



ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT EN DATA 7 DE MARÇ DE 2011

Identificació de la sessió

Núm.: Exp. 24/2011

Data: 07/03/2011

Horari: 19,30 hores

Lloc: Sala de Plens

Assistents

Alcalde

Sr. Francesc X. Bellvehí Busquets (L'A)

Regidors:

Sr. Manel Bastias i Rosell (L'A)

Sra. Arola Campaña Barceló (L'A)

Sr. Albert Roquet i Estorch (CiU)

Sr. Josep Bellvehí Sàenz (CiU)

Sr. Josep M^a Vinyeta Puntí (CiU)

Sr. Hèctor Bayarri i Garcia (ERC)

Secretària

M. Teresa Cunillera i Girona

A Viladrau, essent les dinou trenta hores del dia set de març de dos mil onze, es constitueixen, al Saló d'Actes de l'Ajuntament, els Srs. Regidors que es relacionen a l'encapçalament, sota la presidència del Sr. Alcalde, assistits per la Secretària de la Corporació, a l'objecte de celebrar sessió pública ordinària, per a tractar dels assumptes de l'ordre del dia.

Oberta la sessió pel Sr. President, i un cop comprovada l'existència del quòrum que cal perquè sigui iniciada, el Sr. Alcalde obre la sessió entrant en el debat dels següents punts de l'ordre del dia:

1. APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA ANTERIOR.

En virtut del que estableix l'art. 91.1 del R.O.F.R.J. de les Corporacions Locals, aprovat per R.D. 2568/1986, de 28 de novembre, el Sr. President pregunta si algun membre de

la Corporació ha de formular alguna observació a l'acta de la sessió ordinària de 3 de gener de 2011, que s'ha distribuït amb la convocatòria.

L'acta s'aprova per unanimitat.

2. DONAR COMPTE RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA.

Es dona compte dels **Decrets i Resolucions** dictats per l'alcaldia des de l'últim Ple fins a la data (Decrets 167 a 169 de 2010 i 1 a 32 de 2011).

Així mateix el Sr. Alcalde dóna compte que s'ha publicat en el BOP de Girona la relació de municipis amb **la xifra de població i el nombre de regidors** corresponent, així donat que Viladrau té una xifra de població a 01/01/2010 de 1.098 habitant el nombre de Regidors que ens correspon és de 9.

També el Sr. Alcalde dóna compte de la signatura el passat 24 de febrer del **Protocol de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, el Consell Comarcal d'Osona i l'Ajuntament de Viladrau** per a impulsar la construcció d'uns 8 habitatges dotacionals de lloguer amb protecció oficial al Municipi de Viladrau.

El Sr. Roquet, del grup municipal de CiU, comenta que va veure publicat en el 9 Nou, que s'havia desestimat la construcció d'aquests habitatges a Viladrau i a un altre municipi.

El Sr. Alcalde contesta que es la primera vegada que ho sent, i dubta que això pugui ser cert quan encara no fa 15 dies de la signatura d'aquest protocol. En el mateix sentit es manifesta el Sr. Bastias, el qual va assistir a l'acte de signatura i, segons manifesta, en cap moment es va posar en dubte la seva viabilitat.

El Sr. Roquet, a part d'aquest tema, també demana que si es tira endavant aquesta promoció, s'intenti que es faci amb empreses de Viladrau i amb les garanties suficients perquè el que comenci, ho acabi i no ho deixi a mitges.

El Sr. Alcalde, contesta que en tot cas les empreses que vulguin licitar hauran de complir amb els requisits que es marquin en els plecs de clàusules.

3. PROPOSTA APROVACIÓ CONVENI ENTRE EL CONSELL COMARCAL D'OSONA I L'AJUNTAMENT DE VILADRAU PEL SUPORT I LA REDACCIÓ DEL PLA D'ACTUACIÓ MUNICIPAL SISMICAT.-

Vist el conveni a signar entre l'Ajuntament de Viladrau i el Consell Comarcal d'Osona pel suport i la redacció del Pla d'actuació municipal Sismicat, pel qual aquest Ajuntament ha rebut una ajuda per import de 1.255 euros, de conformitat amb la Resolució IRP/3980/2010.

Es proposa als reunits, l'adopció dels següents **ACORDS:**

Primer.- Aprovar el conveni a signar amb el Consell Comarcal d'Osona, pel suport i la redacció del Pla d'Actuació Municipal SISMICAT.

Segon.- Facultar al Sr. Alcalde, En Francesc X. Bellvehí Busquets, per a signar la documentació necessària per a la execució del present acord.



La proposta és aprovada per unanimitat, amb el vot a favor de la totalitat dels membres de la Corporació.

4. PROPOSTA APROVACIÓ ORDENANÇA DEL RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA DE LES ACTIVITATS INNÒCUES.-

Amb l'entrada en vigor de la Directiva 2006/123/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de desembre de 2006, relativa als serveis en el mercat interior, cal establir una regulació pel que fa a les activitats sense incidència ambiental (innòcues), que també tenen la consideració de "servei" conforme a la Directiva de Serveis.

Es per això que es proposa aprovar una ordenança que té per objecte la regulació del règim de comunicació municipal prèvia de les activitats no incloses a la Llei 20/2009, de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats, de conformitat amb els principis previstos a la Directiva de serveis i a la Llei 17/2009, de 23 de desembre, sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici, que la transposa.

Es proposa als reunits, l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar inicialment l'Ordenança reguladora del règim de comunicació prèvia de les activitats innòcues.

Segon.- Sotmetre l'expedient als tràmits d'informació pública i audiència dels possibles interessats, mitjançant una publicació en el BOP, en el DOGC i en el tauler municipal d'anunci, per un període de trenta dies, als efectes de presentació de reclamacions i suggeriments.

Tercer.- En cas de no haver-hi cap reclamació o suggeriment l'acord inicial esdevindrà definitiu, i es procedirà a la publicació integral del text en el BOP de Girona.

La proposta és aprovada per unanimitat, amb el vot a favor de la totalitat dels membres de la Corporació.

Intervencions:

El Sr. Alcalde explica que a més d'agilitzar els tràmits de les activitats innòcues, es pretén garantir l'acompliment d'uns mínims requisits, abans de la posada en funcionament d'aquestes activitats, les quals a partir de l'entrada en vigor de la Directiva Europea, no necessitaven altra cosa que la comunicació prèvia.

El Sr. Bayarri, demana en quins tipus d'activitats s'aplica aquesta ordenança.

Per Secretaria es comenta que són activitats de les que no necessiten llicència ambiental i que estan tipificades en l'annex de la mateixa ordenança.

El Sr. Vinyeta, demana que el fet de que s'exigeixi aportar un mínim de documentació no suposi l'alentiment de la concessió de la llicència, i que els serveis municipals siguin àgils.

El Sr. Alcalde comenta que amb aquesta finalitat es fa.

El Sr. Vinyeta comenta que la finalitat de la ordenança no és agilitzar els tràmits, doncs si alguna cosa fa és fiscalitzar, ja que amb la legislació vigent només comunicant-ho n'hi ha prou.

El Sr. Alcalde contesta, que segons li ha comentat l'enginyer municipal, aquests tipus d'activitats només amb la comunicació prèvia n'hi haurà prou però amb l'aplicació de la ordenança el que ens permetrà es la revisió per part dels tècnics municipals.

5. PROPOSTA APROVACIÓ ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PEL SUBMINISTRAMENT DOMICILIARI D'AIGUA POTABLE.-

Atès que la proposta es formulava en base a una proposta de la concessionària del servei que s'havia entès malament, ja que, segons observa el Sr. Vinyeta, la proposta només parla d'instal·lacions i no del servei de subministrament, el Sr. Alcalde proposa retirar el punt de l'ordre del dia.

La proposta de retirar el punt de l'ordre del dia és aprovada per unanimitat.

6. PROPOSTA APROVACIÓ EXPEDIENT DE CONTRACTE DE SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE VILADRAU .-

Es proposa iniciar l'expedient de contractació del servei per a la redacció del Pla d'Ordenació urbanística municipal de Viladrau, per a la qual es disposa d'una subvenció del Departament d'Urbanisme de la Generalitat.

El Sr. Roquet, comenta que el grup municipal de CiU, creu que cal tenir en compte que ja es disposen d'alguns treballs previs, i que per tant caldria tenir la seguretat que no es tornarà a fer un altre Pla director de l'Aigua, un altre catàleg de masies, etc.

El Sr. Alcalde contesta que la proposta seria contractar només el capítol d'arquitectura, del POUM, per un import de 60.000,00 € més IVA, ja que això és el que s'ha previst en el pressupost i la subvenció de la que es disposa és només de 30.000,00 € així mateix s'especificarà, en el procés negociat, que ja es disposa d'alguns treballs tècnics que cal aprofitar.

En virtut del que disposa la Llei 30/2007 de 30 d'octubre de contractes del sector públic i el Reglament 817/2009, que la desenvolupa, els reunits per unanimitat, adopten els següents ACORDS:

- Aprovar els Plecs de clàusules administratives i tècniques particulars que han de regir el contracte de serveis, pel procediment negociat sense publicitat, de la redacció del capítol d'arquitectura del Pla d'Ordenació urbanístic municipal de Viladrau.

7. PROPOSTA D'ELABORACIÓ DE LA CARTOGRAFIA I DEL PLA DIRECTOR DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM DE VILADRAU.-

El Sr. Alcalde proposa la elaboració de la cartografia i del Pla Director de la xarxa de clavegueram, d'acord amb la proposta que ha formulat l'empresa SOREA, adjudicatària del servei de subministrament d'aigua, els quals si se'ls adjudica el manteniment de la xarxa de clavegueram, efectuarien aquests treballs sense cap cost per l'Ajuntament.



El cost del manteniment de la xarxa de clavegueram i pluvials, suposaria un increment en el rebut de l'aigua d'uns 7'00 €/ trimestre i amb els problemes que tenim amb el servei de clavegueram, pensem que es molt interessant per garantir-ne el manteniment i les inversions que calguin, ja que primer farien un aixecament de com està tota la xarxa i amb aquesta cartografia s'elaboraria el Pla Director que d'alguna manera ens marcaria les prioritats en un futur immediat.

Per part del Sr. Bayarri, del grup municipal d'ERC, es demana quina durada tindria aquesta concessió.

El Sr. Alcalde contesta que això encara està per definir de moment només demanava si semblava bé la proposta, però estaria sobre el mateix termini de durada de la concessió del servei de subministrament d'aigua potable.

El Sr. Bayarri, comenta que caldria saber el termini de la concessió per a calcular quins guanys poden tenir i quins serveis es poden exigir. A més a més es pregunta si agafaran el servei com està o exigiran que es facin unes inversions per agafar el servei en condicions.

El Sr. Alcalde contesta que això no s'ha previst i que en tot cas si es tira endavant la proposta caldrà redactar un document amb les condicions i requisits necessaris per a adjudicar la concessió.

El Sr. Bellvehí, del grup de CiU, comenta que amb la redacció del Pla Director ja es veurà com estan les instal·lacions i quines inversions són necessàries en un futur, i a partir d'aquí se'n podrà fer la planificació.

Per part del Sr. Vinyeta, del grup municipal de CiU, pensa que es important definir molt be quin tipus de concessió es fa i què hi entra, si només és la neteja preventiva, el manteniment, les reparacions, etc. doncs es evident que si cal fer obra nova no hi entrarà.

El Sr. Alcalde contesta que hi entra la neteja anual de col·lectors en baixa, neteja anual de les reixes i embornals, reparacions d'obra civil. Aquest manteniment a l'Ajuntament cada any ens costa molts diners, i tenint en compte que també es farien càrrec de la urbanització Les Guilleries, pensa que, per un cost perfectament assumible, es garantiria un millor servei.

Per part dels grups de CiU i ERC, pensen que el tema és prou important com per deixar-lo sobre la taula i definir-lo millor.

El Sr. Alcalde llegeix tota la proposta on hi consten les hores que hi entren, els manteniments anuals, etc. però de tota manera per tal de definir-ho millor demana als grups polítics que vinguin a buscar una còpia de la proposta per tal de començar a treballar-hi.

Així, doncs, els reunits, per unanimitat, acorden deixar la proposta sobre la taula.

8. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC DE SUPORT A ACCIÓ CULTURAL DEL PAÍS VALENCIÀ I A L'ARRIBADA DE LES EMISSIONS DE TV3 AL PAÍS VALENCIÀ.-

Les emissions de TV3 al País Valencià s'han pogut veure gràcies a l'esforç i al treball que han fet molts ciutadans a través d'Acció Cultural del País Valencià.

Ara, però, després d'un llarg procés de setge per part del govern de la Generalitat Valenciana format pel Partit Popular i encapçalat pel seu president Francisco Camps, aquests han aconseguit el seu objectiu pel qual ACPV s'ha vist obligada a deixar de reemetre el senyal que permetia les emissions de TV3 en aquest territori.

Tal i com declara Acció Cultural del País Valencià (ACPV): "Reunida la Junta Directiva d'Acció Cultural del País Valencià el dijous 17 de febrer del 2011, ha pres la decisió de cessar les emissions de TV3 al País Valencià. Això és provocat per les renovades amenaces de noves multes del govern valencià. La nostra entitat ja ha pagat una primera multa de 126.943,9 euros i ara ha de fer efectives dues multes més que sumen 600.000 euros. La data límit per a fer-ho és el 20 de març, si no volem que s'inicie el procés de constreyniment i embargament de comptes corrents, ajudes i propietats, com l'Octubre Centre de Cultura Contemporània. Ara, a més, se'ns amenaça amb noves multes que significarien 120.000 euros més cada mes."

La continuïtat d'aquestes emissions són de vital importància per a la normalització del català en el conjunt del seu àmbit lingüístic, i de les relacions entre Catalunya i el País Valencià. D'altra banda, davant del fet que cada dia tenim accés a més televisions en llengües i continguts ben diversos, la resposta d'un govern no pot ser mai la censura d'un canal en particular, sinó garantir l'accés dels ciutadans a la més àmplia oferta, com a mostra de pluralitat informativa i de llibertat d'expressió.

És per tots aquests motius que el grup municipal d'Esquerra proposa l'aprovació dels següents acords:

1. Manifestar el nostre rebuig a les pressions exercides per part del Govern valencià sobre Acció Cultural del País Valencià.
2. Expressar el nostre convenciment que les emissions de TV3 al País Valencià són una mostra de normalitat en l'exercici de la llibertat d'expressió, la pluralitat informativa i la promoció de la llengua.
3. Refermar el nostre suport a l'arribada d'un acord entre els governs de Catalunya i el País Valencià perquè tots els respectius canals de ràdio i televisió autonòmiques arribin als dos territoris amb normalitat, i demana al Govern de Catalunya que consideri una prioritat el tancament d'aquest acord el més aviat possible.
4. Fer arribar aquest acord al Ministeri d'Indústria, al Govern de Catalunya, al de la Generalitat Valenciana i a ACPV.



La moció és aprovada per unanimitat, amb el vot a favor de la totalitat dels membres de la Corporació.

9.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC A FAVOR DE LA DACIÓ EN PAGAMENT DE LES HIPOTEQUES I L'ELIMINACIÓ DE LES CLÀUSULES DEL SÒL.-

En el darrer cicle econòmic expansiu, l'estancament dels salaris, el vertiginós augment del preu de l'habitatge, l'escàs mercat de lloguer, uns tipus d'interès a mínims històrics, una normativa molt laxa vers la responsabilitat dels bancs i caixes davant les condicions ofertades per a crèdits i hipoteques, així com una deficient supervisió per part del Banc d'Espanya, han empès desenes de milers de famílies a hipotecar-se fins a 40 anys per poder fer front a la despesa mensual derivada de l'accés a l'habitatge. Tenir un sostre familiar ha suposat, en molts casos, un compromís del 50% dels ingressos familiars dedicats al seu pagament fins a la jubilació del deutor.

L'evolució de l'import de les hipoteques atorgades ha anat de la mà de l'augment dels preus de l'habitatge. La hipoteca mitjana va passar de ser de 111.000 euros a Catalunya i de 97.000 euros a Espanya al 2003, a 184.000 euros i 149.000 euros a Catalunya i Espanya respectivament al 2007, any en què esclata la crisi financera. A partir d'aquest moment, tant el número d'hipoteques com l'import de les mateixes es redueix considerablement, fins assolir una mitjana de 125.000 euros a Catalunya i 120.000 euros a Espanya al juny del 2010.

En total, del 2003 al 2009 s'han signat a l'estat espanyol 1.286.647 hipoteques d'habitatges. D'altra banda, el 2006 va ser l'any del període en que més hipoteques es van signar (243.346) i també en què la hipoteca mitjana arribava al seu màxim històric (184.000 euros a Catalunya), a uns tipus d'interès especialment baixos.

Però les circumstàncies existents a l'hora de signar el contracte hipotecari han variat per a la majoria de persones hipotecades, particularment aquelles que es van hipotecar a partir del 2006, quan els tipus d'interès eren més baixos i els preus de l'habitatge arribaren al seu màxim. L'esclat de la bombolla immobiliària i la crisi financera i econòmica han deixat a Catalunya un 17,7% de població en atur i la impossibilitat de fer front al deute hipotecari està sent una realitat cada cop major i una de les noves causes d'exclusió social.

L'execució hipotecària per impagament del crèdit hipotecari provoca la pèrdua de l'habitatge familiar per a milers de famílies cada any. En aquest procediment l'habitatge és subhastat, i la Ley de Enjuiciamiento Civil (LEC) 1/2000 estableix que, en cas de no presentar-se postors, el creditor pot adjudicar-se l'habitatge pel 50% del valor de la nova taxació. El banc no només es queda amb l'habitatge per un preu molt menor pel qual es va signar la hipoteca, sinó que a més el deute segueix viu descomptant-li el valor del bé executat.

A diferència d'altres requisits existents a la Unió europea, a Espanya, el préstec té caràcter personal i garantia real. En cas d'impagament, el patrimoni personal present queda embargat a través de l'habitatge, resta de béns i salari, deixant-la en un estat de vulnerabilitat, desprotecció i amb un alt risc de caure en l'exclusió social.

Del primer trimestre de 2007 al primer trimestre de 2010, el número d'execucions presentades a Catalunya ha augmentat un 485% i un 385% a Espanya. Al 2009 van tenir lloc 93.319 execucions hipotecàries a l'estat espanyol, de les quals un 20% es van produir a Catalunya. És a dir, més de 18.000 habitatges embargats i posats a disposició de l'entitat financera a Catalunya en tan sols un any.

Segons l'Agència Negociadora de Productes bancaris –companyia de refinançament de deutes-, el 2010 a l'estat espanyol finalitzarà amb més de 118.000 execucions hipotecàries. De confirmar-se, i sumades a les dades oficials del Consell General del Poder Judicial fins 2009, més de 270.000 famílies es podrien veure sense sostre en els anys posteriors a l'esclat de la crisi, del 2008 al 2010. La xifra prevista pel 2010 suposaria un augment del 500% de les execucions hipotecàries d'aquest any respecte el 2007.

En bona part de les legislacions del nostre entorn com a França, Bèlgica, Alemanya o els països anglosaxons es té en compte la situació de sobreendeutament personal i deute hipotecari de les persones físiques, quan el deutor ho és de bona fe (per causes sobrevingudes) i el bé hipotecat és l'habitatge habitual, de manera contrària en el cas espanyol i català.

Als països anglosaxons la dació de l'habitatge en pagament del deute hipotecari, és a dir, amb el lliurament de l'habitatge, la persona pot saldar el deute amb l'entitat financera i no se li embarga cap altre patrimoni ni ingrés familiar present i futur. Amb el lliurament de les claus queda resolt el deute. A la legislació espanyola existeix un buit legal significatiu que determina la impossibilitat de fer palès una situació sobrevinguda de sobreendeutament familiar.

Per altra banda, en una part important dels contractes de préstec amb garantia hipotecària realitzats en els darrers anys, s'han inclòs de manera generalitzada condicions que perjudiquen greument als prestataris, com les anomenades “clàusules de sòl i sostre” per a les hipoteques amb interès variable, per les quals s'estableixen un límit mínim i màxim pel que fa a l'índex de referència del tipus d'interès. Aquesta clàusula, que en un principi hauria de protegir al consumidor davant un augment considerable dels tipus d'interès, i alhora assegurar a l'entitat financera un tipus d'interès mínim que cobreixi el risc de l'operació, han estat incloses de tal manera que constitueixen un greu perjudici per a les famílies amb hipoteca amb interès variable.

La inclusió de les “clàusules de sòl i sostre” ha pres com a referència, de manera constant, uns límits mínims i màxims del tipus d'interès que, observats des de l'evolució històrica dels mateixos, són fàcilment superables per als tipus mínims i difícilment assolibles per als tipus màxims. D'aquesta manera, el que havia de ser una clàusula de protecció en benefici mutu s'ha convertit en realitat en una assegurança per a entitats financeres de l'aplicació d'un tipus d'interès més alt que el de l'índex de referència, en especial en un moment en què aquest no arriba al 2%. D'aquesta manera, les llars hipotecades no es beneficien de la baixada del tipus d'interès.



Es calcula que el 80% de les hipoteques constituïdes a l'estat espanyol entre el 2006 i el 2009 poden contenir una clàusula d'aquestes característiques, amb perjudicis que poden oscil·lar entre els 1.200 i 2.300 euros anuals de mitjana.

La consideració com a abusives de les "clàusules de sòl" es basen, d'acord amb la normativa vigent, en la seva inclusió amb caràcter general, limita els drets de consumidors i usuaris (en esdevenir a la pràctica un "tipus fix" quan els tipus d'interès són baixos), situa a les entitats financeres en una posició de privilegi respecte als prestataris i són desproporcionades pel que fa a la concreció del tipus mínim i màxim.

Per tots els motius exposats fins aquest punt, i com a mesures a prendre atenent les circumstàncies de crisi econòmica actual, els regidors i les regidores del grup municipal d'Esquerra proposem al ple de l'ajuntament l'adopció dels següents acords:

1. Demanar la modificació de la legislació vigent en el sentit d'introduir la dació en pagament com a forma de liquidació del deute hipotecari en determinats casos.
2. Declarar abusives les clàusules que en el contracte hipotecari fixin un límit a la variació a la baixa del tipus d'interès variable contractat.
3. Fer arribar aquest acord al president del Parlament de Catalunya; als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya, del Congrés dels Diputats i del Senat; als presidents de l'Associació Catalana de Municipis, i a la Federació de Municipis de Catalunya.

La moció és aprovada per unanimitat, amb el vot a favor de la totalitat dels membres de la Corporació.

10. MOCIONS, PRECS I PREGUNTES.-

Obres C/ Pare Claret:

El Sr. Roquet, del grup municipal de CiU, en relació a les obres que s'estan fent al C/ Pare Claret, comenta que ja han vist que es van adjudicar al paleta que estava de torn però, davant la situació de crisi actual, sobretot en el camp de la construcció, no entenen que una obra que puja uns 40.000 € s'adjudiqui al paleta de torn, la qual cosa suscita certes suspicàcies. Per tant demana que la roda de contractistes només es faci servir per obres de manteniment i no per adjudicacions d'obra nova. Per tant proposen que hi hagi un compromís de l'Ajuntament de que no es farà servir la roda de contractistes per adjudicacions d'obra nova, que s'hauria de fer mitjançant concurs o demanar pressupost, en que hi puguin participar la totalitat dels constructors del municipi.

El Sr. Alcalde contesta que l'obra no ha pujat 40.000 € sinó que el que ha fet el paleta de torn només puja 11 u 12 mil euros, que és el pressupost del torn de paleta, que és el límit del pressupost del torn de paleta, per tant no és cert que s'hagi adjudicat al paleta

de torn per import superior als 12.000 € A més a més aquesta obra s'ha fet executant l'aval que havia deixat el promotor de les obres dels pisos de "Ca l'Arxé", ja que era ell el que estava obligat a fer-ho.

La resta de l'obra efectuada al C/ Pare Claret és l'asfaltat i el pintat, que ha fet una altra empresa, no el paleta de torn.

El llistó del torn dels paletes està actualment en 12.000 € i així és com es va acordar amb els contractistes, si bé en algun cas s'ha admès que es passessin una mica per no deixar una obra a mitges, però tots els contractistes que volen participar-hi se'ls crida per l'ordre assignat i en igualtat de condicions.

El Sr. Roquet proposa que, independentment del que estigui fent el paleta de torn, en qualsevol obra nova es demani pressupost a tots els contractistes del municipi, amb les dificultats que hi ha ara, recordem que fa cinc anys se'ls havia d'anar a buscar perquè fessin una obra per l'Ajuntament, segurament s'adjudicarà per un millor preu.

El Sr. Alcalde contesta que això ja es fa, si una obra puja més de 12.000 € ja es demanen pressupostos, i així s'ha fet en les voreres del C/ Mercè Torres, si bé es va adjudicar a un contractista de fora que va presentar millores importants, i cap dels contractistes del Municipi va presentar-se a la licitació.

El Sr. Roquet manifesta que la seva proposta és de concepte: ja que si parlem d'una obra gran, on es puguin presentar empreses grans, els contractistes del poble no hi tenen res a fer, i si es tracta d'una obra petita es dona al paleta de torn, per tant es tracta de facilitar als contractistes del municipi que puguin licitar en obres noves d'importos inferiors, on no puguin concursar empreses grans.

El Sr. Alcalde contesta que amb aquesta roda de contractistes ja s'està afavorint la participació de tots els contractistes del municipi, evitant que vinguin gent de fora, i d'aquesta manera hi estan d'acord tots els contractistes.

El Sr. Bayarri, proposa que si es tracta d'actuacions en concret, de més de 6 o 8 mil euros es demanin pressupostos, però si es tracta de manteniment ordinari es continuï com ara.

El Sr. Roquet demana que en tot cas es parli amb els constructors del Municipi i que siguin ells que ho diguin.

El Sr. Alcalde comenta que fa molts anys que s'està funcionant així i no s'ha queixat cap paleta, per tant entén que si no els hi està bé que vinguin a queixar-se a l'Ajuntament i en parlarem.

Duatló:

El Sr. Roquet demana si es tenen ja els números de les dues proves que s'han fet de la Duatló.

El Sr. Alcalde li dona un extracte dels ingressos i despeses de les dues proves fetes fins a la data.

El Sr. Roquet demana si aquests números consten en el pressupost.

El Sr. Alcalde contesta que no que aquesta prova s'ha fet a través de voluntaris que van proposar de fer-ho, i el que hem dit és que si això ha de portar problemes, doncs l'any que ve no es farà la duatló i llestos.



Per part dels Regidors de CiU i ERC, es demana si es pot incloure fent una modificació però tant el Sr. Alcalde com el Regidor d'Esports, entenen que es un problema i per tant proposen que en tot cas ho agafi alguna associació.

Carta al 9 Nou:

El Sr. Roquet en relació a la carta que ha publicat el Sr. Ramon Calm, al 9 Nou, sobre el tema de la construcció de la nova escola de Viladrau, en la qual no fa cap menció al seu càrrec de jutge de pau sinó que la va publicar a títol particular, i que va ser contestada pel Sr. Alcalde de Viladrau, res a dir a la carta fins a les 4 últimes línies, que diu:

“Sr. Calm, vostè ens va demanar ser Jutge de Pau, i nosaltres hi vem estar d'acord per com bé diu el nom del seu càrrec, li demanaria que deixi de crear discòrdia i que treballi per unir i no per a separar”.

Se li ha demanat al Sr. Calm i ell no va demanar a ningú ser Jutge de Pau, sinó que se li va demanar si volia continuar, i va ser per acord de Ple que es va aprovar. Per tant aquesta imatge de que et vem perdonar la vida i pots ser jutge de pau, no és correcta, i no hi ha d'haver cap problema en que aquesta persona pugui manifestar una opinió contrària.

El Sr. Alcalde discrepa, doncs el Sr. Calm si que es fica amb el Sr. Alcalde, i s'equivoca el Sr. Roquet, quan diu que no fa menció del càrrec de jutge de pau, quan en escrits anterior si que ho ha fet, i crec que com a persona que representa una institució, pensa que ha de tenir més cura en quins escrits fa, i ell com Alcalde li va contestar amb el que li va sortir del cor. I us equivoqueu quan diu que no va demanar per a ser jutge de pau, ja que ell va venir a dir si ens feia res en que continués en el càrrec i nosaltres li vam dir que cap problema. Ara bé alguna cosa s'havia de contestar després de que ja n'hagués fet d'altres i continués encenent la metxa, per això li va dir que com a jutge de pau el que havia de fer era treballar per unir i no per a separar i buscar discòrdia, i ho tornaria a dir.

El Sr. Roquet entén que això li hagués dit en els altres escrits en que signava com a jutge de pau, però no en aquest en que parlava d'arbres, i a títol particular. No es bo establir aquestes guerres dialèctiques entre institucions pel be de l'Ajuntament.

El Sr. Alcalde contesta que no es un home que li agradi encendre el foc, i no ha contestat molts dels escrits, però aquest li va sortir del cor de contestar-lo, i si va fer menció del càrrec del Sr. Calm, va ser perquè es va pensar que s'havia descuidat de posar-ho ja que així ho havia posat en escrits anteriors.

El Sr. Bastias, intervé per a dir que ell ni el grup de l'Alternativa mai han escrit res, només s'han limitat a contestar, i son conscients de que aquest és un tema que s'ha arrossegat durant 4 anys i sobre el que han quedat suficientment clares les posicions de cada grup.

BOSCOS, BRUIXES I BANDOLERS:

El Sr. Alcalde comenta que s'ha rebut un correu electrònic d'un tècnic del Departament de Planificació Turística de la Generalitat, en que es manifestava que davant les limitacions pressupostàries durant l'any 2011 no s'iniciava el projecte de competitivitat turística "Boscós de bruixes i bandolers". Tots els Alcaldes implicats en el projecte han manifestat la seva sorpresa en com s'ha informat sobre el tema, pensen que en tot cas se'ls havia d'haver convocat per a parlar-ne. Per això s'han reunit els Alcaldes implicats i s'ha enviat una carta a la Direcció General demanant una reunió, dient que som conscients del moment econòmic que s'està vivint, però que això no impliqui paraitzar tot el projecte sinó en tot cas reduir alguna partida o posposar alguna actuació per més endavant però no paraitzar-lo del tot, quan a més a més això implica també perdre la aportació de l'Estat.

Estem a l'espera que el President de l'Associació de municipis que es va fer per a executar aquest projecte, ens notifiqui quin dia hi ha la reunió. A més a més volem deixar constància de la voluntat de que aquest projecte quedi en el nostre territori, ja que pensem que es molt important per a revitalitzar el turisme de la nostra zona.

El Sr. Bayarri, demana en quin estat d'execució es trobava el projecte, si ja s'havia designat al gerent.

El Sr. Alcalde contesta que el projecte no s'ha desestimat sinó que s'ha paraitzat, i ja havien sortit les bases per a contractar al gerent, i s'havien rebut ja els diners de l'Estat per a aquest exercici. Ara de moment estem expectants i més nosaltres que aquest projecte el tenim també vinculat al programa "Viure al Poble". I la setmana vinent tenim una reunió amb la Generalitat per a plantejar-ho.

El Sr. Alcalde comenta que ja volgut informar al Ple però que la intenció es fer tot el possible perquè no es perdi aquesta inversió, que està prevista, signada i compromesa tant per part de l'Estat com de la Generalitat.

I no havent-hi més assumptes per tractar el Sr. Alcalde aixeca la sessió quan són les 21 hores quinze minuts, aixecant-se la present acta de la qual com a Secretària, certifico.