILLARET, 18 – PARCEL·LA 108 - REF 5663701DG4356S0001RJ 17406-VILADRAU

Pressupost: 154.235,46 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 28 de novembre de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

Primera: En cas que, en el desenvolupament de les obres es reutilitzin terres o pedres no contaminades (a la mateixa o alguna altra obra autoritzada), caldrà aportar prèviament a la seva

deposició, un certificat del tècnic/tècnics directors de l'obra que justifiqui el tipus i la quantitat de residus reutilitzats i que el promotor de l'obra accepta aquesta reutilització.

Quan s'entregui la documentació de finalització de les obres, caldrà aportar a l'Ajuntament un certificat acreditatiu de la gestió dels residus, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.

Segona: Caldrà executar la vorera del front de façana de la parcel·la abans de comunicar la primera ocupació de l'edifici. Prèviament a la seva construcció, caldrà consensuar amb els serveis tècnics municipals les seves característiques geomètriques i materials.

Tercera: Cal dipositar un aval en concepte de reposició d'urbanització de **637,10€** (63,71m*10€/m)

Quarta: De la lectura de la documentació aportada es dedueix que es construirà la tanca a vial, amb un mur d'1m d'alçada i un element lleuger fins a assolir l'alçada d'1,70m; en tot cas, la tanca que es construeixi donarà compliment al contingut de l'article 121 del planejament actualment vigent.

2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

Liquidació		
Pressupost considerat <i>(del projecte aportat)</i>	154.235,46 €	
CONCEPTE	TIPUS	
Imposts/cons. inst. i obres	2,58%	3.979,27 €
Taxa llicències urbanístiques	0,60%	925,41 €
TOTAL		4.904,68 €
TOTAL A LIQUIDAR		4.904,68 €

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

6.3.- PROPOSTA PAVIMENTAR ENTRADA - C AGUDES 9

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 2545/2024 18.10.2024 Exp.: X2024000396

Sol·licitant: FINA CALONGE ANTEQUERA

Obra: REPARACIO PAVIMENT ENTRADA EXTERIOR A LA CASA I REPARACIÓ DE L'ESCALA EXTERIOR D'ACCES A LA CASA

Emplaçament: C/ AGUDES, 9 PARCEL·LA 86 - REF 5763716DG4356S0001IJ 17406-VILADRAU

Pressupost: 798,39 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 29 de novembre de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

Primer.- S'han de gestionar adequadament els residus generats, garantint el compliment del Reial Decret 210/2018 pel que s'aprova el programa de gestió i prevenció de Residus de Catalunya (PRECAT20), el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), derogat parcialment i modificat pel RD 210/2018, i el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ			
Pressupost obra		798,39 €	
	CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
	Impost s/cons.ins. i obres	2,58%	20,60 €
	Taxa llicències urbanístiques. (mínim 17,00 €)	0,60%	17,00 €
	TOTAL		37,60 €
	Autoliquidació Taxa		
	TOTAL A LIQUIDAR		37,60 €

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

6.4.- PROPOSTA REFORMA HABITATGE - CAN BACALLA - LES PAITIDES

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 1087/2024 08.05.2024 Exp.: X2024000226

Sol·licitant: ELISABETH DE NADAL CLANCHET

Obra: REFORMA HABITATGE – CAN BACALLA

Emplaçament: LES PAITIDES – CAN BACALLA - REF 0427401DG5302N0001UW
17406-VILADRAU

Pressupost: 52.826,00 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 12 de desembre de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

Primera: Les obres s'han de cenyir estrictament al contingut del projecte aportat visat en data 3 d'octubre de 2024, consistents en una reforma de caràcter interior i parcial, sense increment de volum.

Segona: D'acord amb el Decret 64/2014, Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, en cap cas es pot canviar l'ús actual (habitatge unifamiliar aïllat) ni augmentar o modificar el volum edificat de l'edifici.

Tercera: A la finalització de les obres caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament de Viladrau i aportar la corresponent documentació acreditativa i sol·licitar la corresponent llicència de primera ocupació.

2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ		
Pressupost considerat (del projecte aportat)	52.826,00 €	
CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
Impost s/cons.ins.i obres	2,58%	1.362,91 €
Taxa llicències urbanístiques.	0,60%	316,96 €
TOTAL		1.679,87 €
Autoliquidació Taxa		
TOTAL A LIQUIDAR		1.679,87 €

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

6.5.- PROPOSTA MUNTATGE PERGOLA - CTRA ARBUCIES 9

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 1816/2024 24.07.2024 Exp.: X2024000314

Sol·licitant: GERARD SOLER ALONSO

Obra: MUNTATGE D'UNA PERGOLA PER PROTECCIÓ SOLAR AMB PILARS METAL·LICS I UN TENDALS

Emplaçament: CTRA. ARBUCIES, 9 - REF 9635916DG4393N0001IB 17406-VILADRAU

Pressupost: 450,00 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 16 de desembre de 2024, e/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

Primer.- S'han de gestionar adequadament els residus generats, garantint el compliment del Reial Decret 210/2018 pel que s'aprova el programa de gestió i prevenció de Residus de Catalunya (PRECAT20), el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), derogat parcialment i modificat pel RD 210/2018, i el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

Segon.- La pèrgola serà amb perfils metàl·lics i un tendal de roba. En cap cas es podrà tancar l'espai generat sota la pèrgola, en cas que sigui així s'ordenarà el seu desmuntatge o enderroc total. La pèrgola es situarà en la terrassa de planta primera sense generar un augment d'ocupació i es situarà a una distància superior als 3 metres respecte els veïns i la via pública per tal de no incrementar la seva condició de volum disconforme.

2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ			
Pressupost obra		450,00 €	
	CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
	Impost s/cons.ins. i obres	2,58%	11,61 €
	Taxa llicències urbanístiques. (mínim 17,00 €)	0,60%	17,00 €
	TOTAL		28,61 €
	Autoliquidació Taxa		-28,61
TOTAL A LIQUIDAR			0,00 €

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

6.6.- PROPOSTA SUBSTITUCIO CALDERA GAS - CTRA ARBUCIES 4 1ER 2º

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 2273/2024 25.09.2024 Exp.: X2024000360

Sol·licitant: MONTSERRAT BOU GELABERT

Obra: SUBSTITUCIÓ CALDERA DE GAS, CANVI DE BANYERA PER DUTXA ,
RENOVACIO DUES FINESTRE I PINTAR PIS

Emplaçament: CTRA. ARBUCIES, 4 1ER. 2ª - REF 9634803DG4393S0002WY 17406-VILADRAU

Pressupost: 8.985,00 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 16 de desembre de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

Primer.- S'han de gestionar adequadament els residus generats, garantint el compliment del Reial Decret 210/2018 pel que s'aprova el programa de gestió i prevenció de Residus de Catalunya (PRECAT20), el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), derogat parcialment i modificat pel RD 210/2018, i el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ			
Pressupost obra		8.985,00 €	
	CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
	Impost s/cons.ins. i obres	2,58%	231,81 €
	Taxa llicències urbanístiques. (mínim 17,00 €)	0,60%	53,91 €
	TOTAL		285,72 €
	Autoliquidació Taxa		-276,74
	TOTAL A LIQUIDAR		8,98 €

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

6.7.- PROPOSTA REPARACIÓ MUR DE PEDRA- C DR ARIET 2

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 2430/2024 07.10.2024 Exp.: X2024000372

Sol·licitant: NURIA ANDREU CASTRO

Obra: REPARACIÓ MUR DE PEDRA

Emplaçament: C/ DR. ARIET, 2 - REF 9134131DG4393S0001MT 17406-VILADRAU

Pressupost: 12.000,00 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 16 de desembre de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

Primer.- S'han de gestionar adequadament els residus generats, garantint el compliment del Reial Decret 210/2018 pel que s'aprova el programa de gestió i prevenció de Residus de Catalunya (PRECAT20), el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), derogat parcialment i modificat pel RD 210/2018, i el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

Segon.- Ni el mur, ni la seva fonamentació en cap cas envairà el vial públic. Es respectaran les distàncies marcades amb l'espai públic al nord de la parcel·la.

2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ			
Pressupost obra		12.000,00 €	
	CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
	Impost s/cons.ins. l obres	2,58%	309,60 €
	Taxa llicències urbanístiques. (mínim 17,00 €)	0,60%	72,00 €
	TOTAL		381,60 €
	Autoliquidació Taxa		
TOTAL A LIQUIDAR			381,60 €

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

7.0.- PROPOSTA TARGETA APARCAMENT - FRANCISCA SANTAUGINI VILA

Vista la sol·licitud presentada per la Sra. Francisca Santaugini Vila, amb DNI. 77891475C, demanant la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat i;

Vist els informes i resolució del Departament de Benestar Social i Família per la qual es qualifica el grau de disminució superior a 33%.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

PRIMER.- Concedir la targeta d'aparcament a la Sra. Francisca Santaugini Vila, amb número 72207-2024-00004-1475C i amb una validesa fins el 30/12/2034.

SEGON.- Donar-ne compte als Serveis Socials, i a l'interessat pel seu coneixement i efectes oportuns.

8.0.- AUTORITZACIONS DE PAS

8.1.- PROPOSTA AUTORIZZACIO DE PAS GRAN FONDO CALELLA 2025

Vista la sol·licitud presentada el Sr. David de la Plaza Martinez, organitzador de la prova esportiva GRAN FONDO CALELLA 2025, demanant el pas pel nostre terme municipal el proper diumenge 16 de març de 2025.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

PRIMER.- Concedir al Sr. David de la Plaza Martinez, organitzador de la prova esportiva GRAN FONDO CALELLA 2025, al pas pel nostre terme municipal el proper **diumenge 16 de març de 2025**.

SEGON.- Condicionat l'efectivitat d'aquesta autorització a l'obtenció per part de l'organitzador de les demés autoritzacions governatives i federatives que legalment li siguin exigibles.

8.2.- PROPOSTA AUTORIZZACIO DE PAS RALLYE HIVERN - CLUB RALLY CLASSICS

Vista la sol·licitud presentada per Alex Romani Balcells, en nom i representació del CLUB RALLY CLASSICS organitzador de la 21^a edició del RALLYE D'HIVERN - VILADRAU, demanant el pas pel nostre terme municipal el proper dissabte 11 de gener de 2025.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

PRIMER.- Concedir al CLUB RALLY CLASSICS organitzador de la 21^a edició del RALLYE D'HIVERN - VILADRAU, al pas pel nostre terme municipal el proper **dissabte 11 de gener de 2025**.

SEGON.- Condicionat l'efectivitat d'aquesta autorització a l'obtenció per part de l'organitzador de les demés autoritzacions governatives i federatives que legalment li siguin exigibles.

8.3.- PROPOSTA AUTORITZACIO DE PAS - RAL.LI ESPRINT S. JULIA - ESCUDERIA OSONA

Vista la sol·licitud presentada per Jaume Panadès Vinyeta, en nom i representació de ESCUDERIA OSONA organitzadora del 25è. RAL.LI ESPRINT SANT JULIA, demanant el pas pel nostre terme municipal el proper dissabte 25 i diumenge 26 de gener de 2025.

Per tot això, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER.- Concedir a ESCUDERIA OSONA organitzadora del 25è. RAL.LI ESPRINT SANT JULIA , al pas pel nostre terme municipal el proper **dissabte 25 i diumenge 26 de gener de 2025 , condicionada a NO tallar en cap moment la carretera GI520.**

SEGON.- Condicionat l'efectivitat d'aquesta autorització a l'obtenció per part de l'organitzador de les demés autoritzacions governatives i federatives que legalment li siguin exigibles.

TERCER.- Comunicar la present autorització a Escuderia Osona.

9.0.- PROPOSTA LIQ TAXA CEMENTIRIS NINXOL 177

TAXA PER PRESTACIÓ DE SERVEIS EN CEMENTIRIS LOCALS, CONDUCCIÓ DE CADÀVERS I ALTRES SERVEIS FÚNEBRES DE CARÀCTER LOCAL.

Vista la sol·licitud de la Mancomunitat la Plana en la que demana liquidar la taxa per la inhumació sobre el nínxol :

Nínxol : 177

D'acord amb l'article 6. Quota tributària, de l'ordenança fiscal núm. 17 que regula la taxa per inhumació o obertura de nínxols

Per tot això, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la liquidació corresponent a 1 inhumació a 20 €. cada/una que ascendeix un total de 20,00 euros.

Segon.- Comunicar el present acord a la Mancomunitat la Plana.

10.0.- RATIFICACIO DECRET OBRES DISPENSARI 1

Vist el Decret d'Alcaldia num.96 del 11/12/2024 que transcrit literalment diu:

“APROVACIO CERTIFICACIO 3 I ULTIMA OBRES REFORMA DISPENSARI.

Vista la certificació núm. 3 i última presentada pel contractista, Juan Luis Santacreu Garcia, relativa a les obres de “Obres reforma Dispensari municipal” validada pels tècnics municipals d'un import de 26.565,82 € IVA inclòs.

Vist l'informe tècnic de data 22/11/2024 de modificacions d'amidament que han comportat un increment de l'obra de 1.312,80 euros , resultant una liquidació total d'obra de 49.662,75 euros.

Vist que en data 26/11/2024 s'ha emes el certificat final de l'obra.

Vist que en data 03/12/2024 s'ha signat l'acta de recepció d'aquestes obres.

Per tot això,

HE RESOLT:

Primer.- Aprovar la certificació 3 i última presentada pel contractista Juan Luis Santacreu Garcia per un import de 26.565,82 € euros , iva inclòs, validada pel tècnic municipal de data 22/11/2024 corresponent a l'obra: **Reforma Dispensari municipal** d'acord amb el següent resum:

CONCEPTE	IMPORT IVA INCLÒS
PRESSUPOST ADJUDICAT	48.349,95
increment justificat	1.312,80
TOTAL OBRA	49.662,75
EXECUTAT FINS A LA DATA	23.096,93
IMPORT PENDENT	26.565,82
IMPORT ÚLTIMA CERTIFICACIÓ	26.565,82

Segon- Autoritzar el pagament de la certificació 3 i ultima amb càrrec a la partida pressupostaria 1522 63203 del pressupost de la Corporació per al 2024.

Tercer.- Ratificar la present Resolució en la propera Junta de Govern Local que es celebri.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents, **ACORDS:**

Primer. Ratificar el Decret descrit literalment a la part superior.

11.0.- PROPOSTA APROVACIÓ 1ª CERTIFICACIÓ OBRA DE RENOVACIÓ TOTAL DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DE VILADRAU PER TECNOLOGIA LED.

Vista la certificació núm. 1 presentada pel contractista, Electricitat Boquet SL, relativa a les obres de “ **Renovació total de l'enllumenat públic de Viladrau per tecnologia LED**” validada pels tècnics municipals d'un import de 63.495,48 € inclòs,

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la certificació núm. 1 presentada pel contractista Electricitat Boquet SL per un import de 63.495,48 euros, iva inclòs, corresponent a l'obra: “**Renovació total de l'enllumenat públic de Viladrau per tecnologia LED**” d'acord amb el següent resum:

CONCEPTE	IMPORT IVA INCLÒS
Pressupost adjudicat	104.061,09
Certificació nº 1	63.495,48
Total realitzat fins a la data	-
Pendent de realitzar	40.565,61

Segon.- Comptabilitzar la despesa a la partida pressupostaria 165 63300 del pressupost de la Corporació per al 2024.

12.0.- PROPOSTA REINTEGRAMENT SUBVENCIÓ PROGRAMA.CAT

Atès que aquest Ajuntament va sol·licitar el dia 16/02/2023 una subvenció en espècie per a la contractació de l'actuació de l'espectacle de la companyia Giramagic SL inclosa en el catàleg d'espectacles del programa.cat any 2023 al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya d'un import de 718,74 euros.

Atès que el dia 25 de novembre de 2024, l'Oficina de suport a la iniciativa cultural ens ha comunicat que aquesta actuació no compleix el que determinen les bases que fonamenten la concessió de la subvenció ja que no s'ha aplicat el taquillatge acordat, ens sol·licita el seu reintegrament.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Retornar a l'Oficina de suport a la iniciativa cultural la quantitat de 718,74 euros que correspon a l'actuació de la companyia Giramagic de l'any 2023 al no poder ser concedida la subvenció en espècie inicialment atorgada mes la quantitat de 37,98 euros en concepte d'interessos de demora.

Segon.- Donar-ne compte en el proper Ple que es celebri.

13.0.- PROPOSTA CANVI TITULAR ACTIVITAT RESTAURANT CTRA VIC 6

En data 14 de novembre de 2024 va tenir entrada en el registre general de l'Ajuntament comunicació del Sr. Juan Antonio Cuartero Lozano de canvi de nom de l'activitat del Restaurant La Coromina situat a la Ctra. Vic nº 6.

Vist l'informe favorable de l'enginyer tècnic de data 26 de novembre de 2024.

Per tot això , els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS:**

Primer.- Donar-se per assabentats del canvi de nom de l'activitat del restaurant La Coromina situat a la Ctra. de Vic nº 6 presentat per Juan Antonio Cuartero Lozano (nou titular) i Andreu Deiros Casadevall (antic titular) situat al Mas Pujolar de Viladrau.

Segon.- El nou titular serà responsable de mantenir les mesures correctores descrites en la documentació tècnica , a les imposades en la llicència inicial i a les de l'informe de l'enginyer tècnic municipal que s'adjunta.

Tercer.- Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació del present expedient per import de 48,08 € d'acord amb l'ordenança corresponent.

14.0.- PROPOSTA APROVACIÓ CONVENIS

14.1.- PROPOSTA APROVACIÓ ADDENDA CONVENI FUNDACIÓ BERNAT PER ARBORETUM VERNETS

Vist el conveni de col·laboració i la seva addenda entre l'Ajuntament de Viladrau i el Sr. Josep Rubiralta Giralt per a l'execució del projecte relatiu al condicionament i millora de l'arborètum de la zona dels Vernets del municipi de Viladrau.

De conformitat amb el què preveuen els articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic, que regulen els convenis subscrits per les Administracions públiques; l'article 86 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques;

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS:**

Primer.- Aprovar l'addenda al conveni de col·laboració entre **l'Ajuntament de Viladrau i la Fundació Bernat, qui executarà al seu càrrec el projecte de preservació del patrimoni natural i cultural de l'entorn de l'Arborètum**, d'acord amb el descrit a l'apartat III de l'addenda al conveni i la memòria del projecte d'actuació que consten a l'expedient.

Segon.- Que es notifiqui la present resolució a l'interessat.

Tercer.- Facultar l'alcaldeessa Margarida Feliu a subscriure i signar tota mena de documents relacionats amb aquest assumpte.

Quart.- Que es publiqui al portal de transparència d'aquest Ajuntament i se'n doni compte al proper Ple.

14.2.- PROPOSTA APROVACIÓ CONVENI AMB LIQUATS VEGETALS ANUALITATS 2024-2025

Atesa la voluntat d'aquest Ajuntament d'arribar a acords de col·laboració amb les empreses ubicades al nostre terme municipal per a a activitats d'interès general de conformitat amb la Llei 49/2022, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratius i dels incentius fiscals al mecenatge.

Vista la proposta de conveni entre aquest Ajuntament i l'empresa Lliquats Vegetals que conté els següents PACTES:

PRIMER.- *Lliquats Vegetals efectuarà, com acte unilateral gratuït o lliberalitat, una aportació econòmica a favor de l'Ajuntament de Viladrau per import total de 40.000 € (20.000 € per cada anualitat dels exercicis 2024 i 2025).*

El pagament dels imports resultants es farà efectiu en dos pagaments el primer trimestre del 2025 (gener i març).

El pagament es realitzarà mitjançant transferència bancària al compte corrent que la Corporació Local indiqui.

SEGON.- *L'Ajuntament de Viladrau destinarà els imports referenciats al pacte precedent al finançament de les prospeccions de nous pous en curs, ja autoritzades per l'Agència Catalana de l'Aigua.*

En el supòsit que les esmentades prospeccions no es duguin a terme, la quantitat referenciada serà destinada a l'obra de millora i manteniment dels aiguaneixos, o bé a algún Projecte de millora pel poble pactat entre les parts.

TERCER.- *Les donacions regulades en aquest conveni tenen el caràcter de col·laboració en activitats i obres d'interès general de conformitat a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratius i dels incentius fiscals al mecenatge.*

A tal efecte es fa constar el caràcter irrevocable de la donació realitzada per Lliquats Vegetals, SA en virtut del present document.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre aquest Ajuntament i l'empresa Lliquats Vegetals, amb els pactes que consten en la part expositiva.

Segon.- Donar-ne compte al Ple en la propera sessió que se celebri.

Tercer.- Publicar el present conveni al portal de transparència de l'Ajuntament.

14.3.- PROPOSTA APROVACIÓ CONVENI CANAL TARONJA 2024

És necessari comptar amb un servei de publicitat per les principals activitats programades per part de l'Ajuntament, com són la Festa Major, el Festival de Cinema, la Fira de la Castanya, Ball de Bruixes i les Festes de Nadal, per tal de fer arribar les programacions d'aquests esdeveniments al màxim nombre de gent possible i així potenciar la participació i augmentar els visitants al nostre municipi.

Vista la proposta feta per l'empresa *PRODUCTORA D'EMISSIONS DE RÀDIO, SL*, encarregada de l'explotació del canal de televisió comarcal *Canal Taronja* per a la promoció dels actes de: Festival de Música d'Estiu, Festa Major, Festival de Cinema, Fira de la Castanya i Ball de Bruixes; a més de donar cobertura d'altres actes, esdeveniments o accions que es considerin transcendentals pel municipi.

La proposta efectuada per *PRODUCTORA D'EMISSIONS DE RÀDIO, SL* és d'un total de **sis mil vuit-cents seixanta-un euros amb noranta-un cèntims (6.861,91€) (IVA inclòs)** desglossats de la següent manera:

- Festival de Música d'Estiu: 906,29 € (IVA inclòs)
- Festa Major: 785,29 € (IVA inclòs)
- Festival de Cinema: 3.236,75 € (IVA inclòs)
- Fira de la Castanya: 785,29 € (IVA inclòs)
- Ball de Bruixes: 1.148,29 € (IVA inclòs)

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents, **ACORDS:**

Primer.- Contractar amb l'empresa *Productora d'emissions de ràdio SL* el servei de difusió, publicitat d'acord amb la proposta presentada i la qual consta a l'expedient, pel preu anual de **cinc mil sis-cents setanta-un euros (5.671,00€) més IVA** pel període del 2024/2025, finalitzant el dia 3 de juliol de 2025.

Segon.- Aprovar la despesa total de **sis mil vuit-cents seixanta-un euros amb noranta-un cèntims (6.861,91€) (IVA inclòs)** amb càrrec a la partida pressupostària 439 22602 del pressupost de l'any 2024.

Tercer.- Notificar-ho als interessats

Quart.- Que es publiqui al perfil del contractant d'acord amb allò que disposa l'article 63.4 de la LCSP.

14.4.- PROPOSTA APROVACIÓ CONVENI RALLYCLASSICS 2025 – XXI RALLY D'HIVERN VILADRAU

Atès que ja fa anys que venim subscrivint un conveni de col·laboració amb el Club RallyClassics i atès que el darrer conveni subscrit va finalitzar el passat any 2024.

Atès que és interès d'aquest Ajuntament que l'Associació continuï promovent el Rally Criterium d'hivern a Viladrau previst pel dia 11 de gener de 2025, així com l'exposició 100 anys de motor, d'acord amb l'esborrany de conveni redactat per ambdues parts,

Els reunits, per unanimitat adopten els següents, **ACORDS**:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració amb l'Associació "Club RallyClassics" per un import total de 7.150,00€, d'acord amb l'esborrany del mateix que consta a l'expedient, i el qual té una durada d'un any, durant el 2025.

Segon.- Donar-ne compte al Ple en la primera sessió que celebri.

15.0.- PROPOSTA LICÈNCIA SEGREGACIÓ - PS CASTANYERS 10

Atès el que estableixen les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic vigents a Viladrau, ateses les determinacions dels art. 191 a 196 del text refós de la Llei d'urbanisme Decret Legislatiu 1/2010 i disposicions concordants; i vistos els informes favorables dels serveis tècnics municipals,

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Concedir llicència de parcel·lació urbanística per a la segregació de la finca que s'indica, *situada al Passeig dels Castanyers, número 10, de Viladrau*, d'acord amb el projecte de parcel·lació i conseqüent segregació presentat en data 9 de desembre de 2024.

FINCA MATRIU REGISTRAL:

Inscrita al Registre de la Propietat de Santa Coloma de Farners, al Tom 2.614, llibre 45 de Viladrau, foli 55, finca 1.826, de superfície, segons es justifica en el projecte de segregació: 1.262,00 m²

Referència cadastral: 8932919DG4383S0001YQ.

TITULARS:

Sr. FRANCESC XAVIER ROMAGOSA ROIG: El ple domini d'una participació indivisa del 25,00% de la finca

Sr. LLUIS ROMAGOSA ROIG: El ple domini d'una participació indivisa del 25,00% de la finca.

Sra. IRENE ROIG GAYETE: El ple domini d'una participació indivisa del 50,00% de la finca.

FINCA A SEGREGAR en sòl urbà:

parcel·la situada al passeig dels Castanyers, en dues parcel·les resultants (parcel·la A i parcel·la B):

Parcel·la A:

URBANA.-“PARCEL·LA A”. Parcel·la de terreny situada al Passeig dels Castanyers de Viladrau. Té una superfície de 631 m². Confronta agafant com a front el Passeig dels Castanyers: al front amb Passeig de situació; a la dreta amb finca del Passeig dels Castanyers número 8; esquerra amb finca segregada, denominada parcel·la B i fons amb finques del Carrer Doctor Ariet números 11 i 13.

Superfície: 631 m²

Qualificació urbanística: Clau 6.2 · RESIDENCIAL UNIFAMILAR

Parcel·la B:

URBANA.-“PARCEL·LA B”. Parcel·la de terreny situada al Passeig dels Castanyers de Viladrau. Té una superfície de 631 m². Confronta agafant com a front el Passeig dels Castanyers: al front amb Passeig de situació; a la dreta amb finca segregada denominada parcel·la A; esquerra amb vial públic conegut com a meridià verd i fons amb finca del carrer Doctor Ariet número 13.

Superfície: 631 m²

Qualificació urbanística: Clau 6.2 · RESIDENCIAL UNIFAMILAR

	Emplaçament	Edificada	Superfície total (m ²)	Façana (m)
Parcel·la A	Passeig Castanyers	∅	631	19,80 m
Parcel·la B	Passeig Castanyers	∅	631	23,10 m
TOTAL			1.262,00	

Segon.- La llicència de parcel·lació urbanística estarà sotmesa a les següents condicions:

- Caldrà incorporar plànol validat per l'ajuntament de les porcions autoritzades a segregar i que forma part del projecte de parcel·lació que s'adjunta.

Tercer.- Aprovar la següent liquidació de taxa, d'acord amb l'Ordenança reguladora: 100,00 euros.

La present llicència té una vigència de 6 mesos des de la seva data.

16.0.- ASSUMPTES I ACTIVITATS ALCALDIA I REGIDORIES

Es dona compte de les activitats realitzades per l'Alcaldia i les diferents Regidories, així com de la correspondència d'interès.

L'alcaldessa aixeca la sessió, de la qual com a secretària, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa la presidenta amb mi.

Signat electrònicament,