

Tens la clau per un lloguer segur

- > Tens un pis o una casa i els vols llogar **amb seguretat**?
- > Busques una llar on viure **amb garanties**?

Contacta amb el Servei d'Habitatge de la Mancomunitat La Plana.



Què és el Servei d'Habitatge i quins serveis ofereix?

El Servei d'Habitatge de la Mancomunitat ofereix **suport i assessorament gratuït tant a persones propietàries com a llogateres**, amb l'objectiu de facilitar l'accés a un habitatge digne.

- > **Borsa de lloguer mancomunada**, un servei gratuït que connecta persones propietàries i llogateres de cases i pisos, oferint mediació i garanties.
- > **Assessorament gratuït per a persones propietàries i llogateres**, proporcionant informació i suport durant tot el procés de lloguer.
- > **Ajuts per pagar el lloguer**, proporcionant informació i suport en la tramitació.
- > **Atenció en situacions de vulnerabilitat**, per a fer front al deute de lloguer, deute hipotecari o processos de desnonament.
- > **Inscripció a registres oficials d'habitatge**, per accedir a habitatges protegits.

Què és la Borsa de lloguer mancomunada?

Un **servei gratuït, proper i personalitzat** per connectar persones que posen el seu pis o casa a lloguer amb d'altres que en volen llogar amb un servei de mediació i un llistat de garanties.



La Borsa de lloguer mancomunada en 4 passos:

Vull posar el meu pis o casa per llogar a la borsa mancomunada

Quins avantatges tinc?

- > **Seguretat i protecció.**
Assegurances gratuïtes de protecció jurídica i multirisc durant el contracte.
- > **Gestió senzilla.** Ens encarreguem de la gestió del contracte, la mediació i la resolució d'incidències en el pagament.
- > **Ajuts econòmics.** Subvenció d'una part de l'IBI, segons el pressupost vigent, per fomentar el lloguer social.
- > **Proximitat.** Servei personalitzat i proper als pobles mancomunats.
- > **Servei gratuït.**



Si tens un pis o casa per llogar contacta amb el Servei d'Habitatge per rebre assessorament gratuït.

Quins requisits he de complir?

- > Pis o casa ubicat en un dels pobles mancomunats.
- > Cèdula d'habitabilitat i certificat d'eficiència energètica vigents.
- > Serveis donats d'alta en el moment de la signatura del contracte.



Vull viure en un pis o casa de lloguer de la borsa mancomunada

Quins avantatges tinc?

- > **Accés a habitatges propers.**
Servei personalitzat per trobar pisos i cases on viure en pobles de la Mancomunitat.
- > **Seguretat i confiança.** Contractes revisats i mediació per vetllar el compliment de la normativa.
- > **Servei gratuït.**



Quins requisits he de complir?

- > Tenir 18 anys o més.
- > El lloguer del pis no pot superar el 35% dels ingressos mensuals.



2 Professionals de la Mancomunitat revisen el pis o casa per tal que compleixi les condicions òptimes per a poder-se llogar.



3 El contracte es formalitza gratuïtament amb l'acompanyament tècnic de professionals de la Mancomunitat.



4 La Mancomunitat ofereix suport durant tota la durada del contracte de manera gratuïta.

Amb la Mancomunitat, tens la clau per un lloguer segur

Demana una cita trucant o escrivint
un correu electrònic a:

- > **938 125 445**
- > **habitatge@mancoplana.cat**

T'atendrem al teu poble o a la seu
de la Mancomunitat, com prefereixis.

Estaràs més a prop de tenir la clau
de la teva llar.



La Mancomunitat, braç executor dels pobles que la formen

La Mancomunitat és un ens públic
que està format per 13 pobles.

La cooperació dels pobles
mancomunats (Aiguafreda,
Balenyà, El Brull, Folgueroles,
Malla, Muntanyola, Sant Martí de
Centelles, Sant Miquel de Balenyà,
Santa Eulàlia de Riuprimer, Seva,
Taradell, Tona i Viladrau) vetlla
per l'**execució dels serveis públics
de cada Ajuntament o EMD amb
eficiència i qualitat.**

Cuidem les persones

